

نموذج قرار مساحي		
بيانات الصك		
رقم الوثيقة	٥١٥٧٠٣٠٠٥١٦٥	
تاريخ الوثيقة	وزارة العدل	
مصدر	هوية المالك	
أسم المالك	نسبة الملكية	
١٠٠٪	تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٢٤/ب	
رقم المخطط	١٥٥٤/ب	
المساحة	٢١٠٢٤٨,١٦	
نوع العقار	قطعة الارض	
الحى	الملقة	
المدينة	الخرج	
شركة فجن للأعمال والاستشارات الهندسية		
		
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة		
شركة مدى العربية للتقييم العقاري 		
تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٣١/٠٦/٠١	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

أقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأنضح الأتي:

هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ لا ☐ نعم

هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ لا ☒ نعم

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ لا ☒ نعم

هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ لا ☒ نعم

هل يوجد تدخل في الأصل ☐ لا ☒ نعم

هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ لا ☒ نعم

هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ لا ☒ نعم

هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ لا ☒ نعم

الملاحظات والاختلافات والتدخلات

نوع الصك: سكني ☒ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐

الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐

يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات:

يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والمستكشفات حيث أن:

عرض الشارع في الجهة الشمالية (١٥,٠٠) متر على منصة بلدي

عرض الشارع في الجهة الجنوبية (١٤,٠٠) متر على منصة بلدي

عرض الشارع في الجهة الشرقي (١١,٠٠) متر على منصة بلدي

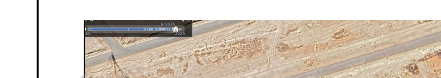
المساحة: الصك (١٠٢٤٨,١٦) م^٢ الطبيعة (١٠٢٤٨,٠٠) م^٢ حسابيا (١٠٢٤٨,٠٠) م^٢

رقم القطعة:

الصك (٢٤/ ب)

مستكشف بلدي (قطعة الأرض مفرزة إلى عدة قطع ومعرفه برقم ٢٤/ ب)

مستكشف البوابة المكانية (قطعة الأرض مفرزة إلى عدة قطع من ٢٩٠ إلى ٣١٣)

مستكشف بلدية	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة		
					

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمى						بموجب الطبيعة		الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه
القطاع	الشماليات	الشرقيات	القطاع	الشماليات	الشرقيات	طول (متر)	شارع عرض (متر)	الشمال	طول (متر)	۱ عرض
			5	2674919.779	730891.819	طول (متر)	شارع عرض (متر)	الجنوب	طول (متر)	۱ عرض
			6	2674999.717	731042.758	طول (متر)	شارع عرض (متر)	الشرق	طول (متر)	۱ عرض
			7	2674946.694	731070.839	طول (متر)	ممر عرض (متر)	الغرب	طول (متر)	۴۳۳ عرض
			8	2674866.757	730919.900		(۱۰۲۴۸,۰۰ م)	المساحة	(۱۰۲۴۸,۱۶ م)	المساحة