نموذج كروكى مساحى

المنطقة	مكة المكرمة
المـالـك	
الموضـوع	كروكى مساحى
الموقـع	الطائف - الحلقة الشرقية
استخدام الموقع	سكنى
رقم القطعة	١٠٣-١٠٤-١٠٥-١٠٦-١٠٧-١٠٨-١٠٩-١١٠
رقم المخطط	٨٧
رقم الصك	٤٦٠٦١٦٠٠١٤٥٢ ٣٦٠٦١٦٠٠١٤٥٧ ٣٦٠٦١٦٠٠١٤٥٦ ٧٦٠٦١٦٠٠١٤٥٥ ٣٦٠٦١٦٠٠١٤٥٤ ٣٦٠٦١٦٠٠١٤٥٣ ٣٦٠٦١٦٠٠١٤٥١ ٣٦٠٦١٦٠٠١٤٥٠
تاريخ الصك	١٤٤٥/٣/٦ هـ

إقـــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا
٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا
٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا
٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا
٧ - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (اليوماب) ☐ لا
٨ - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا
٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
١٠ - طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم
١١ - مشتملات الموقع كالتالى : مبنى سكنى تجارى
١٢ - هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا
١٣ - تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N
١٤ - تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

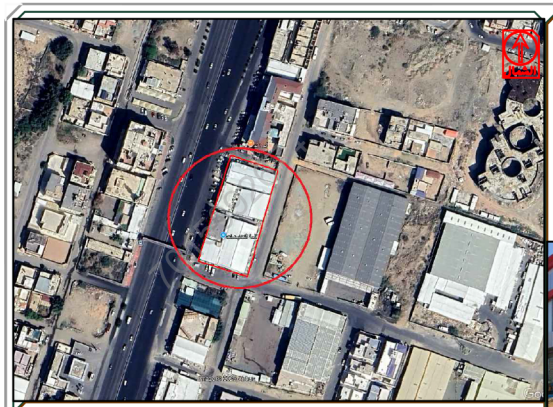
دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر فاضى-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 7219805550

