

نموذج قرار مساحي

بيانات المالك	رقم الوثيقة
٧١٠٥٠١٠٠٢٩٤٥	٧١٠٥٠١٠٠٢٩٤٥
وزارة العدل	تاريخ الوثيقة
١٠٠٪	مصدر
هوية المالك	هوية المالك
أسم المالك	أسم المالك
نسبة الملكية	نسبة الملكية
١٠٠٪	تفاصيل العقار
رقم القطعة	٤٩١
رقم المخطط	٥٢٣
المساحة	٢٥٥٠ م
نوع العقار	قطعة الأرض السكنية
الحى	الخليج
المدينة	القيونية

شركة فجن الأعمال للإستشارات الهندسية

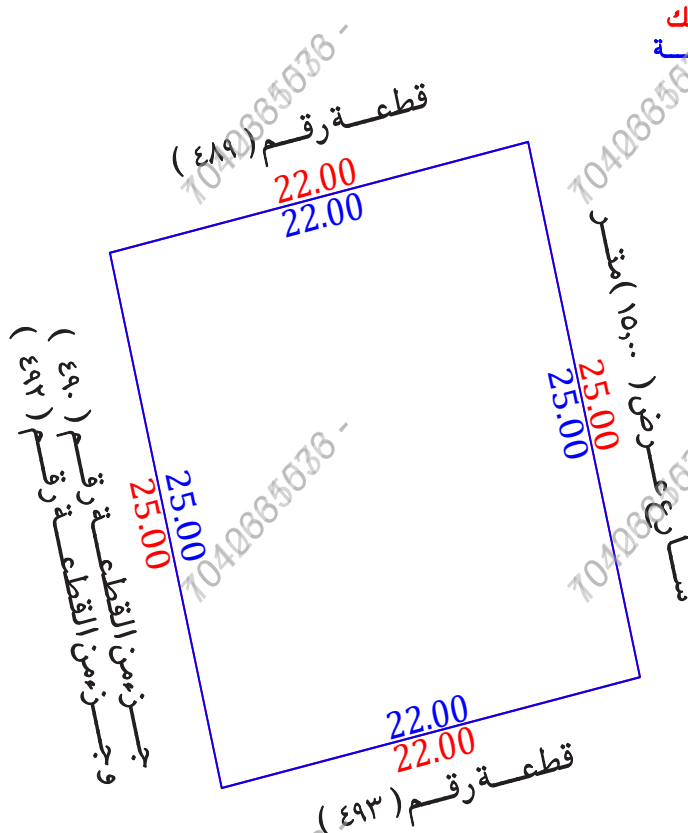
شمار الشركة	ختم الشركة
	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٦/٢٢ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتي :
- ☒ نعم ☐ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☒ نعم ☐ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - ☒ نعم ☐ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - ☒ نعم ☐ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - ☒ نعم ☐ لا هل يوجد تدخل في الأصل
 - ☒ نعم ☐ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☒ نعم ☐ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☒ نعم ☐ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☒ نعم ☐ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - نوع الاستخدام : ☒ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
 - الأرض على الطبيعة : ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - طبيعة الأرض : ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
 - المخطط على الطبيعة : ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 - ملاحظات :
 - الحدود : الغربي : الصك (قطعة رقم ٤٩٠ والقطعة رقم ٤٩٢)
 - المستكشفات (جزم من القطعة رقم ٤٩٠ وجزم من القطعة رقم ٤٩٢)
 - عمود ضغط عالي : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ في الجهة الشرقية
 - صندوق خدمات هاتف : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ في الجهة الشرقية

للموصل للموقع



صور من الطبيعة	المصور الجوي	مستكشف الأمانة	مستكشف التقرير المساحي
			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي
الشمال	قطعة رقم (٤٨٩)	الشمال	قطعة رقم (٤٨٩)	الشماليات
الجنوب	قطعة رقم (٤٩٣)	الجنوب	قطعة رقم (٤٩٣)	الشرقيات
الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الشرقيات
الغرب	قطعة رقم (٤٩٠) والقطعة رقم (٤٩٢)	الغرب	جزم من القطعة رقم (٤٩٠) وجزم من القطعة رقم (٤٩٢)	الشرقيات
المساحة	(٥٥٠,٠٠) م²	المساحة	(٥٥٠,٠٠) م²	الشرقيات