7021691774-

نموذج قرار مساحى

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٣٦٠٦٧٨٠٠٣٨٤٧
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	٪١٠٠

تفاصيل العقار

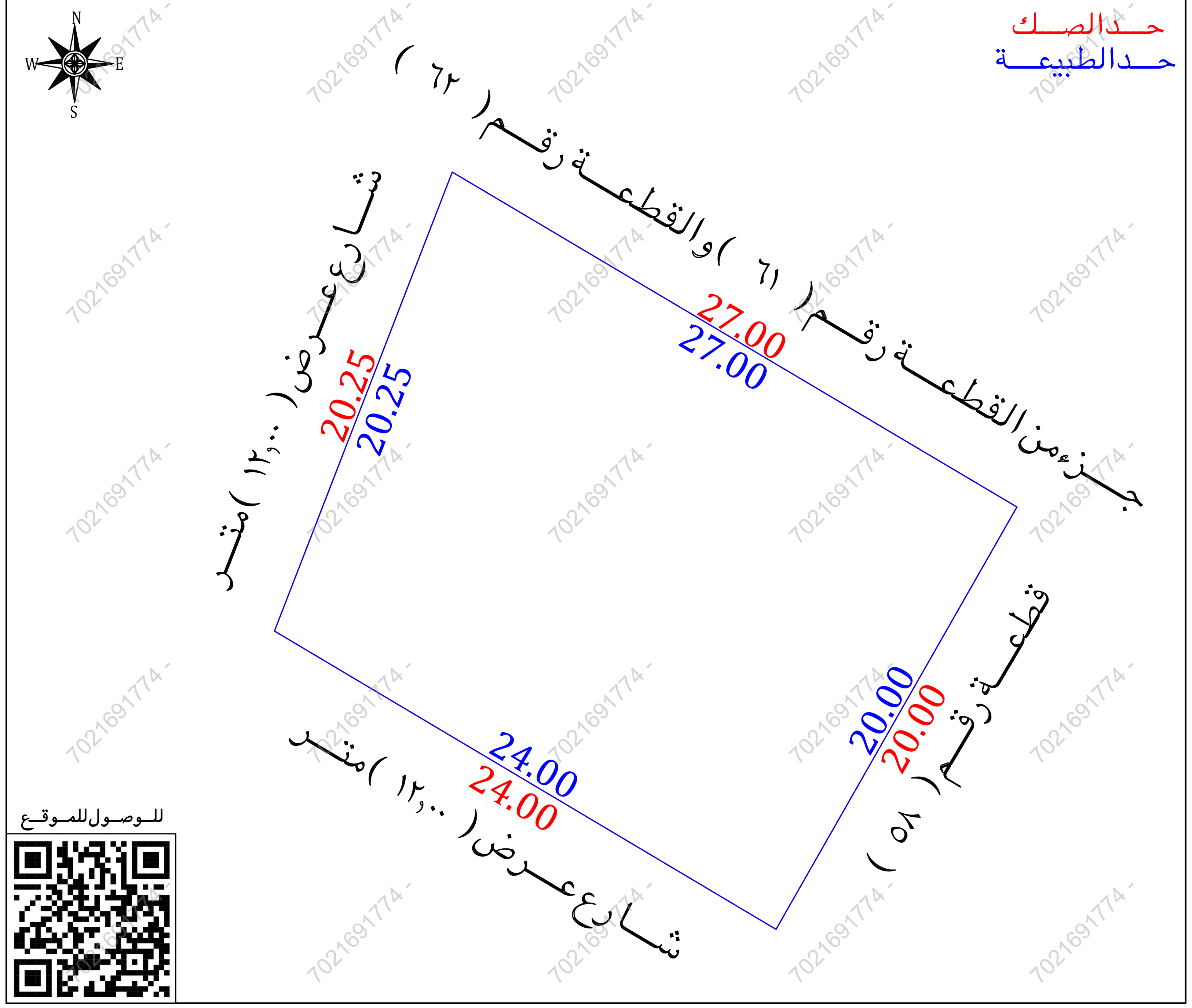
رقم القطعة	٦٠
رقم المخطط	٣٩٩
المساحة	٥٠٩,٥٢م٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الخماشية
المدينة	حائل

شركة ڤجن اللأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
VISION Engineering Consulting فـجــن للاستشارات الهندسية	4030587371

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
١٧/٠٦/٢٠٢٦ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك
حد الطبيعة



للوصول للموقع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب ڤجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

