

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٣٤٠١١٢٠٠٥٦٢
تاريخ الوثيقة	١٠/٠٥/٢٠٢٢
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	
المساحة	٢٤٦٠,٤٦ م ^٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الحرّة الشرقية جنوب شرق المطار
المدينة	المدينة المنورة

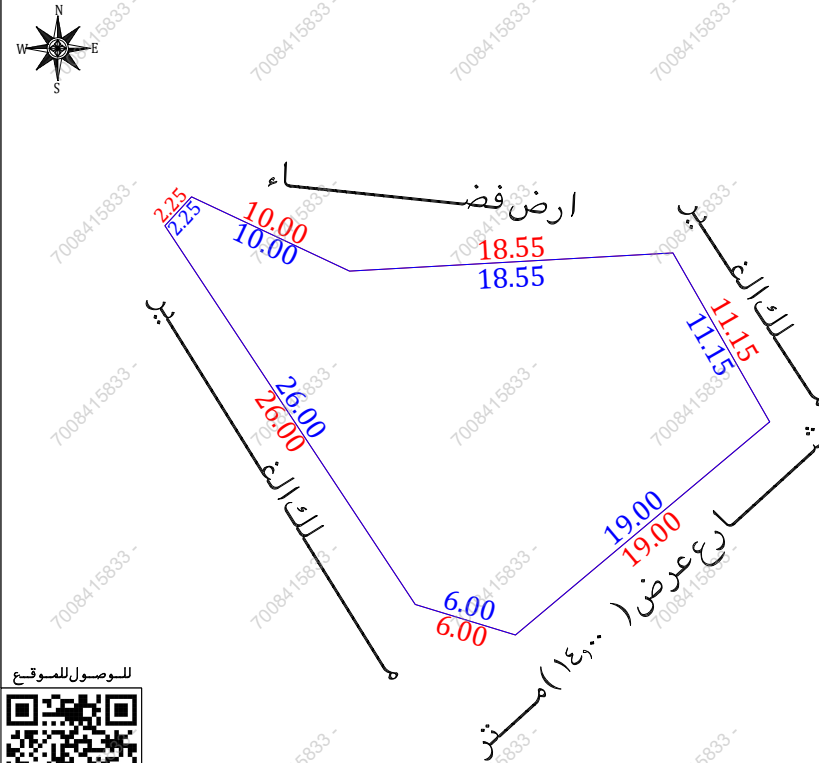
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

شعار الشركة



تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٣/٣١ م	طارق محمد	محمد سلامة سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك حد الطبيعة



للموصل للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح أن:

- ☐ لا ☐ نعم - هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ لا ☐ نعم - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ لا ☐ نعم - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☐ لا ☐ نعم - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صراحة الموقع
- ☐ لا ☐ نعم - هل يوجد تدخل في الأصل
- ☐ لا ☐ نعم - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☐ نعم - هل ذكر المرجح المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☐ نعم - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☐ نعم - الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- ☐ لا ☐ نعم - نوع الصك : سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
- ☐ لا ☐ نعم - الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- ☐ لا ☐ نعم - طبيعة الأرض : منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- ☐ لا ☐ نعم - المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
- ☐ لا ☐ نعم - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
- ☐ لا ☐ نعم - من حدود وأطوال وأحداثيات
- ☐ لا ☐ نعم - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- ☐ لا ☐ نعم - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ☐ لا ☐ نعم - ملاحظات :
- ☐ لا ☐ نعم - يوجد في التخطيط على المستكشفات شارع غير منفذ بعرض (١٤,٠٠) متر يقطع قطعة الأرض من الجنوب للشمال
- ☐ لا ☐ نعم - تم الوقوف على الموقع بارشاد وإقرار من طالب التنفيذ دون ادنى مسؤولية على المكتب الهندسي
- ☐ لا ☐ نعم - اسم الحى : الصك (الحرّة الشرقية جنوب شرق المطار) (المستكشفات) (المريض)
- ☐ لا ☐ نعم - قطعة الأرض غير معرفه على مستكشف بلدى ومعرفه على مستكشف الامانة بدون رقم قطعة وبدون رقم مخطط
- ☐ لا ☐ نعم - يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمى						الاتجاه		بموجب الصك		الاتجاه	
الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات
564448.271	2707996.472	5	564429.720	2708021.566	1	ارض فض	الشمال	طول (١٨,٥٥ + ١٠,٠٠) متر	مستكشف العيتانى	طول (١٨,٥٥ + ١٠,٠٠) متر	مستكشف الامانة
564442.531	2707998.220	6	564438.768	2708017.312	2	طول (٦,٠٠ + ١٩,٠٠) متر	الجنوب	طول (٦,٠٠ + ١٩,٠٠) متر	حسب اللوحة شارع عرض (١٤,٠٠) متر	حسب اللوحة شارع عرض (١٤,٠٠) متر	حسب اللوحة شارع عرض (١٤,٠٠) متر
564428.196	2708019.910	7	564457.288	2708018.355	3	طول (١١,١٥) متر	الشرق	طول (١١,١٥) متر	حسب اللوحة شارع عرض (١٤,٠٠) متر	حسب اللوحة شارع عرض (١٤,٠٠) متر	حسب اللوحة شارع عرض (١٤,٠٠) متر
		8	564462.830	2708008.680	4	طول (٣,٦٠ + ٢,٢٥) متر	الغرب	طول (٣,٦٠ + ٢,٢٥) متر	حسب اللوحة شارع عرض (١٤,٠٠) متر	حسب اللوحة شارع عرض (١٤,٠٠) متر	حسب اللوحة شارع عرض (١٤,٠٠) متر
						(٤٠٦,٤٦) م ^٢	المساحة	(٤٠٦,٤٦) م ^٢			