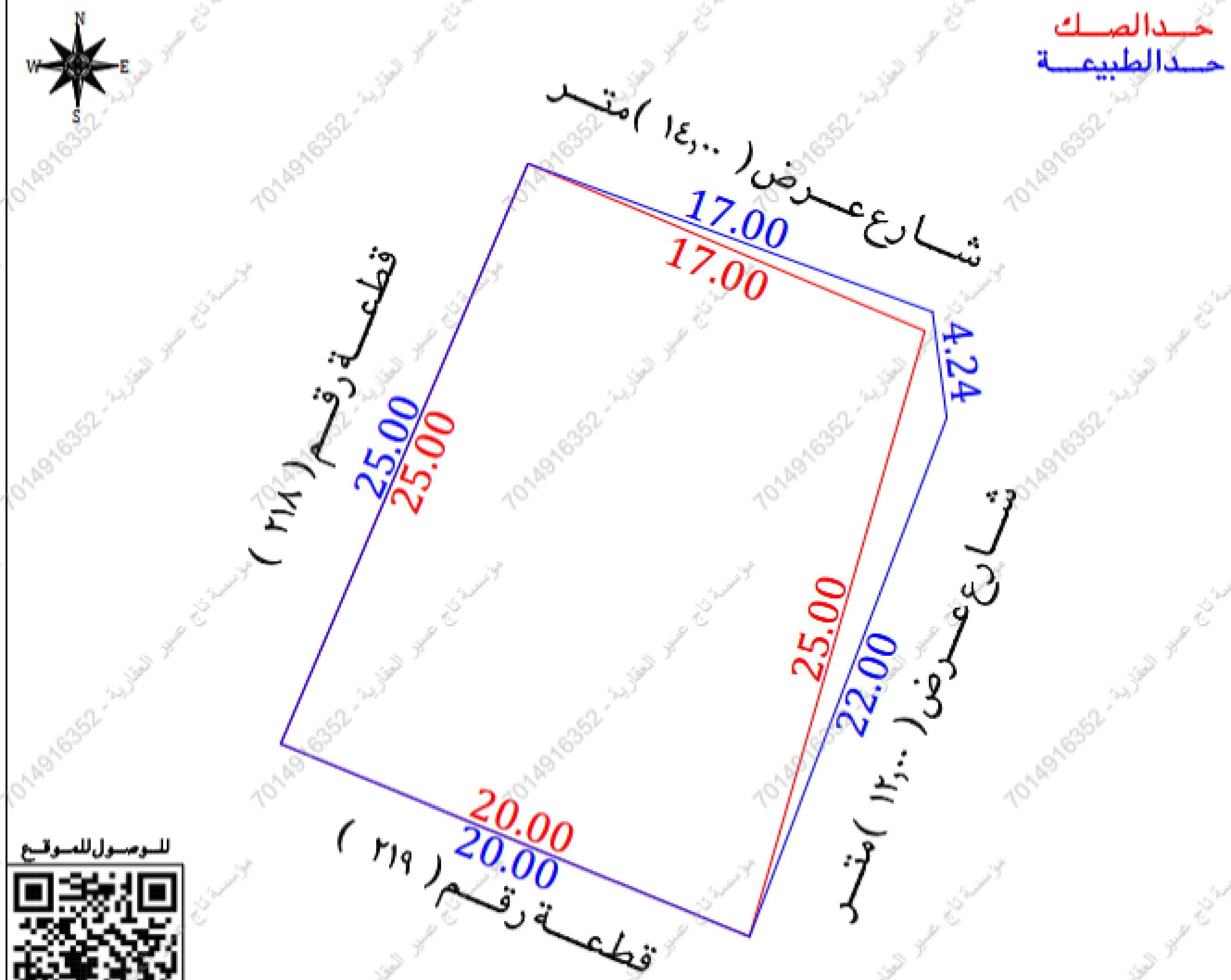
نموذج قرار مساحى

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٢٣٢٥١٠٠١١٦٦٦
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	٪١٠٠
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٢١٧
رقم المخطط	١٥/١٨
المساحة	٤٩١م٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الفيصلية
المدينة	القيصومة

شركة فجن اللأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢١/٠٤/٢٠٣٦ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للوصول للموقع

أقرار

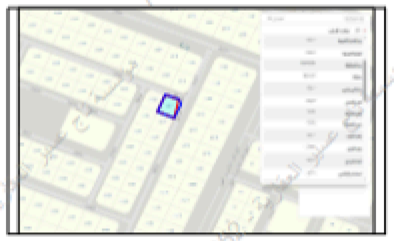
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الآتى :

هل الصك مطابق للرفع المساحى	نعم ☐	لا ☑
هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى	نعم ☑	لا ☐
هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	نعم ☑	لا ☐
هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع	نعم ☑	لا ☐
هل يوجد تداخل فى الأصل	نعم ☐	لا ☑
هل يوجد على الأصل مبنى مشترك	نعم ☐	لا ☑
هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار	نعم ☑	لا ☐
هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية	نعم ☐	لا ☐
الملاحظات والأختلافات والتداخلات	نعم ☑	لا ☐

- نوع الصك : سكنى ☑ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☑ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- **ملاحظات :**
- يوجد اختلاف فى الاطوال والمساحة بين الصك والطبيعة
- يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات
- اسم الحى : الصك (الفيصلية) المستكشفات (الثالث)
- المساحة : الصك (٤٩١,٠٠)م٢ الطبيعة (٤٩١,٠٠)م٢ حسابيا (٤٦٠,٩٦)م٢
- صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☑ فى الجهة الشرقية

مستكشف بلدى

مستكشف التقرير المساحى



المصور الجوى

صور من الطبيعة

الاتجاة	بموجب الصك		الاتجاة	بموجب الطبيعة	
الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠)متر	بطول (١٧,٠٠)متر	الشمال	شارع عرض (١٤,٠٠)متر	بطول (١٧,٠٠)متر
الجنوب	قطعة رقم (٢١٩)	بطول (٢٠,٠٠)متر	الجنوب	قطعة رقم (٢١٩)	بطول (٢٠,٠٠)متر
الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠)متر	بطول (٢٥,٠٠)متر	الشرق	شارع عرض (١٢,٠٠)متر	بطول (٢٢,٠٠+٤,٢٤)متر
الغرب	قطعة رقم (٢١٨)	بطول (٢٥,٠٠)متر	الغرب	قطعة رقم (٢١٨)	بطول (٢٥,٠٠)متر
المساحة	(٤٩١,٠٠)م٢		المساحة	(٤٩١,٠٠)م٢	

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

نقطة	الشرقيات	الشماليات	نقطة	الشرقيات	الشماليات
1	610827.75	3130743.60	5	610811.80	3130749.47
2	610828.31	3130739.40	6		
3	610820.52	3130718.82	7		
4	610802.04	3130726.46	8		

7014916352 - مؤسسة تاج عبير العقارية