

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	أبها
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	خميس مشيط- مخطط غرب طريق وادي بن هشيل رقم ٣
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٤٠٥١
رقم المخطط	٢١٠ / ١٤٠٥ / ج / ٢
رقم الصك	٢٧١٤١٦٠٠٠٦٨٤
تاريخ الصك	١١ / ٠٢ / ١٤٤٢هـ



دار الابتكار للاستشارات الهندسية

DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة - الشرايح - شارع المؤسس صر لاهل - صر السلام - الادارة - الدور الأول - صر رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL - 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق	ممر مشاه عرضه ٦ أمتار
جنوب	١٥	١٥,٠٠ + ٧,٠٧	+ ٧,٠٧	شارع عرض ١٥ م
شرق	٣٠	٣٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٤٠٥٣
غرب	٢٥	٢٥,٠٠	مطابق	شارع عرض ١٥ م
المساحة	٢٥٨٧,٥٠ م	٢٥٨٧,٥٠ م	مطابق	

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2031796.422	256220.801	5	2031771.426	256220.339
2	2031796.053	256240.797			
3	2031766.058	256240.243			
4	2031766.335	256225.246			

إقرار جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتعاض الآتي:

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (يوماب) ☐ لا
- ٨- هل تم الاستعلاء من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- ٩- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- ١٠- طبيعة الأرض: ☒ جبلية ☐ منبسطة ☐ مبني قائم
- ١١- مشتتات الموقع كالتالي: ☒ مبني سكني
- ١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ١٣- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N
- ١٤- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٥- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجرامات التملك
- ١٦- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	تاريخ الاعتماد	١١/١٦/١٤٤٢هـ
-------	----------------	--------------

الحدود بموجب الطبيعة	الحدود بموجب الصك	ملاحظات
ممر مشاه عرضه ٦ أمتار	ممر مشاه عرضه ٦ أمتار	
شارع عرض ١٥ م	شارع عرض ١٥ م	
قطعة رقم ٤٠٥٣	قطعة رقم ٤٠٥٣	
شارع عرض ١٥ م	شارع عرض ١٥ م	

رقم القطعة	شماليات	شرقيات
5	2031771.426	256220.339



صور من الطبيعة
توضيح الموقع

