نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك

رقم الوثيقـــة	٩٦٠٦٢٤٠٠٠٧٧٦
تاريخ الوثيقة	
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـــك	
أسم المالـــك	
نسبـــة الملكيـــة	١٠٠ ٪

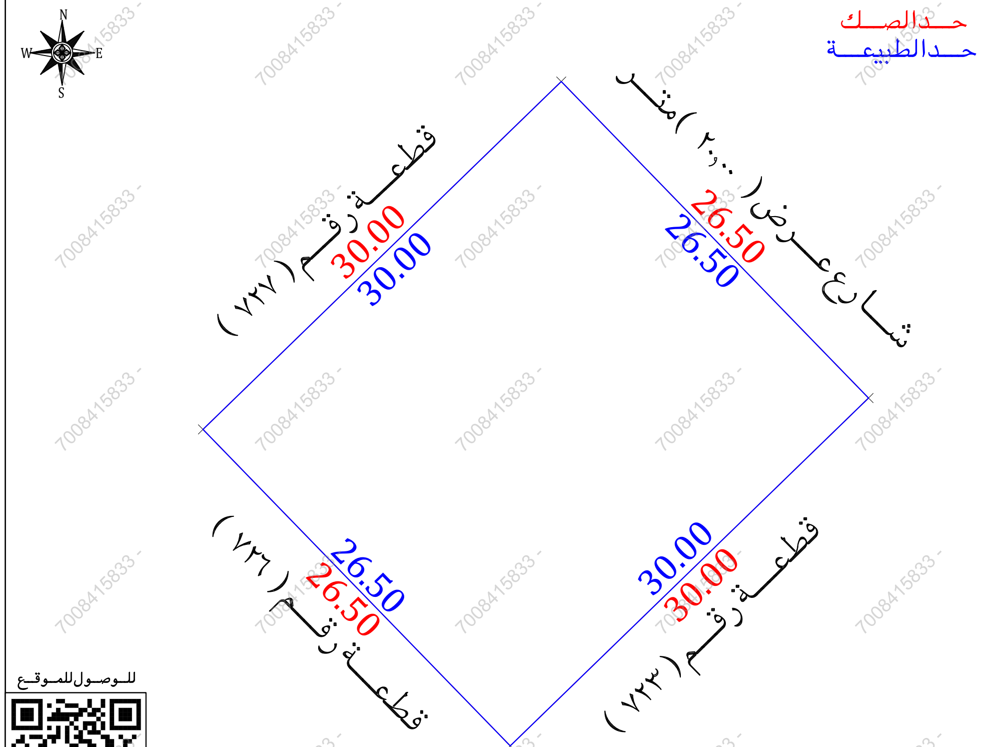
تفــاصيــل العقــار

رقم القطعـــة	٧٢٥
رقـــم المخطط	———
المســـاحـــة	٧٩٢,٠٠م٢
نـــوع العقـــار	قطعـــة الا رض
الحـــى	شـــرق جبـــل عـــير
المـــدينـــة	المـــدينـــة المنـــورة

شـــركـــة ڤجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

شعـــار الشـــركـــة	ختـــم الشـــركـــة
VISION Engineering Consulting ڤـجـن للاستشارات الهندسية	ڤجن للاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting 4030587371

تـاريـــخ أعـــداد الكـــروكـــى	المهنـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
٣١/٠٣/٢٠٢٦ م	طـــارق محمـــد	محمـــد ســـلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للـــوصـــول للمـــوقـــع

أقـــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب ڤجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ● لا
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى ● نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ● نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ● نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل فى الأصل ☐ نعم ● لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ● لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار ● نعم ☐ لا
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☐ لا
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات ● نعم ☐ لا

- نوع الصك : سكنى ● تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ● أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ● جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ● غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هاالتقرير المساحى لا يعتد به كا ثٌبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات :
- يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشفات فى عرض الشارع فى الجهة الشمالية
- يوجد اختلاف فى المساحة بين الصك والطبيعة
- المساحة : الصك(٧٩٢,٠٠)م٢ الطبيعة(٧٩٥,٠٠)م٢ حسابيا(٧٩٥,٠٠)م٢
- رقم المخطط : الصك(———) المستكشفات (ف/١٤٠٩/١/١٣)
- اسم الحى : الصك(شـــرق جبـــل عـــير) المستكشفات (الجـــابـــرة)
- صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ● فى الجهة الشمالية الشرقية

صـــور مـــن الطبيعـــة

المصـــور الجـــوى

مستكشـــف الامـــانـــة

مستكشـــف بلـــدى

الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	شـــارع عـــرض(٢٠,٠٠)متـــر	بطـــول(٢٦,٥٠)متـــر	الشمـــال	شـــارع عـــرض(٢٠,٠٠)متـــر	بطـــول(٢٦,٥٠)متـــر
الجنـــوب	قطعـــة رقـــم(٧٢٦)	بطـــول(٢٦,٥٠)متـــر	الجنـــوب	قطعـــة رقـــم(٧٢٦)	بطـــول(٢٦,٥٠)متـــر
الشـــرق	قطعـــة رقـــم(٧٢٣)	بطـــول(٣٠,٠٠)متـــر	الشـــرق	قطعـــة رقـــم(٧٢٣)	بطـــول(٣٠,٠٠)متـــر
الغـــرب	قطعـــة رقـــم(٧٢٧)	بطـــول(٣٠,٠٠)متـــر	الغـــرب	قطعـــة رقـــم(٧٢٧)	بطـــول(٣٠,٠٠)متـــر
المســـاحـــة	(٧٩٢,٠٠)م٢		المســـاحـــة	(٧٩٥,٠٠)م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقطة	الشمـــاليـــات	الشـــرقيـــات	النقطة	الشمـــاليـــات	الشـــرقيـــات
1	2698358.580	559188.310	5		
2	2698339.567	559206.769	6		
3	2698318.669	559185.245	7		
4	2698337.683	559166.786	8		

7008415833 -