

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٢٥٠٤٠٠٣٦٤
تاريخ الوثيقة	١٤٣٤/٩/٧ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
اسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٧
رقم المخطط	١٢٣٥
المساحة	٣٣٤٩٩,١٤ م ^٢
نوع العقار	قطعة الأرض
الحصص	خارج حدود الأحياء
المدينة	الجلة وتيرك

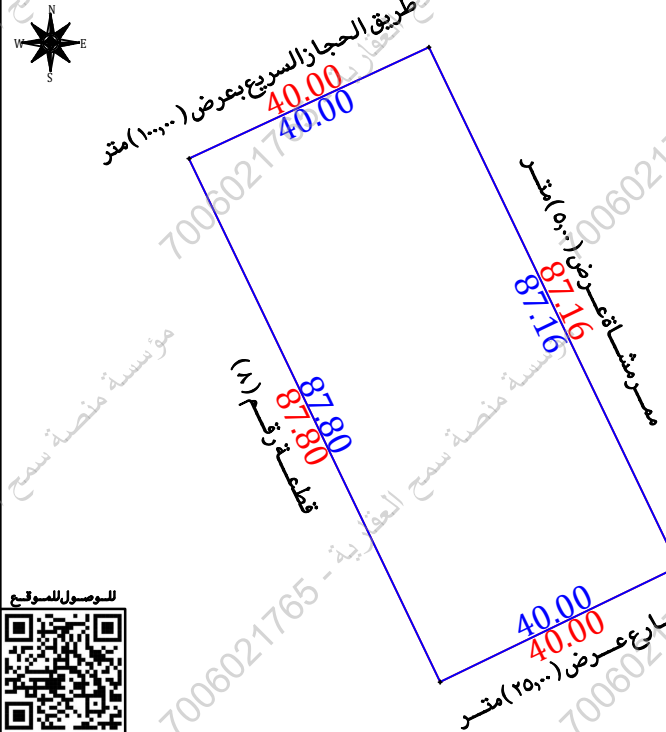
شركة فجن الأعمال للإستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للإستشارات الهندسية	

تاريخ إعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/٩/١٣ م	ميد للمجدي	محمد سلامة آل سميدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	طريق الحجاز السريع بعرض (١٢٠٠٠) متر بطول (٤٠٠٠) متر	الشمال	طريق الحجاز السريع بعرض (١٠٠٠٠) متر بطول (٤٠٠٠) متر
الجنوب	شارع عرض (٢٥٠٠) متر بطول (٤٠٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (٢٥٠٠) متر بطول (٤٠٠٠) متر
الشرق	ممر مشاة عرض (٥٠٠) متر بطول (٨٧,٣٦) متر	الشرق	ممر مشاة عرض (٥٠٠) متر بطول (٨٧,٣٦) متر
الغرب	قطعة رقم (٨) بطول (٨٧,٨٠) متر	الغرب	قطعة رقم (٨) بطول (٨٧,٨٠) متر
المساحة	(٣٤٩٩,١٤) م ^٢	المساحة	(٣٤٩٩,١٤) م ^٢

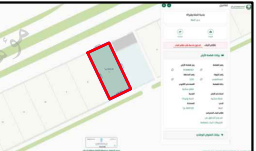
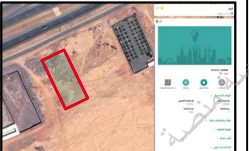
حد الصك
حد الطبيعة



أقرار

- جاءني الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الآتي :
- ☒ نعم ☐ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☒ نعم ☐ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - ☒ نعم ☐ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - ☒ نعم ☐ لا هل تم التوقيع ورافاق القرار صحة الموقع
 - ☒ نعم ☐ لا هل يوجد داخل في الأصل
 - ☒ نعم ☐ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☒ نعم ☐ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☒ نعم ☐ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☒ نعم ☐ لا الملاحظات والاختلافات والتداخلات
 - ☒ نعم ☐ لا نوع الصك : سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
 - ☒ نعم ☐ لا الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - ☒ نعم ☐ لا طبيعة الأرض : مبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
 - ☒ نعم ☐ لا المخطط على الطبيعة : مقلد ☐ غير مقلد ☐ عشوائي
 - ☒ نعم ☐ لا يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
 - ☒ نعم ☐ لا من حدود وأطوال وأحداثيات
 - ☒ نعم ☐ لا ما التقدير المساحي لا يعتمد كدلائل لسلامة الإجراءات التفكك وتثبيت حدود الصك وموقعة
 - ☒ نعم ☐ لا تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 - ☒ نعم ☐ لا الملاحظات
 - ☒ نعم ☐ لا يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات



صور من الطبيعة	المصور الجوي	مستكشف الأمانة	مستكشف بلدي
			

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي	بموجب الطبيعة	الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه
1 590552.01 2696129.52 5	طريق الحجاز السريع بعرض (١٠٠٠٠) متر بطول (٤٠٠٠) متر	الشمال	طريق الحجاز السريع بعرض (١٢٠٠٠) متر بطول (٤٠٠٠) متر	الشمال
2 590589.71 2696050.91 6	شارع عرض (٢٥٠٠) متر بطول (٤٠٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (٢٥٠٠) متر بطول (٤٠٠٠) متر	الجنوب
3 590553.68 2696033.49 7	ممر مشاة عرض (٥٠٠) متر بطول (٨٧,٣٦) متر	الشرق	ممر مشاة عرض (٥٠٠) متر بطول (٨٧,٣٦) متر	الشرق
4 590515.74 2696112.66 8	قطعة رقم (٨) بطول (٨٧,٨٠) متر	الغرب	قطعة رقم (٨) بطول (٨٧,٨٠) متر	الغرب
	(٣٤٩٩,١٤) م ^٢	المساحة	(٣٤٩٩,١٤) م ^٢	المساحة