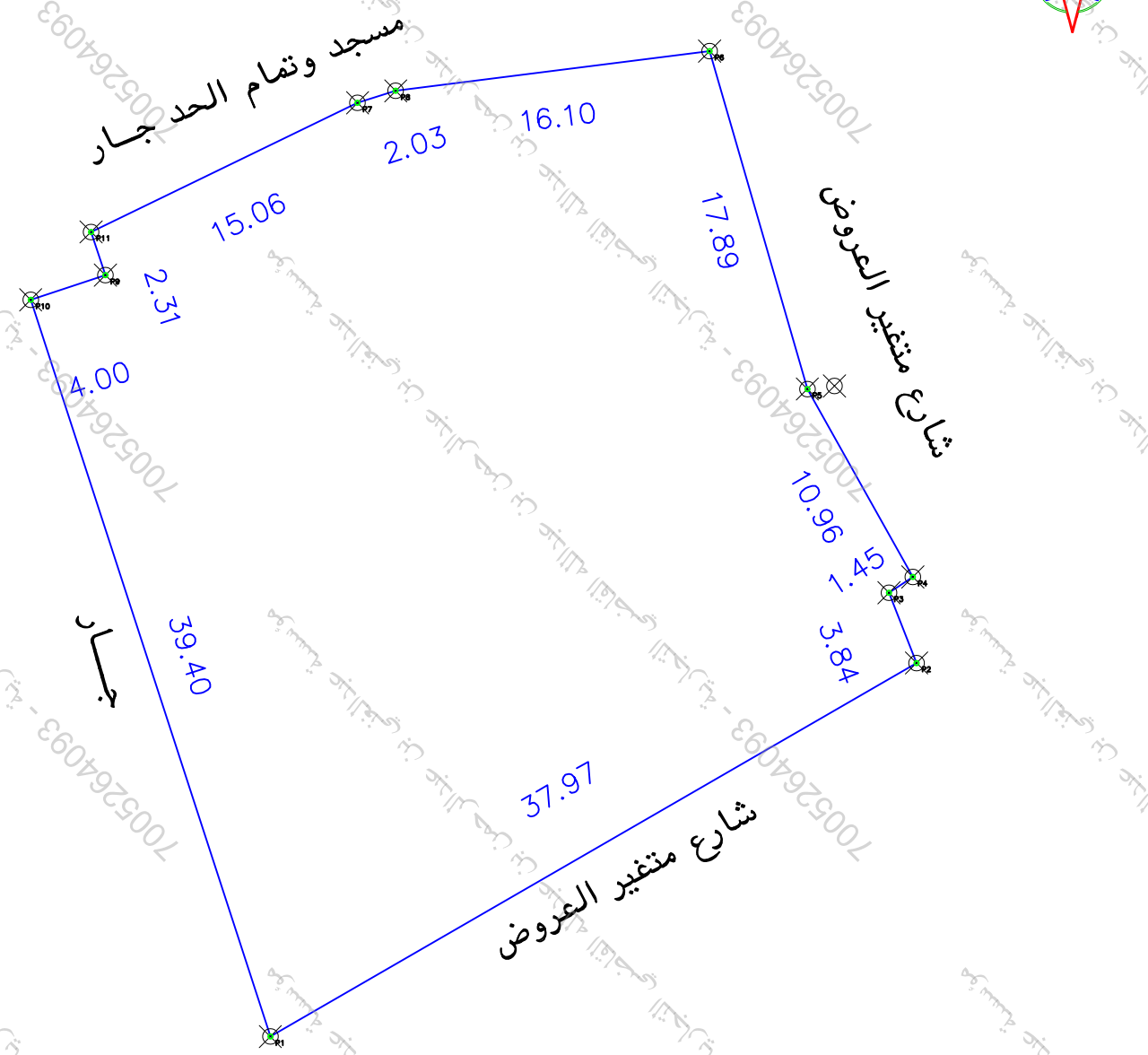
مصور جوى

صور من الطبيعة



- لم يتم رسم الصك لاختلاف الاطوال والمساحة

حد الطبيعة

بيانات المعاملة

رقم المعامله		تاريخها	/ /
موضوع الكروكى	كروكى ارشادى		
تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى			

