

## نموذج كروكي مساحي

| المعطقة        | الشرقية               |
|----------------|-----------------------|
| المالك         |                       |
| الموضوع        | كروكي مساحي           |
| الموقع         | حفر الباطن - اليرموك  |
| استخدام الموقع | سكني                  |
| رقم القطعة     | ١٨١ من البلك رقم ١٢/د |
| رقم المخطط     | ١٤٥/٩                 |
| رقم الصك       | ٣٩٥٣.٩٠.٨٧.٦          |
| تاريخ الصك     | ١٤٤٤/١٢/٠٣ هـ         |



## دار الابتكار للاستشارات الهندسية

DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة

تخطيط رابع مساحي - دراسة الاحمال الكهرومغناطيسية

مكة المكرمة - الشرايح - شارع الفيصلي صر قاسم - حي السلام - حي النور - حي الاول - صر قاسم رقم ١

EMAIL: dar.alebtkar.business@gmail.com TEL: 7219805550

## أبعاد الأرض

| الاتجاه | بموجب الصك | بموجب الطبيعة | ملاحظات | الحدود بموجب الطبيعة |
|---------|------------|---------------|---------|----------------------|
| شمال    | ٢٠         | ٢٠,٠٠٠        | مطابق   | شارع عرض ١٥ متر      |
| جنوب    | ٢٠         | ٢٠,٠٠٠        | مطابق   | قطعة رقم ١٨٢         |
| شرق     | ٢١         | ٢١,٠٠٠        | مطابق   | قطعة رقم ١٧٩         |
| غرب     | ٢١         | ٢١,٠٠٠        | مطابق   | قطعة رقم ١٨٣         |
| المساحة | ٢٤٢٠       | ٢٤٢٠          | مطابق   |                      |

| رقم | شماليات     | شرقيات     | رقم | شماليات     | شرقيات     |
|-----|-------------|------------|-----|-------------|------------|
| 1   | 3127462.291 | 593657.900 | 1   | 3127462.220 | 593677.900 |
| 2   | 3127462.220 | 593677.975 | 2   | 3127483.220 | 593677.975 |
| 3   | 3127483.220 | 593657.975 | 3   | 3127483.291 | 593657.975 |
| 4   | 3127483.291 | 593657.975 | 4   | 3127483.291 | 593657.975 |

## إقرار جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أُنصح الآتي:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبني قائم
- مشتلات الموقع كالتالي: ☐ مبني سكني
- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم الرفع المساحي بإشراف المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

| الختم | تاريخ الاعتماد | ١٤٤٧/١٢/١٦ هـ |
|-------|----------------|---------------|
|-------|----------------|---------------|

| الحدود بموجب الطبيعة                   | الحدود بموجب الصك | ملاحظات |
|----------------------------------------|-------------------|---------|
| شارع عرض ١٥ م (الجزء المسفلت عرض ١٠ م) | شارع عرض ١٥ متر   |         |
| قطعة رقم ١٨٢ (د)                       | قطعة رقم ١٨٢      |         |
| قطعة رقم ١٧٩ (د)                       | قطعة رقم ١٧٩      |         |
| قطعة رقم ١٨٣ (د)                       | قطعة رقم ١٨٣      |         |

| رقم | شماليات     | شرقيات     | رقم | شماليات     | شرقيات     |
|-----|-------------|------------|-----|-------------|------------|
| 1   | 3127462.291 | 593657.900 | 1   | 3127462.220 | 593677.900 |
| 2   | 3127462.220 | 593677.975 | 2   | 3127483.220 | 593677.975 |
| 3   | 3127483.220 | 593657.975 | 3   | 3127483.291 | 593657.975 |
| 4   | 3127483.291 | 593657.975 | 4   | 3127483.291 | 593657.975 |

## صور من الطبيعة توضح الموقع

