

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة

٩١٥٧٠٣٠٠٥١٣١

تاريخ الوثيقة

مصدرة

وزارة العدل

هوية المالك

أسم المالك

نسبة الملكية

١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة

٢١/ج

رقم المخطط

١٥٥٤/ج

المساحة

٢٠٧٨٥٩,٦٠م

نوع العقار

قطعة الارض

الحى

الملقا

المدينة

الخرج

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

مكتب للاستشارات الهندسية

VISION Engineering Consulting

فجن للاستشارات الهندسية

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

شركة مدى العربية

للتقييم العقاري

تاريخ أعداد الكروكي

٢٠٢٦/٠٦/٠١م

المهندس المساح

هيثم محمد

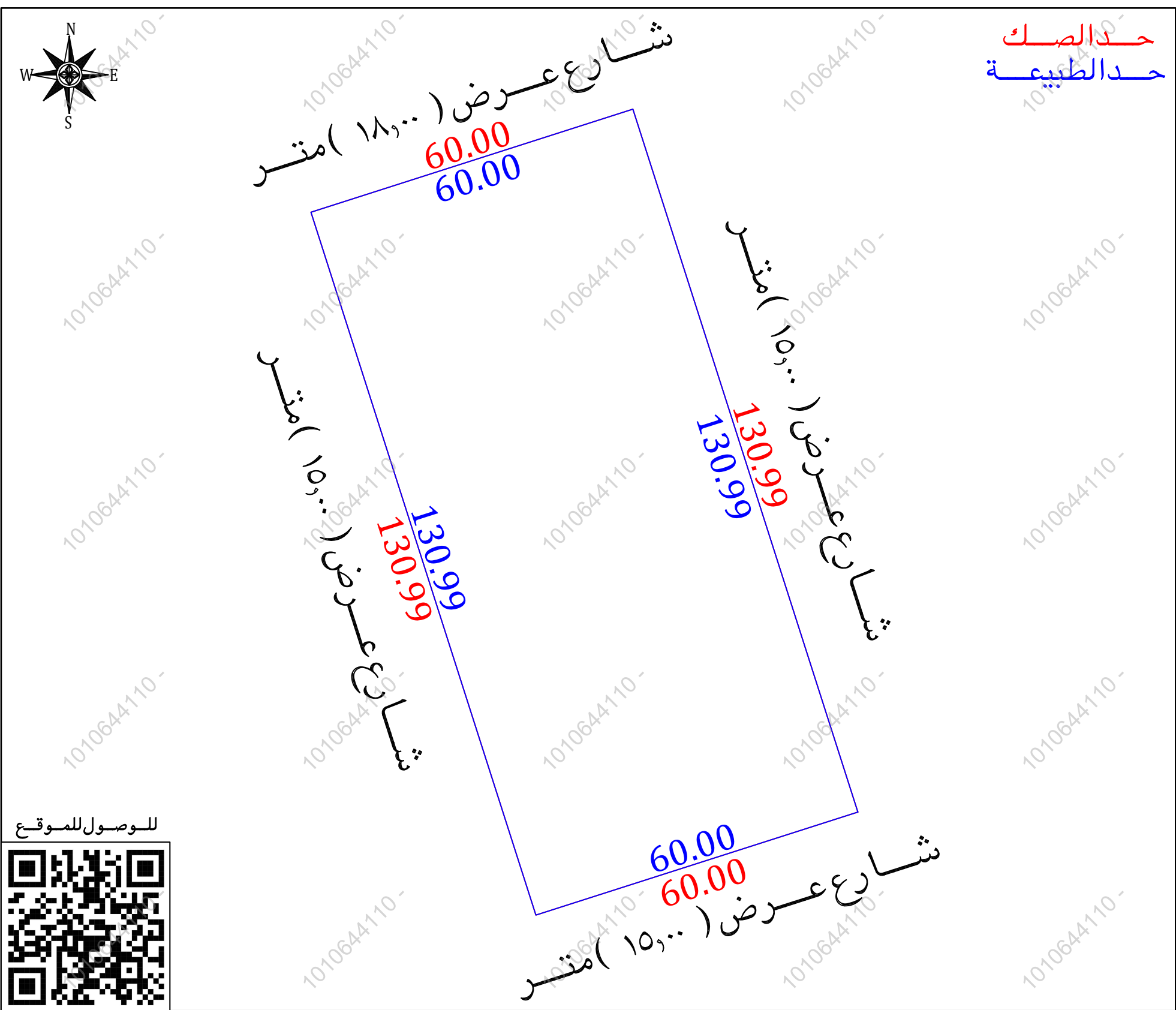
مدير المكتب

محمد سلامة آل سعيدان

٥539934077

0554400693

info@vision.en.com



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

نعم

لا

نعم

لا

هل الصك مطابق للرفع المساحي

نعم

لا

هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي

نعم

لا

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي

نعم

لا

هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع

نعم

لا

هل يوجد تدخل فى الأصل

نعم

لا

هل يوجد على الأصل مبنى مشترك

نعم

لا

هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار

نعم

لا

هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية

نعم

لا

الملاحظات والاختلافات والتدخلات

نعم

لا

نوع الصك: سكني

سكني تجارى

سكني تجارى

صناعي

زراعى

الأرض على الطبيعة: مبنى قائم

أرض فضاء

أرض مسورة

أرض زراعية

طبيعة الأرض: منبسطة

جبلية

أخرى

المخطط على الطبيعة: منفذ

غير منفذ

عشوائي

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات:

رقم القطعة: الصك (٢١/ ج)

مستكشف بلدى (مفرزة الى عدة قطع ومعرفة بالقطعة رقم ٢١/ ج)

مستكشف البوابة المكانية (مفرزة الى عدة قطع من رقم ٢٨٥ الى ٢٩٧)

يوجد اختلاف فى المساحة بين الصك والطبيعة

المساحة : الصك (٢٠٧٨٥٩,٦٠)م الطبيعة (٢٠٧٨٥٩,٤٠)م حسابيا (٢٠٧٨٥٩,٤٠)م

يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشفات حيث ان :

عرض الشارع فى الحد الشمالى (١٨,٠٠)م على مستكشف بلدى

عرض الشارع فى الحد الجنوبى (١٨,٠٠)م على مستكشف بلدى

عرض الشارع فى الحد الشرقى (١٨,٠٠)م على مستكشف بلدى

محبس دفاع مدنى: داخل الملكية

خارج الملكية

فى الجهة الشمالية

صور من الطبيعة

المصور الجوى

مستكشف الامانة

مستكشف بلدى

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى			
الشمال	١ عرض ١٨,٠٠	الشمال	شارع عرض (١٨,٠٠)متر	طول (٦٠,٠٠)متر	الشرقيات	الشماليات	الشماليات
الجنوب	١ عرض ١٥,٠٠	الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠)متر	طول (٦٠,٠٠)متر	الشرقيات	الشماليات	الشماليات
الشرق	١ عرض ١٥,٠٠	الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠)متر	طول (١٣٠,٩٩)متر	الشرقيات	الشماليات	الشماليات
الغرب	١ عرض ١٥,٠٠	الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠)متر	طول (١٣٠,٩٩)متر	الشرقيات	الشماليات	الشماليات
المساحة	٢٠ (٢٨٥٩,٦٠)م	المساحة	٢٠ (٢٨٥٩,٤٠)م	الشرقيات	الشماليات	الشماليات	الشماليات