

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٣٩٥٣٠٩٠٠١٢١٩
تاريخ الوثيقة	١٤٤١/١١/٢٣ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	٪ ١٠٠

تفاصيل العقار

رقم القطعة	١٩٢
رقم المخطط	٩/١٣٦
المساحة	٢٤٦٠ م ^٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الريان
المدينة	حفر الباطن

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية



VISION Engineering Consulting
فجن للاستشارات الهندسية

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة



شركة مدى العربية
للتقييم العقاري

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٤/٢٨ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيديان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك
حد الطبيعة

شارع عرض (٢٠,٠٠) متر

قطعة رقم (١٩١) (د)
قطعة رقم (١٩٤) (د)



للوصول للموقع

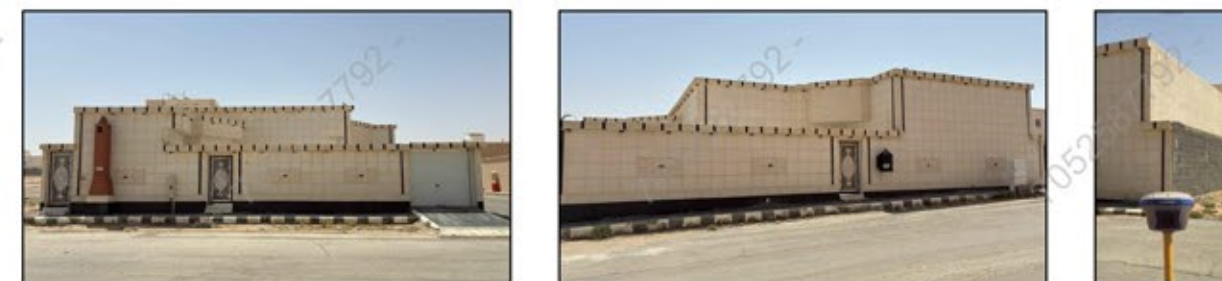


أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☐ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ لا ☐ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ لا ☐ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☐ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
- ☐ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☐ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☐ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
- الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات:
- يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والمستكشفات
- رقم القطعة: الصك (١٩٢) المستكشفات (١٩٢) (د)
- مدخنة: ☐ داخل الملكية ☒ خارج الملكية في الجهة الشمالية
- صندوق خدمات: ☐ داخل الملكية ☒ خارج الملكية في الجهة الغربية

صور من الطبيعة



المصور الجوي



مستكشف التقرير المساحي



مستكشف بلدي



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي

الجهة	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
1	593513.21	3136107.02	5	
2	593515.08	3136084.10	6	
3	593495.15	3136082.47	7	
4	593493.28	3136105.40	8	

بموجب الطبيعة

الشمال	بطول (٢٠,٠٠) متر	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	بطول (٢٠,٠٠) متر
الجنوب	بطول (٢٠,٠٠) متر	قطعة رقم (١٩٤) (د)	بطول (٢٠,٠٠) متر
الشرق	بطول (٢٣,٠٠) متر	قطعة رقم (١٩١) (د)	بطول (٢٣,٠٠) متر
الغرب	بطول (٢٣,٠٠) متر	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	بطول (٢٣,٠٠) متر
المساحة	(٤٦,٠٠٠) م ^٢		

بموجب الصك

الشمال	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	بطول (٢٠,٠٠) متر	الشمال
الجنوب	قطعة رقم (١٩٤)	بطول (٢٠,٠٠) متر	الجنوب
الشرق	قطعة رقم (١٩١)	بطول (٢٣,٠٠) متر	الشرق
الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	بطول (٢٣,٠٠) متر	الغرب
المساحة	(٤٦,٠٠٠) م ^٢		