

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٩٤١٥٠٦٠١٩٩٠
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	ج / ١
رقم المخطط	١٣٨ بتاريخ / ٢٨ / ٤ / ١٤٠١
المساحة	٣٦٩٤,٠٠ م
نوع العقار	قطعة الارض الزراعية
الحى	
المدينة	سكاكا

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting مُجِن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٦/٢٩ م	عبدالمجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (٥٩,٠٠٠) م	الشمال	ارض فضاء بطول (١٤٧,٠٠) متر
الجنوب	شارع عرض (٥٠,٠٠٠) م	الجنوب	ارض فضاء بطول (١٩٥,٠٠) متر
الشرق	شارع عرض (٥٠,٠٠٠) م	الشرق	ارض فضاء وطريق ترابى بطول (١٣٠,٠٠) متر
الغرب	شارع عرض (٥٠,٠٠٠) م	الغرب	ارض فضاء بطول (٩٣,٠٠ + ٧٧,٠٠) متر
المساحة	(٣٦٩٤٠,٠٠ م ^٢)	المساحة	(٣٦٤٧٨,٧١ م ^٢)



جـرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فـجـن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتي:

☐ نعم ☒ لا

☐ نعم ☒ لا

☐ نعم ☒ لا

☐ نعم ☒ لا

☒ نعم ☐ لا

☐ نعم ☐ لا

☒ نعم ☐ لا

☐ نعم ☒ لا

☐ نعم ☒ لا

هل الصك مطابق للرفع المساحي

هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي

هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع

هل يوجد تدخل فى الأصل

هل يوجد على الأصل مبنى مشترك

هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار

هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية

الملاحظات والاختلافات والتدخلات

نوع الاستخدام : سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي ☒

الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ☒

يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعه

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

الأرض والحدود غير معرفة على المستكشفات

تعذر رسم الصك لوجود انكسار فى الحد الغربى حسب منطوق الصك ولم يتم ذكر طول الانكسار

المساحة : الصك (٣١٩٤,٠٠) ٢م الطبيعة (٣١٤٧٨,٧١) ٢م

الحدود :

الشمالى : الصك (شارع عرض ٥,٠٠ م) الطبيعة (أرض فضاء)

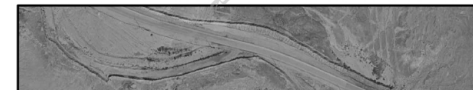
الجنوبى : الصك (شارع عرض ٥,٠٠ م) الطبيعة (أرض فضاء)

الشرقى : الصك (شارع عرض ٥,٠٠ م) الطبيعة (أرض فضاء وطريق ترابى)

الغربى : الصك (شارع عرض ٥,٠٠ م) الطبيعة (أرض فضاء)

بئر : داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ منتصف الأرض ☒

تم الوقوف على الموقع بإرشاد وأقرار طالب التنفيذ دون ادنى مسؤولية على المكتب

مصور جوى	مصور جوى	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			   

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
نقطة	الشرقيات	الشماليات	الخطوط	الشرقيات	الشماليات
1	620849.920	3333216.343	5	620968.548	3333303.155
2	620842.745	3333139.678	6		
3	620912.582	3333078.263	7		
4	621057.688	3333208.529	8		