

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	القصيم
المالك	محمد بن سعيد بن محمد الشهرانى
الموضوع	كروكى مساحي
الموقع	البكيرية - الديرة
استخدام الموقع	سكنى
رقم القطعة	٦٩٠
رقم المخطط	١ / ق
رقم الصك	٣٦٠٦٦٤٠٠٤٩١٢
تاريخ الصك	١٤٤٧/٣/٣ هـ



دار الابتكار للاستشارات الهندسية

DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة

تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة - الشراخ - شارع المهندس عبد قاضى - مركز السلام الادارى - الدور الاول - مكتب رقم ٢

EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL - 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	المحدود بموجب الصك	المحدود بموجب الطبيعة
شمال	—	٢٠٠٠	--	شارع عرض ١٢ متر	شارع عرض ١٢٠٠ م
جنوب	—	٢٠٠٠	--	قطعة رقم ٦٩١	قطعة رقم ٦٩١
شرق	—	٢٠٠٠	--	قطعة رقم ٦٨٨	قطعة رقم ٦٨٨
غرب	—	٢٠٠٠	--	قطعة رقم ٦٩٢	قطعة رقم ٦٩٢
المساحة	٢٤٠٠٠ م ^٢	٣٩٩,٢٩ م ^٢ - ٢٠,٧١ م ^٢			

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2891772.006	366206.779	2	2891785.819	366221.243
3	2891772.201	366235.891	4	2891758.388	366221.427

إقرار جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أخص الاقنى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم
- مشماتل الموقع كالتالى: ☒ مبنى سكنى
- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به فى اثبات سلامة اجرامات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

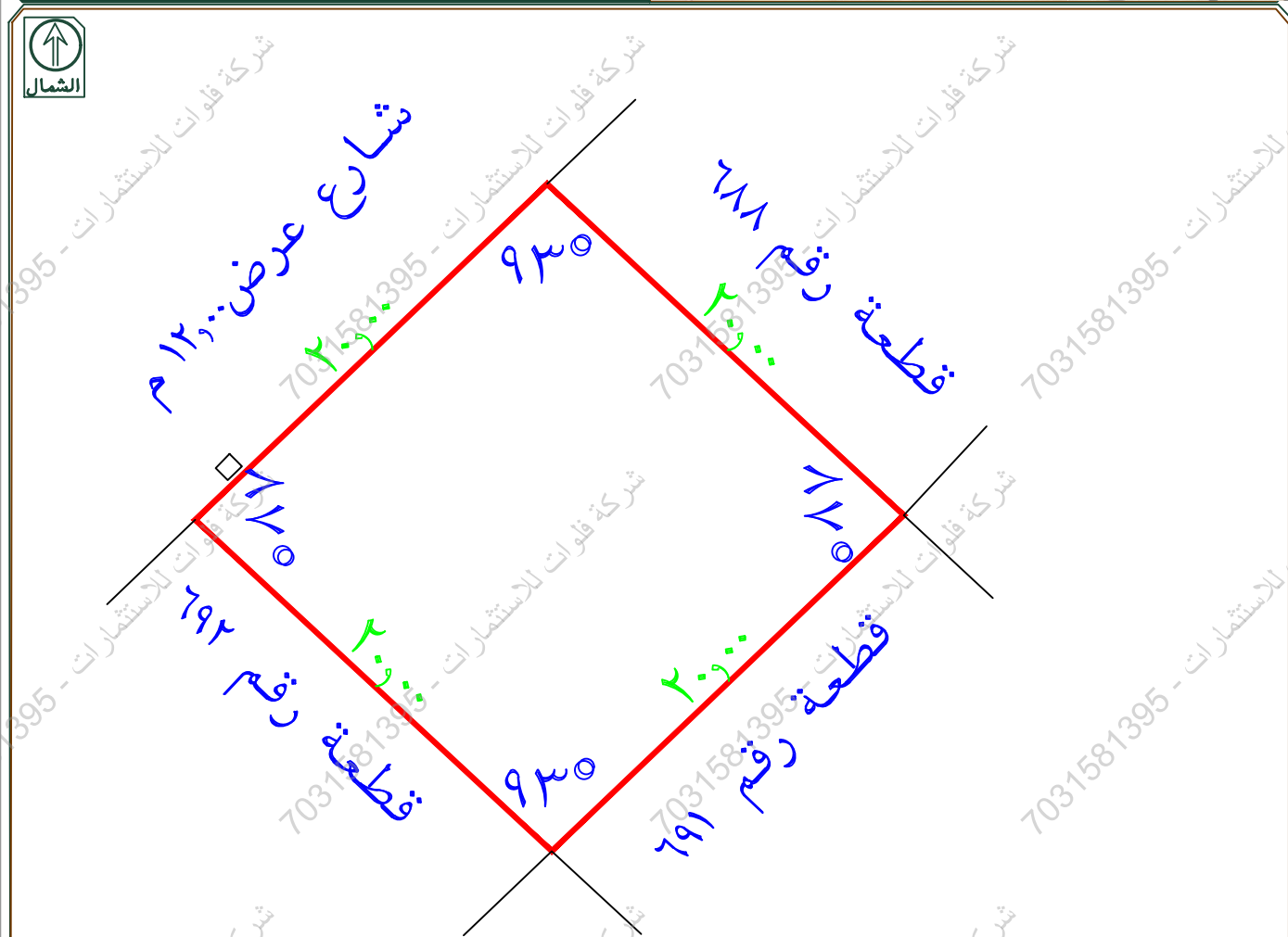
الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت. ٥١٣٨٥٠٣١٣٤٠٣١٣٤٠	تاريخ الاعتماد	١٤٤٨/١/٢٣ هـ
-------	--	----------------	--------------

صور من الطبيعة
توضح الموقع



مقياس الرسم ٢٥٠٠/١

صورة جوية



يوجد صندوق خدمات خارج حد الصك

لا توجد ابعاد بالصك

يوجد اختلاف فى المساحة بين الصك والطبيعة

حسابيا حيث ان الزوايا غير قائمة لا يمكن تحقيق المساحة

يوجد اختلاف فى رقم المخطط وبين الصك والرخص الانشائية

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠ / ١



تقريب إلى

1 من 2

بيانات الأرض

رمز البلدية الفرعية

لا يوجد

البلدية الفرعية

لا يوجد

رمز المنطقة

7908

منطقة

الديرة

رمز الحي فرعي

لا يوجد

الحي الفرعي

لا يوجد

رقم المخطط

122 ق

اسم المخطط

المخطط التهذيبي لمدينة البكيرية

رقم البلوك

لا يوجد

رقم الأرض

690

الرمز البريدي

لا يوجد

استخدام الأراضي

سكني