

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	مكة المكرمة
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	رنية - الوزران
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	١٢٢٣
رقم المخطط	١٠
رقم الصك	٢٩٤٢٦١٠٠٠٤٢١
تاريخ الصك	



دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري تصميم داخلي اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة - الشرايف - شارع المهندس عمر قاضي - مركز السلام الاداري - الدور الاول - مكتب رقم ٢

EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL- 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٢٢١ أ	قطعة رقم ٢٢١
جنوب	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٢٢٥ أ	قطعة رقم ٢٢٥
شرق	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق	شارع عرض ١٢م	شارع عرض ١٢,٠٠م
غرب	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٢٢٤ أ	قطعة رقم ٢٢٤
المساحة	٢٤٠٠ م²	٢٤٠٠,٠٠ م²	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2354769.0682	280638.4445			
2	2354774.6771	280657.6419			
3	2354755.4798	280663.2508			
4	2354749.8708	280644.0534			

إقرار جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أخص الأتي:

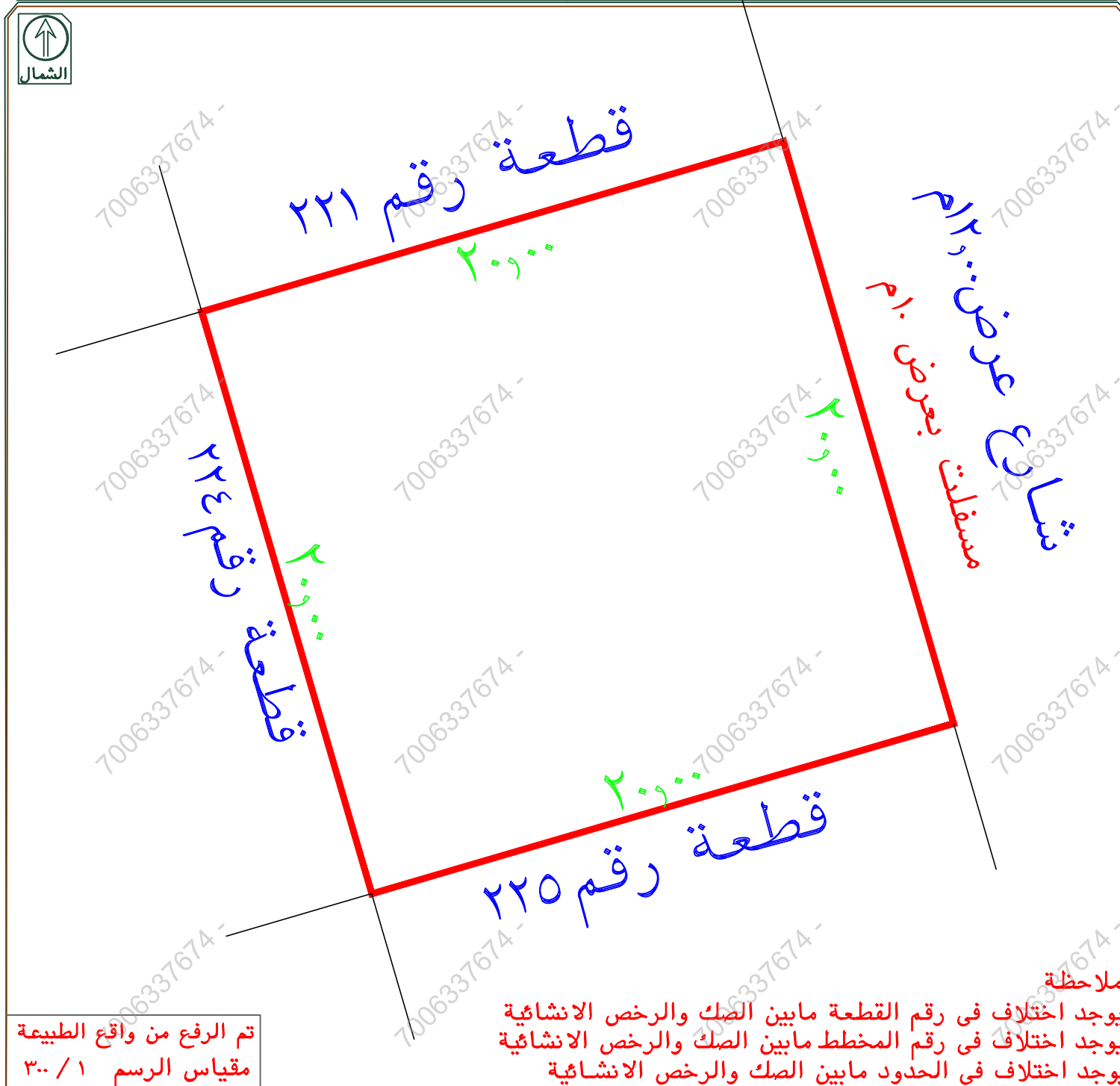
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبني قائم
- مشمطات الموقع كالتالي: ☐ مبني سكني
- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت.٥١٣٨٥.٢١٢.٤	تاريخ الاعتماد	١٤٤٨/١/١هـ
-------	--	----------------	------------

صور من الطبيعة
توضح الموقع



مقياس الرسم ١/٢٥٠٠ صورة جوية



ملاحظة

يوجد اختلاف في رقم القطعة مابين الصك والرخص الانشائية
يوجد اختلاف في رقم المخطط مابين الصك والرخص الانشائية
يوجد اختلاف في الحدود مابين الصك والرخص الانشائية

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