

نموذج قرار مساحي

رقم الوثيقة	بيانات الصك
تاريخ الوثيقة	٧٧١٢٠١٠٤٢٣٣
مصدر	وزارة العدل
هوية المالك	
اسم المالك	
نسخة الملكية	%١٠٠
رقم القطعة	تفاصيل العقار
رقم المخطط	بدون
المساحة	٢١٦٨,٢٥
نوع المقار	الارض السكنية
الحصص	الرابع
المدينة	البياحة

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	مجلس الاستشارات الهندسية Engineering Consulting Association ٢٠٢٣

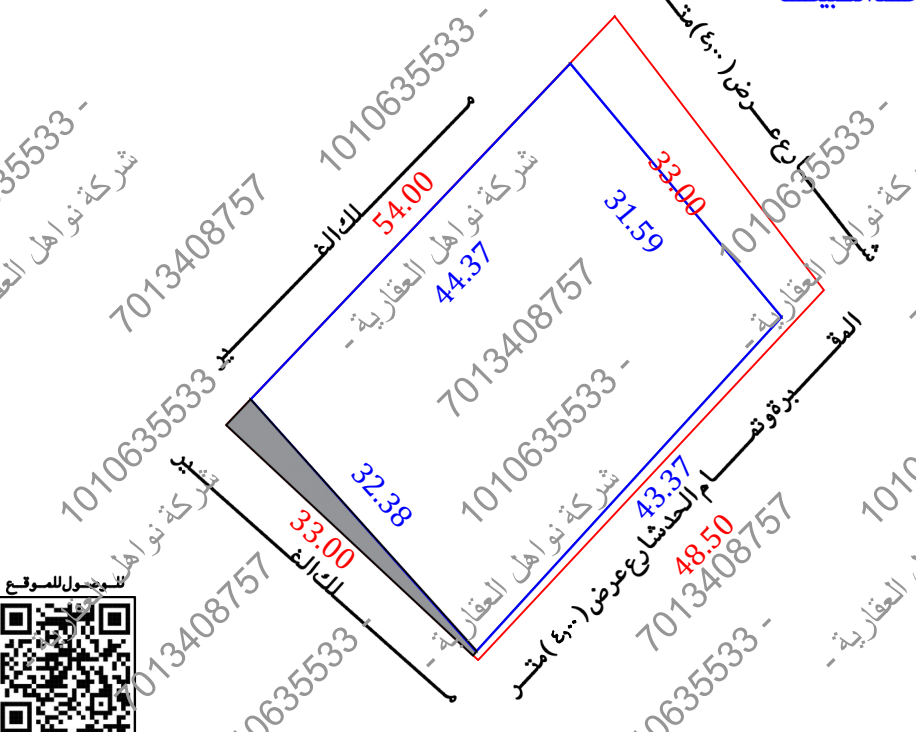
تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢١/٠٧/٠٤م	طارق محمد	محمد سلامة سميدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك

حد الطبيعة



W E



أقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأقضي الأتي :

- ☐ نعم ☐ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ نعم ☐ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ نعم ☐ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☐ نعم ☐ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☐ لا هل يوجد تناقض في الأصل
- ☐ نعم ☐ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☐ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☐ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☐ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- نوع الاستخدام: سكني ☒ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
- الأرض على الطبيعة: مبن ☐ قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☒ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض: مبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☒ عشوائي ☐

يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات:

الأرض غير معروفة على المستكشفات

تم الوقوف على الأرض بإشراف وإقرار من طاقم التنفيذ دون ادنى مسؤولية على المكتب الهندسي

يوجد تناقض على الأصل من الجان في الحد الغربي بمقدار (١٣,٩٩) متر

الأطوال: الشمالي: الصك (٥٤,٠٠) م الطبيعة (٤٤,٣٧) م

الجنوبي: الصك (٤٨,٥٠) م الطبيعة (٤٣,٣٧) م

الشرقي: الصك (٣٣,٠٠) م الطبيعة (٣٣,٠٩) م

الغربي: الصك (٣٣,٠٠) م الطبيعة (٣٣,٢٨) م

المساحة: الصك (٢١٨,٢٥) م الطبيعة (١٣٩,٧٠) م

مستكشف بلدي	مستكشف الرخص الانشائية	المصور الجوي	صور من الطبيعة

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي	الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه
الشماليات	الشمال	يحداهما ملك على احمد صملان	الشمال
الشرقيات	الجنوب	يحداهما الطريق بعرض (٤٠٠) م ثم المقبرة	الجنوب
5 759945.062	الشرق	يحداهما الطريق بعرض (٤٠٠) م ثم ملك احمد بن سعد	الشرق
6 759975.660	الغرب	يحداهما ورثة احمد بن مسفر	الغرب
7 759995.884	المساحة	(٢١٨,٢٥) م	المساحة
8 759966.632			