نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٣٢٠٧٠٣٠١٣٩٨٢
تاريخ الوثيقة	١٤٤٤/٠١/٠٩ هـ
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠ ٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	بدون
رقـم المخطط	—
المســاحـة	٢٢٨,٢٥ م٢
نـوع العقـار	قطعـة الارض
الحـى	المثنـــــاه
المـدينـة	الطـــــائـف

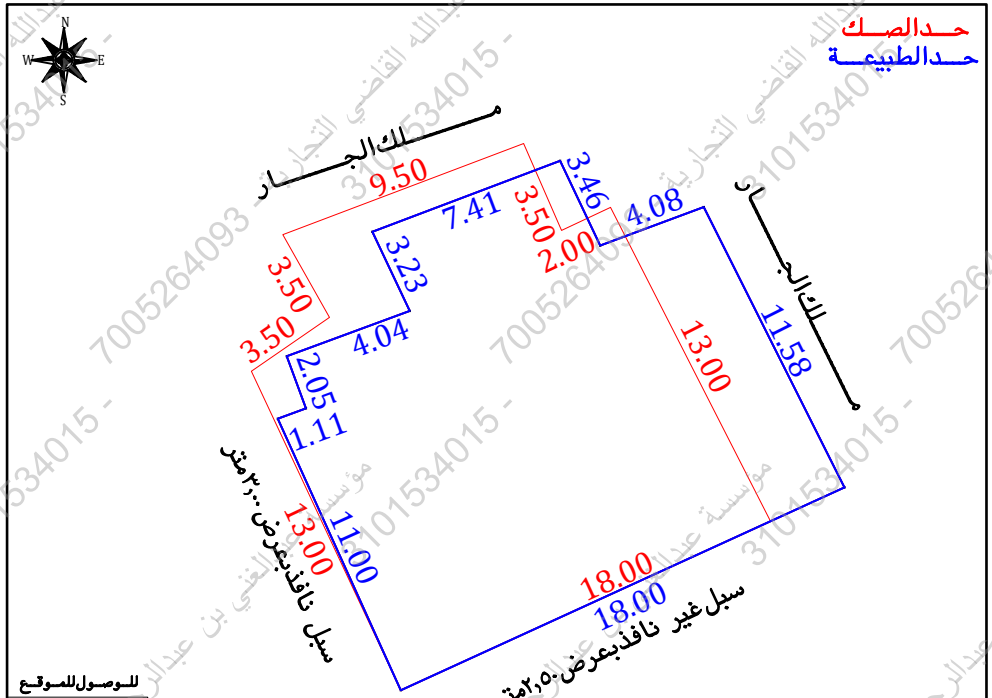
شعـار الشـركـة	ختـم الشـركـة
VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية	

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

مفـاز العـربيـة للاستشـارات المهنيـة
MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المعنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٧/٠٦ م		

حـدالصـك
حـدالطبيعـة



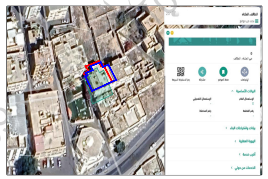
للوصـول للموقـع

أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فهن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ■ لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☐ لا ■
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ■
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

- نوع الصك : سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ■
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات :
- يوجد ازاحة فى التخليط على المستكشفات
- قطعة الارض معرفه على المستكشفات بدون رقم قطعة وبدون رقم مخطط
- الاطوال : الشمالى : الصك(٣٥٠٣٥٠٣٥٠٣٥٠٢٠٠)م الطبيعة(٤٠٠٤٠٣٢٣٠٧٤١٣٣٤٦٠٤٠٠٨)م
  الجنوبى : الصك(١٥,٠٠)م الطبيعة(١٨,٠٠)م
  الشرقى : الصك(١٣,٠٠)م الطبيعة(١١,٥٨)م
  الغربى : الصك(١٣,٠٠)م الطبيعة(٢,٠٠+١,١١+١١,٠٠+١,٠٠+٢,٠٥)م
- المساحة : الصك(٢٢٨,٢٥)م٢ الطبيعة(٢٤٠,٩٧)م٢

صـور من الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف الامـانـة	مستكشـف بلـدى
			

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	مـــلك الجـــار	بطـول(٣,٥٠+٣,٥٠+٣,٥٠+٩,٥٠+٢,٠٠)متـر	الشمـال	مـــلك الجـــار	بطـول(٤,٠٨+٣,٤٦+٧,٤١+٣,٢٣+٤,٠٤)متـر
الجنـوب	ســبل نافذبعـــرض(٢,٥٠)متـــر	بطـول(١٥,٠٠)متـر	الجنـوب	ســبل نافذبعـــرض(٢,٥٠)متـــر	بطـول(١٨,٠٠)متـر
الشـرق	مـــلك الجـــار	بطـول(١٣,٠٠)متـر	الشـرق	مـــلك الجـــار	بطـول(١١,٥٨)متـر
الغـرب	ســبل غيرنافذعـــرضه(٣,٠٠)متـــر	بطـول(١٣,٠٠)متـر	الغـرب	ســبل غيرنافذبعـــرض(٣,٠٠)متـــر	بطـول(٢,٠٥+١,١١+١١,٠٠+١,٠٠+٢,٠٥)متـر
المسـاحـة	(٢٢٨,٢٥)م٢		المسـاحـة	(٢٤٠,٩٧)م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

الرقم	الشمـاليـات	الشـرقيـات	الرقم	الشمـاليـات	الشـرقيـات
1	2351527.211	644352.757	6	2351532.717	644368.145
2	2351528.883	644357.295	7	2351522.370	644373.335
3	2351531.804	644355.916	8	2351514.884	644356.965
4	2351534.423	644362.843	9	2351524.904	644352.426
5	2351531.351	644364.474	10	2351525.287	644353.466