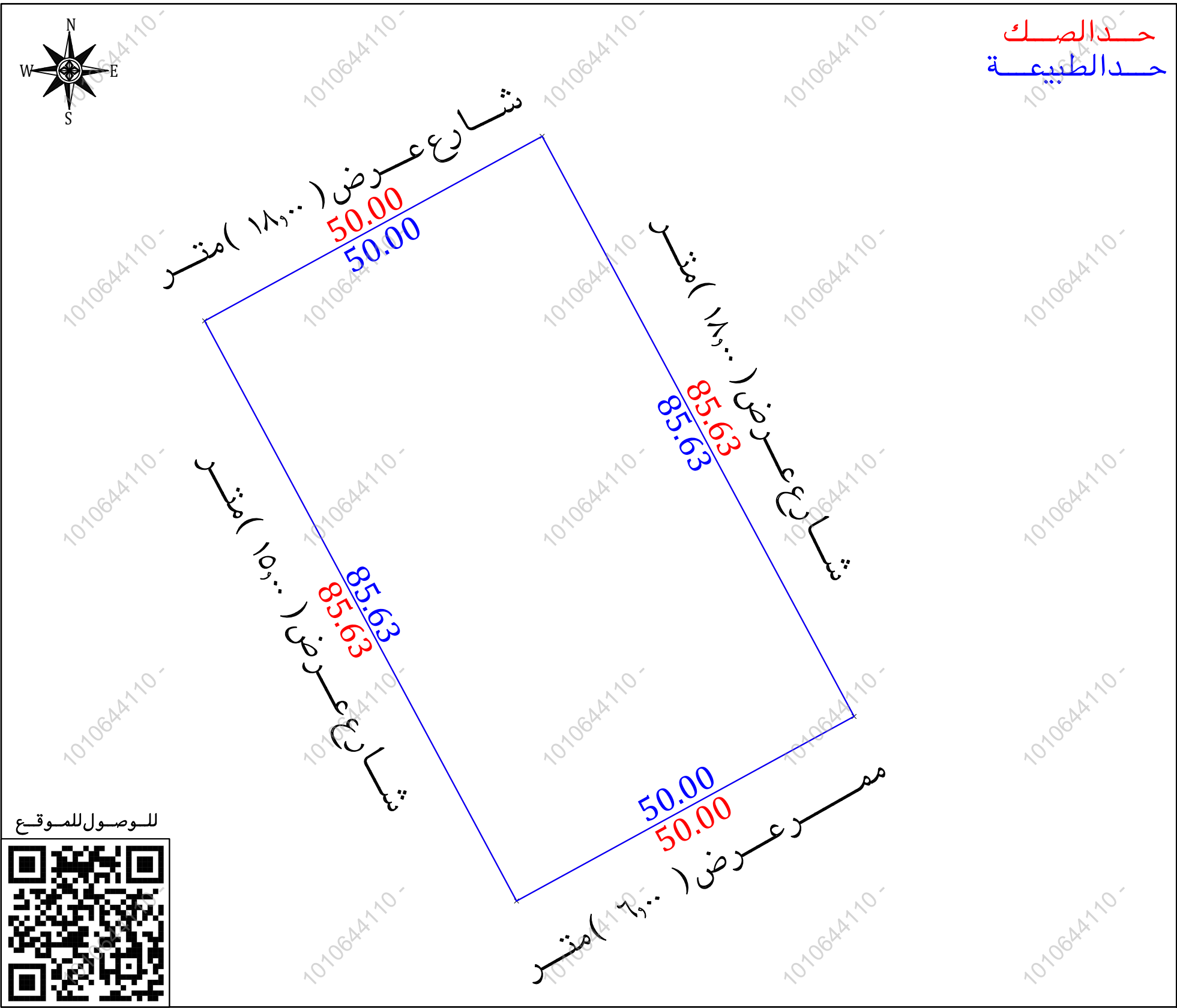


نموذج قرار مساحى		
بيانات الصك		
رقم الوثيقة	٧١٥٧٠٣٠٠٥١٦٦	
تاريخ الوثيقة		
مصدرة	وزارة العدل	
هوية المالك		
أسم المالك		
نسبة الملكية	١٠٠٪	
تفاصيل العقار		
رقم القطعة	ب/٢٢	
رقم المخطط	ب/١٥٥٤	
المساحة	٢٤٢٨١,٤٣ م	
نوع العقار	قطعة الارض	
الحى	الملقا	
المدينة	الخـرج	
شركة فـجن الـاعمال للاستشارات الهندسية		
		
VISION Engineering Consulting فـجن للاستشارات الهندسية		
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة		
شركة مدى العربية للتقييم العقاري		
تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٦/٠١ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com
الاتجاة		بموجب الصك
الشمال	١ عرض ١٨,٠٠	
الجنوب	١ عرض ٦,٠٠	
الشرق	١ عرض ١٨,٠٠	
الغرب	١ عرض ١٥,٠٠	
المساحة	٢ (٤٢٨١,٤٣) م	



أقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فـجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

نعم ☐ لا ☒

نعم ☒ لا ☐

نعم ☒ لا ☐

نعم ☒ لا ☐

نعم ☒ لا ☐

نعم ☒ لا ☐

نعم ☒ لا ☐

نعم ☒ لا ☐

نعم ☒ لا ☐

نوع الصك: سكنى ☒ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات:

يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والـمستكشفات حيث ان:

عرض الشارع فى الجهة الشمالية (١٥,٠٠) متر على منصة بلدى

عرض الشارع فى الجهة الشرقى (١٣,٠٠) متر على منصة بلدى

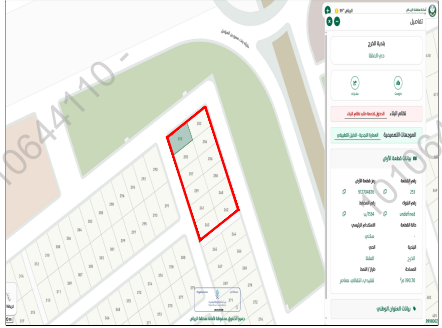
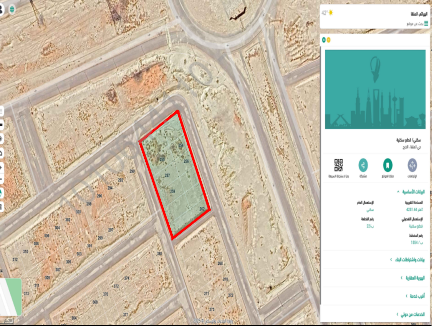
عرض الشارع فى الجهة الغربى (١١,٠٠) متر على منصة بلدى

رقم القطعة :

الصك (٢٢ / ب)

مستكشف بلدى (قطعة الارض مفرزه الى عدة قطع ومعرفه برقم ٢٢ / ب)

مستكشف البوابة المكانية (قطعة الارض عبارة عن عدة قطع من ٢٥٢ الى ٢٦٣)

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى				
الرقم	الشماليات	الشرقيات	الارتفاع	الشماليات
1	2675006.392	731056.218	5	
2	2675030.391	731100.082	6	
3	2674954.963	731140.623	7	
4	2674930.966	731096.757	8	

الاتجاة	بموجب الصك	الاتجاة	بموجب الطبيعة
الشمال	بطول (٥٠,٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (١٨,٠٠) متر
الجنوب	بطول (٥٠,٠٠) متر	الجنوب	ممر عرض (٦,٠٠) متر
الشرق	بطول (٨٥,٦٣) متر	الشرق	شارع عرض (١٨,٠٠) متر
الغرب	بطول (٥٨,٦٣) متر	الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر
المساحة	٢ (٤٢٨١,٤٣) م	المساحة	