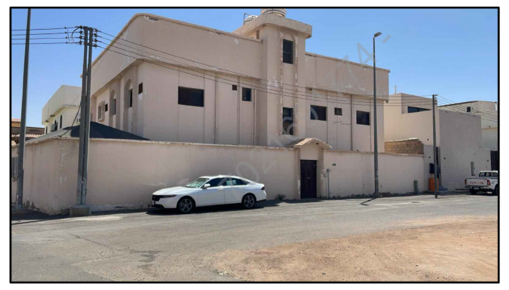
- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا
- هل يوجد تداخل فى الأصل ☐ نعم ☑ لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☑ لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار ☑ نعم ☐ لا
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☐ لا
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات ☑ نعم ☐ لا

- نوع الصك : سكنى ☑ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☑ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

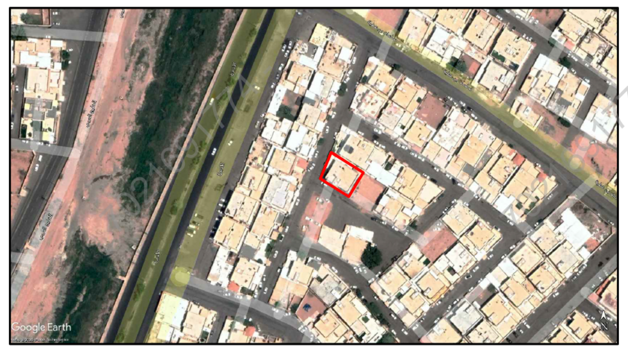
ملاحظات :

- يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشفات
- اسم الحى : الصك (الخماشية) المستكشفات (السمراء)
- اعمدة ضغط عالى : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☑ فى الجهة الجنوبية
- صندوق خدمات هاتف : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☑ فى الجهة الجنوبية الشرقية

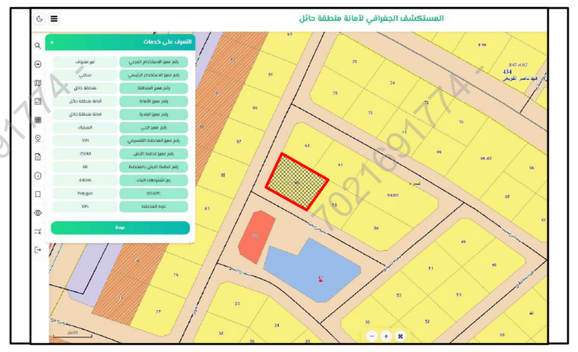
صور من الطبيعة



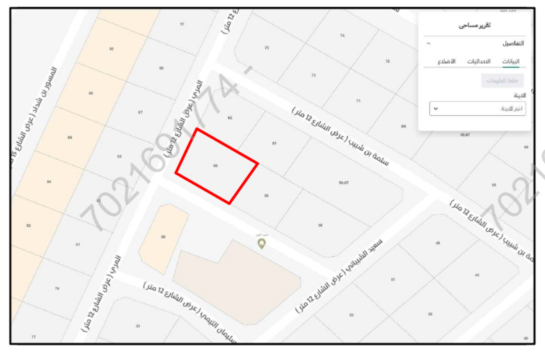
المصور الجوى



مستكشف الامانة



مستكشف التقرير المساحى



الاتجاة	بموجب الصك		الاتجاة	بموجب الطبيعة	
الشمال	قطعة رقم (٦٢)	بطول(٢٧,٠٠)متر	الشمال	جزء من القطعة رقم (٦١) والقطعة رقم (٦٢)	بطول(٢٧,٠٠)متر
الجنوب	شارع عرض (١٢,٠٠)متر	بطول(٢٤,٠٠)متر	الجنوب	شارع عرض (١٢,٠٠)متر	بطول(٢٤,٠٠)متر
الشرق	قطعة رقم (٥٨)	بطول(٢٠,٠٠)متر	الشرق	قطعة رقم (٥٨)	بطول(٢٠,٠٠)متر
الغرب	شارع عرض (١٢,٠٠)متر	بطول(٢٠,٢٥)متر	الغرب	شارع عرض (١٢,٠٠)متر	بطول(٢٠,٢٥)متر
المساحة	(٥٠٩,٥٢)م٢		المساحة	(٥٠٩,٥٢)م٢	

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

النقطة	الشرقيات	الشماليات	النقطة	الشرقيات	الشماليات
1	768070.477	3045026.765	5		
2	768093.698	3045012.989	6		
3	768083.791	3044995.614	7		
4	768063.166	3045007.886	8		