

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	الجلة وتبراك-خارج حدود الأحياء
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٢٠٠
رقم المخطط	١١٨٧
رقم الصك	٩٩٨٥٠٧٠٠٢٥٧١
تاريخ الصك	



دار الابتكار للاستشارات الهندسية

DAR ALEBTAKAR ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة

تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة - الشرايف - شارع النهضة من لاسيعة - الجبل - الممر الأول - مكتب رقم ٢

EMAIL - dar.alebtakar.business@gmail.com TEL - 7219805550

أبعاد الأرض

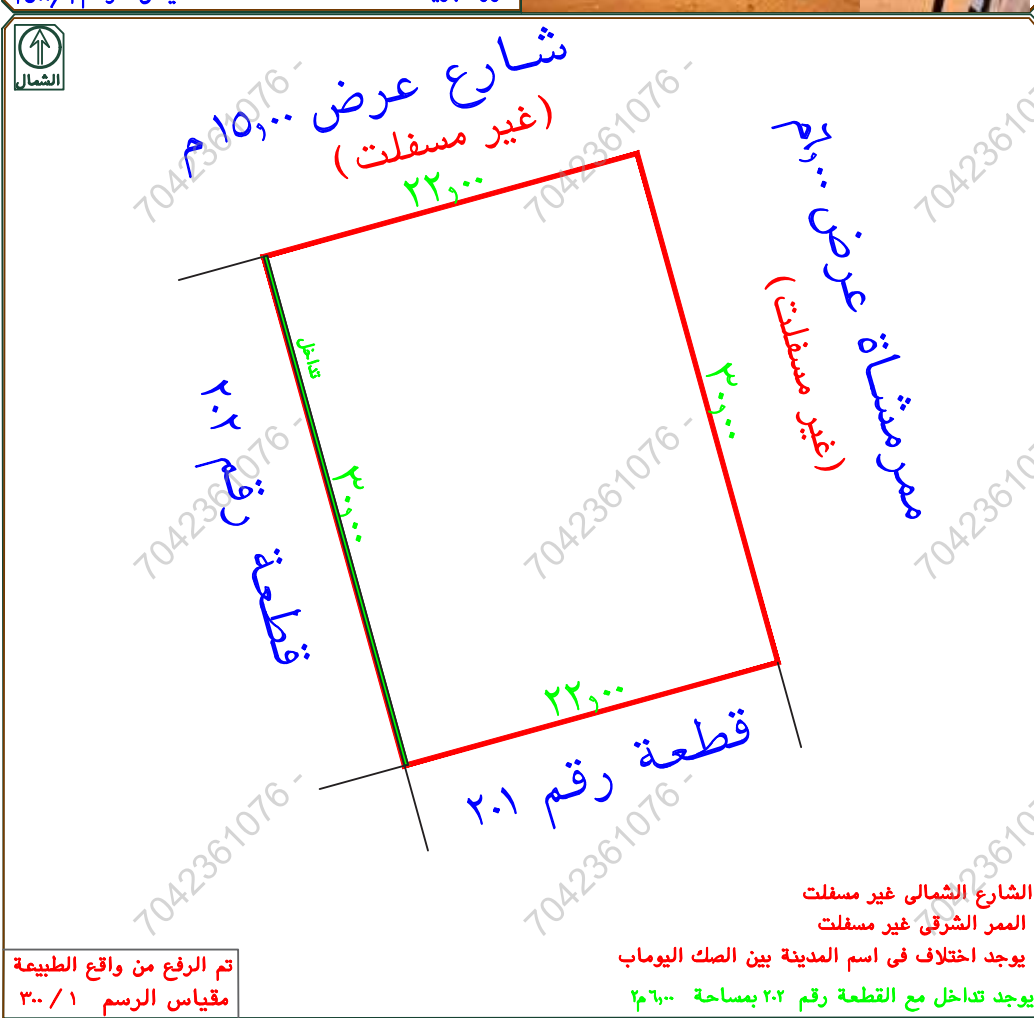
الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٢	٢٢,٠٠	مطابق	شارع عرض ١٥ م	شارع عرض ١٥,٠٠ م (غير مسفلت)
جنوب	٢٢	٢٢,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٢٠١	قطعة رقم ٢٠١
شرق	٣٠	٣٠,٠٠	مطابق	مشاة عرض ٣ م	ممر مشاة عرض ٦,٠٠ م (غير مسفلت)
غرب	٣٠	٣٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٢٠٢	قطعة رقم ٢٠٢
المساحة	٢٦٠ م	٢٦٠ م	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2693184.571	580910.210	1	2693184.571	580910.210
2	2693190.431	580931.415	2	2693190.431	580931.415
3	2693161.514	580939.405	3	2693161.514	580939.405
4	2693155.655	580918.200	4	2693155.655	580918.200

إقرار جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتعاض الآتي:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (اليوماب) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☒ منبسطة ☒ مبني قائم
- مشتتات الموقع كالتالي: ☒ مبني سكني (قيد الانشاء)
- هل يوجد منفعة مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم الرفع المساحي بإشراف المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	تاريخ الاعتماد	١٠/١١/١٤٤٧هـ
-------	----------------	--------------



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠ / ١

الشارع الشمالي غير مسفلت
الممر الشرقي غير مسفلت
يوجد اختلاف في اسم المدينة بين الصك اليوماب
يوجد تداخل مع القطعة رقم ٢٠٢ بمساحة ٢٦٠ م