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/١١/٨هـ

أبعـــــاد الأرض

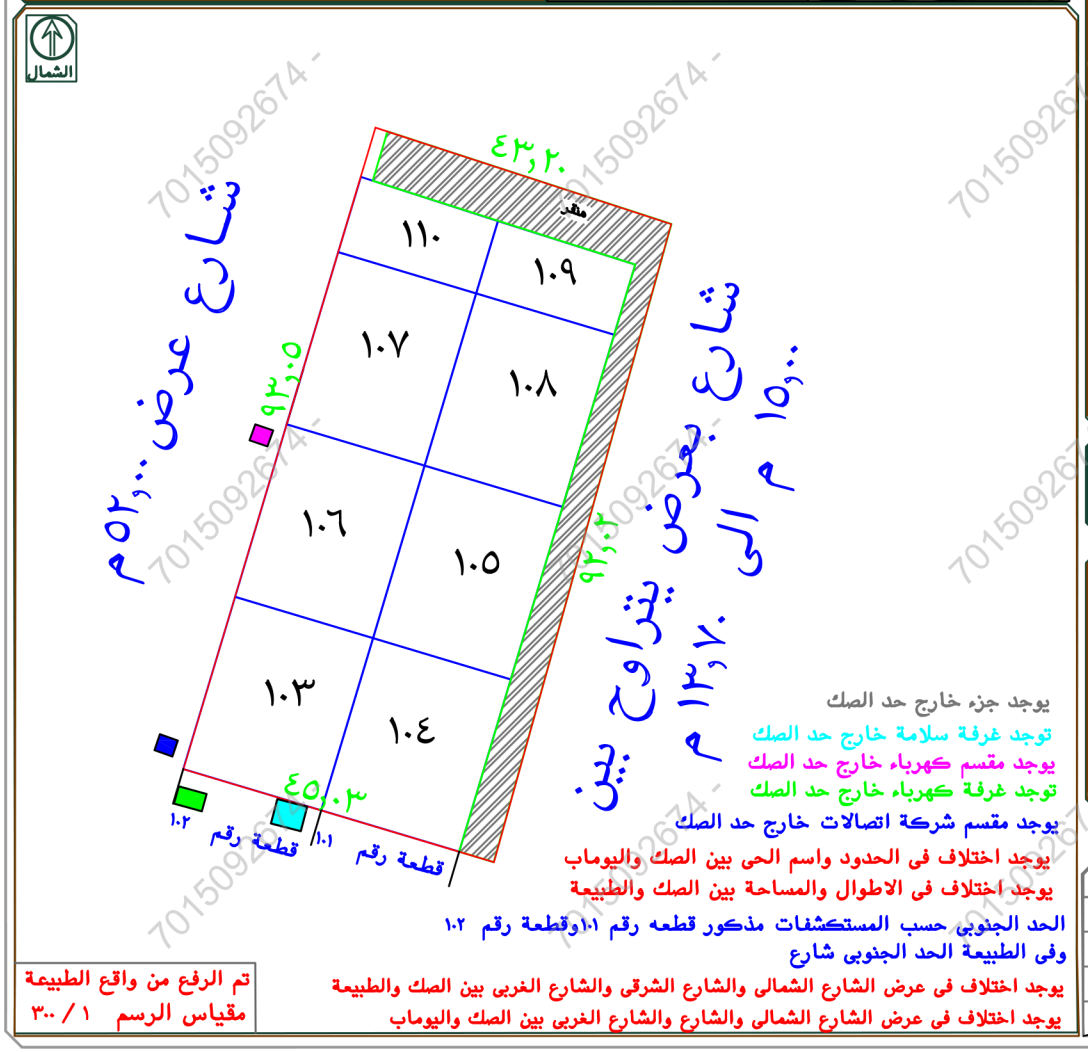
الاتجاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحـدود بموجب الصك	الحـدود بموجب الطبيعة
شمـال	٤٠	٤٣,٢٠	+٣,٢٠	شارع عرض ١٢ م	شارع عرض ١٢ م
جنـوب	٤٠	٤٥,٠٣	+٥,٠٣	قطعة رقم ١٠٢ وقطعة رقم ١٠١	قطعة رقم ١٠٢ وقطعة رقم ١٠١
شـرق	٨٥,٤٨	٩٢,٠٢	+٦,٥٤	شارع عرض ١٥ م وقطعة رقم ١٠٨	شارع بعرض يتراوح بين ١٥,٠٠ م الى ١٣,٧٠ م
غـرب	٨٥,٨٧	٩٣,٠٥	+٧,١٨	طريق المطار بعرض ٥٠ م	شارع عرض ٥٢,٠٠م
المساحة	٣٤١٩,٦م٢	٤٠٨٠,٥٣م٢	+٣٦٦٠,٩٣م٢		

رقم النقطة	شماليات	شرقيات
1	2360536.8897	649352.6801
2	2360523.4887	649393.7506
3	2360434.8343	649369.1073
4	2360447.7588	649325.9733



صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

صور من الطبيعة
توضح الموقع



يوجد جزء خارج حد الصك
توجد غرفة سلامة خارج حد الصك
يوجد مقسم كهرباء خارج حد الصك
توجد غرفة كهرباء خارج حد الصك
يوجد مقسم شركة اتصالات خارج حد الصك
يوجد اختلاف فى الحدود واسم الحى بين الصك واليوماب
يوجد اختلاف فى الاطوال والمساحة بين الصك والطبيعة
الحد الجنوبى حسب المستكشفات مذكور قطعه رقم ١٠١وقطعة رقم ١٠٢
وفى الطبيعة الحد الجنوبى شارع
يوجد اختلاف فى عرض الشارع الشمالى والشارع الشرقى والشارع الغربى بين الصك والطبيعة
يوجد اختلاف فى عرض الشارع الشمالى والشارع والشارع الغربى بين الصك واليوماب

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

7015092674