

نموذج قرار مساحى

بيانات الصك

رقم الوثيقة

٤١٥٧٠٣٠٠٥١٦٤

تاريخ الوثيقة

مصدرة

وزارة العدل

هوية المالك

أسم المالك

نسبة الملكية

١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة

٢٥/ب

رقم المخطط

١٥٥٤/ب

المساحة

٣٣٦,٠٠٠ م٢

نوع العقار

قطعة الارض

الحى

الملقا

المدينة

الخرج

شركة فجن الاعمال للاستشارات الهندسية

مكتب للاستشارات الهندسية

VISION Engineering Consulting

فجن للاستشارات الهندسية

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

شركة مدى العربية

للتقييم العقاري

تاريخ أعداد الكروكى

٢٠٢٦/٠٦/٠١م

المهندس المساح

طارق محمد

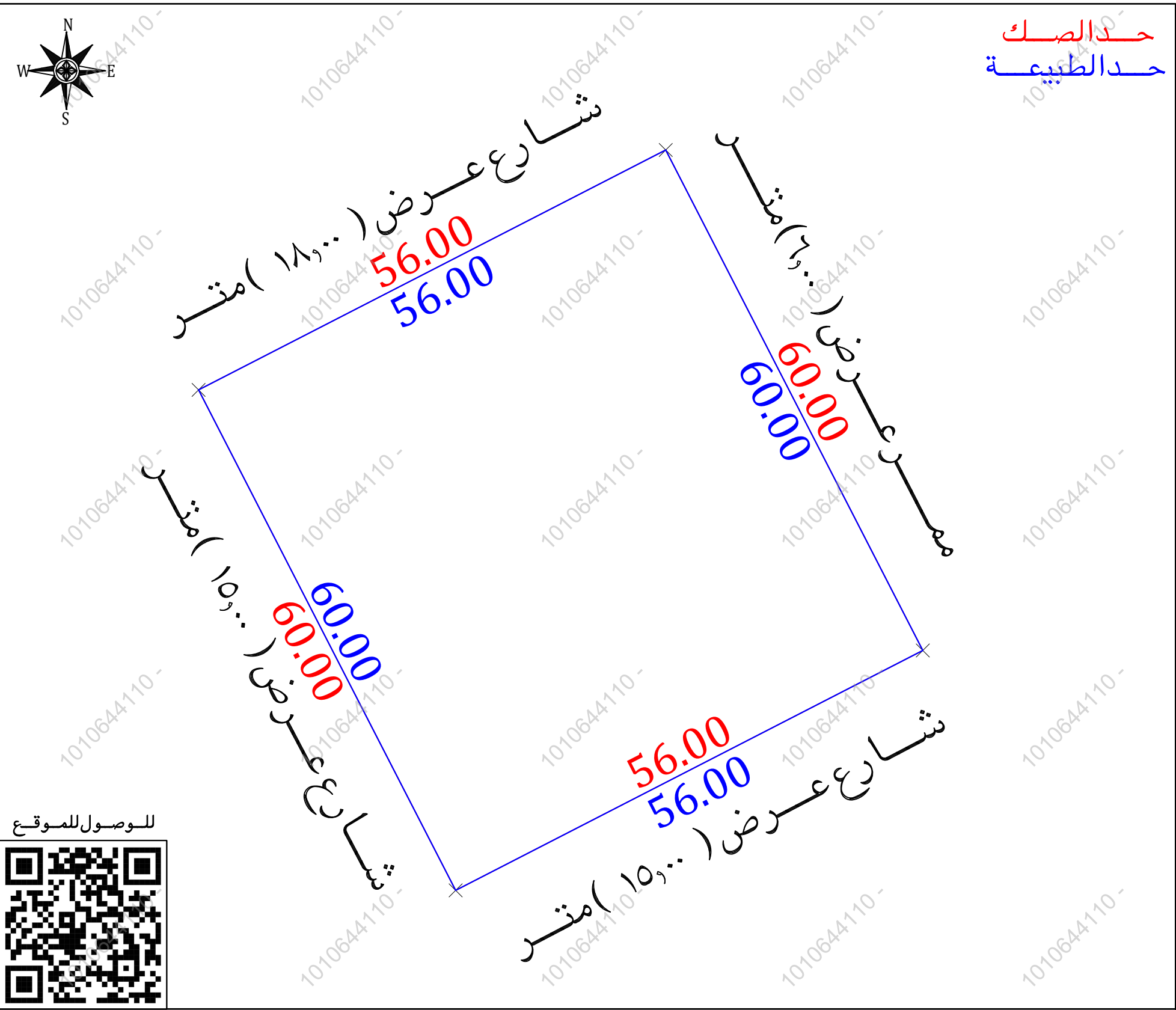
مدير المكتب

محمد سلامة آل سعيدان

٥54400693

0539934077

info@vision.en.com



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

نعم

لا

نعم

لا

هل الصك مطابق للرفع المساحى

نعم

لا

هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى

نعم

لا

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى

نعم

لا

هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع

نعم

لا

هل يوجد تدخل فى الأصل

نعم

لا

هل يوجد على الأصل مبنى مشترك

نعم

لا

هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار

نعم

لا

هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية

نعم

لا

الملاحظات والاختلافات والتدخلات

نعم

لا

نوع الصك: سكنى

تجارى

سكنى تجارى

صناعى

زراعى

الأرض على الطبيعة: مبنى قائم

أرض فضاء

أرض مسورة

أرض زراعية

طبيعة الأرض: منبسطة

جبلية

أخرى

المخطط على الطبيعة: منفذ

غير منفذ

عشوائى

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى

من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات:

يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشفات حيث ان:

عرض الشارع فى الجهة الشمالية (١٥,٠٠) متر على منصة بلدى

عرض الشارع فى الجهة الجنوبية (١٤,٠٠) متر على منصة بلدى

رقم القطعة:

الصك (٢٥ / ب)

مستكشف بلدى (قطعة الارض مفرزه الى عدة قطع ومعرفه برقم ٢٥/ب)

مستكشف البوابة المكانية (قطعة الارض مفرزه الى عدة قطع من ٣١٤ الى ٣٣١)

صور من الطبيعة

المصور الجوى

مستكشف الامانة

مستكشف بلدى

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى			
الشمال	١ عرض ١٨,٠٠	الشمال	شارع عرض (١٨,٠٠) متر	طول (٥٦,٠٠) متر	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
الجنوب	١ عرض ١٥,٠٠	الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	طول (٥٦,٠٠) متر	5	730836.344	2674891.991
الشرق	٤٣٣ عرض ٦,٠٠	الشرق	ممر عرض (٦,٠٠) متر	طول (٦٠,٠٠) متر	6	730886.158	2674917.575
الغرب	١ عرض ١٥,٠٠	الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	طول (٦٠,٠٠) متر	7	730913.570	2674864.203
المساحة	(٣٣٦,٠٠٠) م٢	المساحة	(٣٣٦,٠٠٠) م٢	8	730863.756	2674838.619	