بيانات المالكين

اسم		سجل مدنى	
اسم		سجل مدنى	

بيانات الصكوك

٤٢٠٧٠٧٠٠٧٩٦٥	تاريخه	١٤٤٠-٠٧-٢٨	مصدره	وزارة عدل

بيانات الكروكى

المدينة	الطائف	الحى	المضباع
رقم المخطط		رقم القطعه	
اللوحة التنظيمية		الشارع	
نظام البناء		النسبه	
الاستخدام	سكنى		

المساحة

المساح/ المهندس	
مديرالادارة	

تخطيط المدينة/البلدية الفرعية

- ☐ الرسام
- ☐ المساح
- ☐ مهندس التخطيط
- ☐ مهندس البلدية
- ☐ مدير تخطيط المدينة
- ☐ مدير الخدمات
- ☐ مدير عام التخطيط العمرانى
- ☐ رئيس البلدية

بيانات المكتب الهندسى

اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية		
المهندس المساح		تاريخ الرفع المساحى	١٤٤٧-١٠-٢٣
هاتف			
اسم المسئول			

شعار الشركة

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
C.R.:4030450235

الختم

الملاحظات

م	بنـــد الملاحظة	نعم	لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى(اطوال ومساحة)	✓		--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع	✓		تم الوقوف على الموقع حسب ارشاد طالب التنفيذ
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف		✓	--------
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطأ حسابيا .	✓		يوجد اختلاف فى الاطوال والمساحة بين الصك والطبيعة
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	--------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	--------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار		✓	حسب الطبيعة

م	بنـــد الملاحظة	نعم	لا	تفصيلى بند الملاحظة
٨	هل الموقع ارض فضاء		✓	مبنى قائم وارض مسورة
٩	هل يوجد غرفة كهرباء داخل/خارج الموقع		✓	------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهرباء/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		✓	------
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	✓		------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف	✓		يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

بمـــــوجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــد	الطـــول/م
شمال	مسجد من الشرق وملك معيض جويريه القثامى من الغرب	٣٣,٦
جنوب	شارع منظف العروض بعرض ٨,٠م شرقا و٧,٥م غربا يليه ملك سعل حسن القثامى وملك محمد سعد التوم	٣٨
شـرق	شارع منظف العروض بعرض٨,٤م شمالاو٨,٠م جنوبا يليه سبل عرض٤,٥م وشارع قادم من الشرق وتمام الحد ملك فيحان عيد القثامى	٣٥,١٥
غـرب	ملك تركى سالم القثامى وملك على دهيليب القثامى	٣٤,٧٥
المساحه	١٢٤٩,٣٤م٢	

بمـــــوجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــد	الطـــول/م
شمال	مسجد وتمام الحد جار	٣٩,٥
جنوب	شارع متغير العروض	٣٧,٩٧
شـرق	شارع متغير العروض	٣٤,١٤
غـرب	جـــــار	٣٩,٤٠
المساحه	١٤١٠,١٠م٢	

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

نقطة	شماليات	شرقيات	الى	شماليات	شرقيات
١	655051.4290	2371269.9032	٩	655043.0348	2371308.6252
٢	655084.3075	2371288.9018	١٠	655039.2371	2371307.3692
٣	655082.9039	2371292.4761	١١	655042.3108	2371310.8209
٤	655084.1160	2371293.2754	١٢		
٥	655078.7518	2371302.8321	١٣		
٦	655073.7734	2371320.0171	١٤		
٧	655055.8659	2371317.3904	١٥		
٨	655057.8051	2371317.9946	١٦		