

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٩٥.٢٤٠.٢٣٢٠
تاريخ الوثيقة	١٩/٠١/١٤٤٢هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٨٠
رقم المخطط	١١/ج/١٤١٣/٥٧
المساحة	٢٦٣,٠٠٠
نوع العقار	قطعة الارض السكنية
الحى	حبط
المدينة	محايل عسير

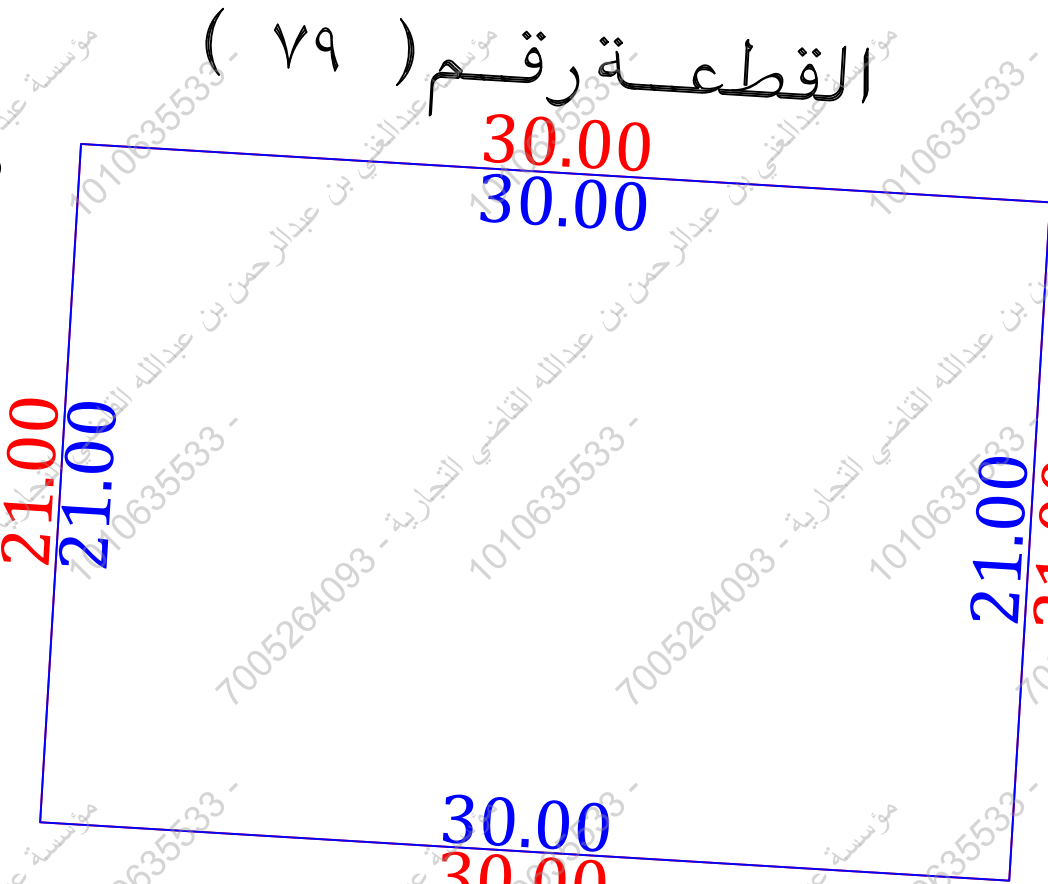
شركة فجن الأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٤/٢٣ م		



ممر مشاة عرض (٨,٠٠) متر



شارع عرض (١٥,٠٠) متر

مواقف

للوصول للموقع



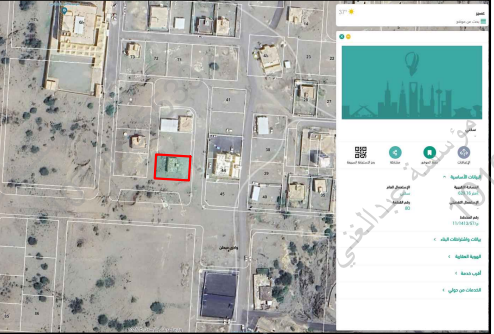
أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☒ نعم ☐ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☒ نعم ☐ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☐ لا هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☐ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- ☐ سكنى ☒ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
- ☐ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- الشارع فى الحد الشرقى غير معرف على المستكشفات وغير مسفلت
- المواقف فى الحد الجنوبى وممر مشاة فى الحد الغربى غير منفذ على الطبيعة

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى				
الرقم	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشماليات
1	799411.970	2067387.700	5	
2	799441.916	2067385.895	6	
3	799410.706	2067366.738	7	
4	799440.652	2067364.933	8	

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	القطعة رقم (٧٩) بطول (٣٠,٠٠٠) متر	الشمال	القطعة رقم (٧٩) بطول (٣٠,٠٠٠) متر
الجنوب	مواقف بطول (٣٠,٠٠٠) متر	الجنوب	مواقف بطول (٣٠,٠٠٠) متر
الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٢١,٠٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٢١,٠٠٠) متر
الغرب	ممر مشاة عرض (٨,٠٠) متر بطول (٢١,٠٠٠) متر	الغرب	ممر مشاة عرض (٨,٠٠) متر بطول (٢١,٠٠٠) متر
المساحة	(٦٣٠,٠٠٠) م٢	المساحة	(٦٣٠,٠٠٠) م٢