نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٤٩٤٤٥١٠٠٠٦٨٩
تاريخ الوثيقة	
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هويـــة المـــالـــك	
أسم المـــالـــك	
نسبـــة الملكيـــة	١٠٠ ٪
تفـــاصيـــل العقـــار	
رقم القطعـــة	١١
رقـــم المخطط	٨٤٤/ت/ ١٤١٩
المســـاحـــة	١٢٣٧,٥٠ م٢
نـــوع العقـــار	قطعة الارض
الحـــى	السكب الشهباء حرة جبل عير
المـــدينـــة	المـــدينـــة المـــنـــورة

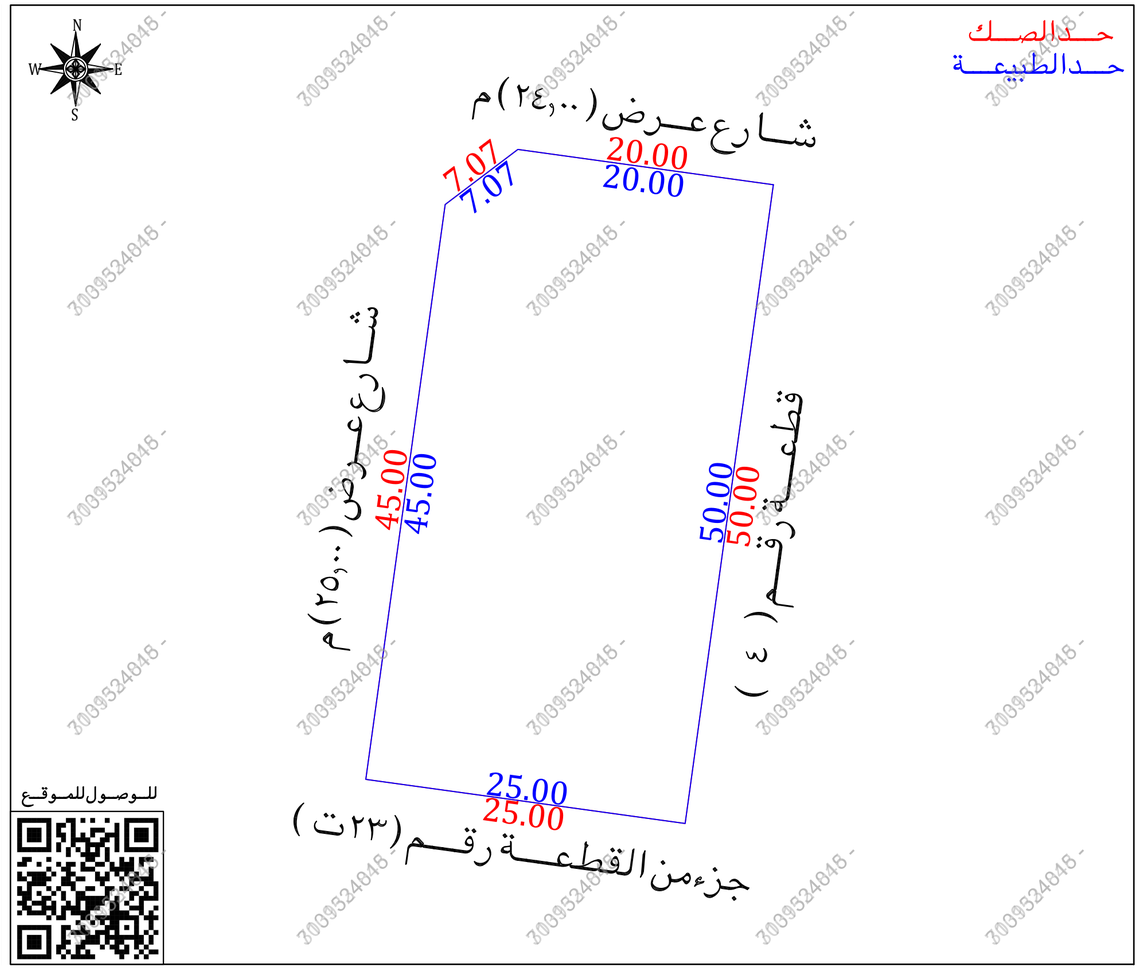
شـــركـــة فجـــن الأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

VISION Engineering Consulting
فـــجـــن للاستشارات الهندسية

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـــاز العـــربيـــة للاســـتشـــارات المهنيـــة

تـــاريـــخ أعـــداد الكـــروكـــى	المهنـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
٢٠٢٦/٠٦/١٦م	عـــبـــدالمـــجـــيـــد	محمـــدســـلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـــد الصـــك
حـــد الطبيعـــة



للـــوصـــول للمـــوقـــع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

■ نوع الصك: سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

■ اسم الحى : الصك (السكب الشهباء حرة جبل عير) المستكشفات (السكب)

■ الحـــدود :

الجنوبى : الصك (القطعة رقم ٣٤٢٢ طريق الملك خالد)
المستكشفات (جزء من القطعة رقم ٢٣ت)

صـــور مـــن الطبيعـــة	المصـــور الجـــوى	مستكشـــف الامـــانـــة	مستكشـــف الرخص الانشائية

الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	شارع احمد بن محمد بن هانى بعرض (٢٤,٠٠) متر	بطـــول (٢٠,٠٠+٧,٠٧) متر	الشمـــال	شـــارع عـــرض (٢٤,٠٠) م	بطـــول (٢٠,٠٠+٢,٠٧) متر
الجنـــوب	القطعة رقم (٣٤٢٢) طريق الملك خالد	بطـــول (٢٥,٠٠) متر	الجنـــوب	جزء من القطعـــة رقـــم (٢٣ت)	بطـــول (٢٥,٠٠) متر
الشـــرق	القطعة رقم (٤) شارع احمد بن محمد بن هانى	بطـــول (٥٠,٠٠) متر	الشـــرق	قطعـــة رقـــم (٤)	بطـــول (٥٠,٠٠) متر
الغـــرب	شارع عبداللة بن نبتل بن الحارث بعرض (٢٥,٠٠) متر	بطـــول (٤٥,٠٠) متر	الغـــرب	شـــارع عـــرض (٢٥,٠٠) م	بطـــول (٤٥,٠٠) متر
المســـاحـــة	(١٢٣٧,٥٠) م٢		المســـاحـــة	(١٢٣٧,٥٠) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حسب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى					
العمر	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	العمر	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	556894.121	2693005.587	5	556887.965	2692961.010
2	556899.758	2693009.856	6		
3	556919.570	2693007.120	7		
4	556912.730	2692957.590	8		