

نموذج قرار مساحي	
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٢.١١.٠٦٢٧١
تاريخ الوثيقة	١٤٤٤ / ٠٤ / ٣٠ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	% ١٠٠
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٥٣٢
رقم المخطط	أ / ٧١ / ٧ / أ
المساحة	٢١٢٥٠ م ^٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	تقسيم أرض سمو الامير احمد بن عبدالعزيز الاضافات
المدينة	مكة المكرمة
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية	
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	 MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES مفاز العربية للاستشارات المهنية

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٦/١٧م	عبد المجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠) م بطول (٢٥,٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠) م بطول (٢٥,٠٠) متر
الجنوب	قطعة جبليه بطول (٢٥,٠٠) متر	الجنوب	قطعة جبليه بطول (٢٥,٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (٥٣١) بطول (٥٠,٠٠) متر	الشرق	قطعة رقم (٥٣٠) بطول (٥٠,٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (٥٣٣) بطول (٥٠,٠٠) متر	الغرب	قطعة رقم (٥٣٣) بطول (٥٠,٠٠) متر
المساحة	(١٢٥,٠٠) ٢م	المساحة	(١٢٥,٠٠) ٢م

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
القطاع الشمالية	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	القطاع الشمالية	الشماليات
1	587214.795	2365346.806	5		
2	587237.919	2365337.305	6		
3	587218.917	2365291.056	7		
4	587195.793	2365300.557	8		

أقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأوضح الأتي:

هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد تداخل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا

هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا

هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا

الملاحظات والاختلافات والتدخلات

نوع الصك: سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي ☐

الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض: منبسطة ☐ جبلية ☒ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐

يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

اسم الحسى : الصك (تقسيم أرض سموالامير أحمد بن عبدالعزيز الاضافات)

المستكشفات (الهجرة)

رقم المخطط : الصك (١/ ٧١/ ٧/ ١) المستكشفات (٧١/ ٧/ ١ ب)

الحدود :

الشمالي : الصك والطبيعة (شارع عرض ١٥,٠٠) التقرير المساحي (شارع عرض ٩,٠٠ م)

الشرقي : الصك (قطعة رقم ٥٣١) المستكشفات (قطعة رقم ٥٣٠)

لا يوجد سور فاصل مع الجار قطعة رقم ٥٣٠ فى الحد الشرقى

يوجد باب مشترك خارجى للمقار والعقار المجاور فى الحد الشرقى

