نموذج كروكى مساحى

المنطقة	مكة المكرمة
المالك	
الموضوع	كروكى مساحى
الموقع	جدة - النهضة
استخدام الموقع	سكنى
رقم القطعة	٧٦
رقم المخطط	٣ / ٤٩١ / ع
رقم الصك	٧٦٠٦٢٢٠٠٤٠١١
تاريخ الصك	١٤٤٧/٦/١٦هـ

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL-7219805550

إقـــــرار

جرى الوقوف على ألطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧ - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا

٨ - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)

١٠ - طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١١ - مشتملات الموقع كالتالى : مبنى سكنى

١٢ - هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

١٣ - تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N

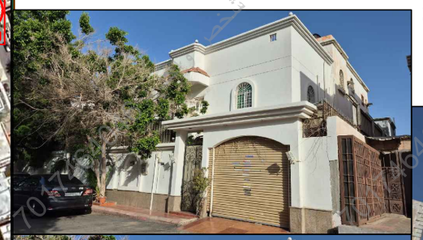
١٤ - تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

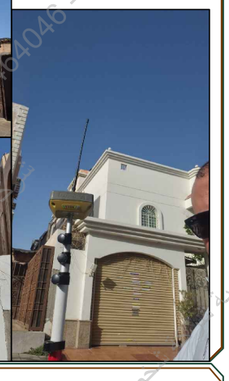
١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

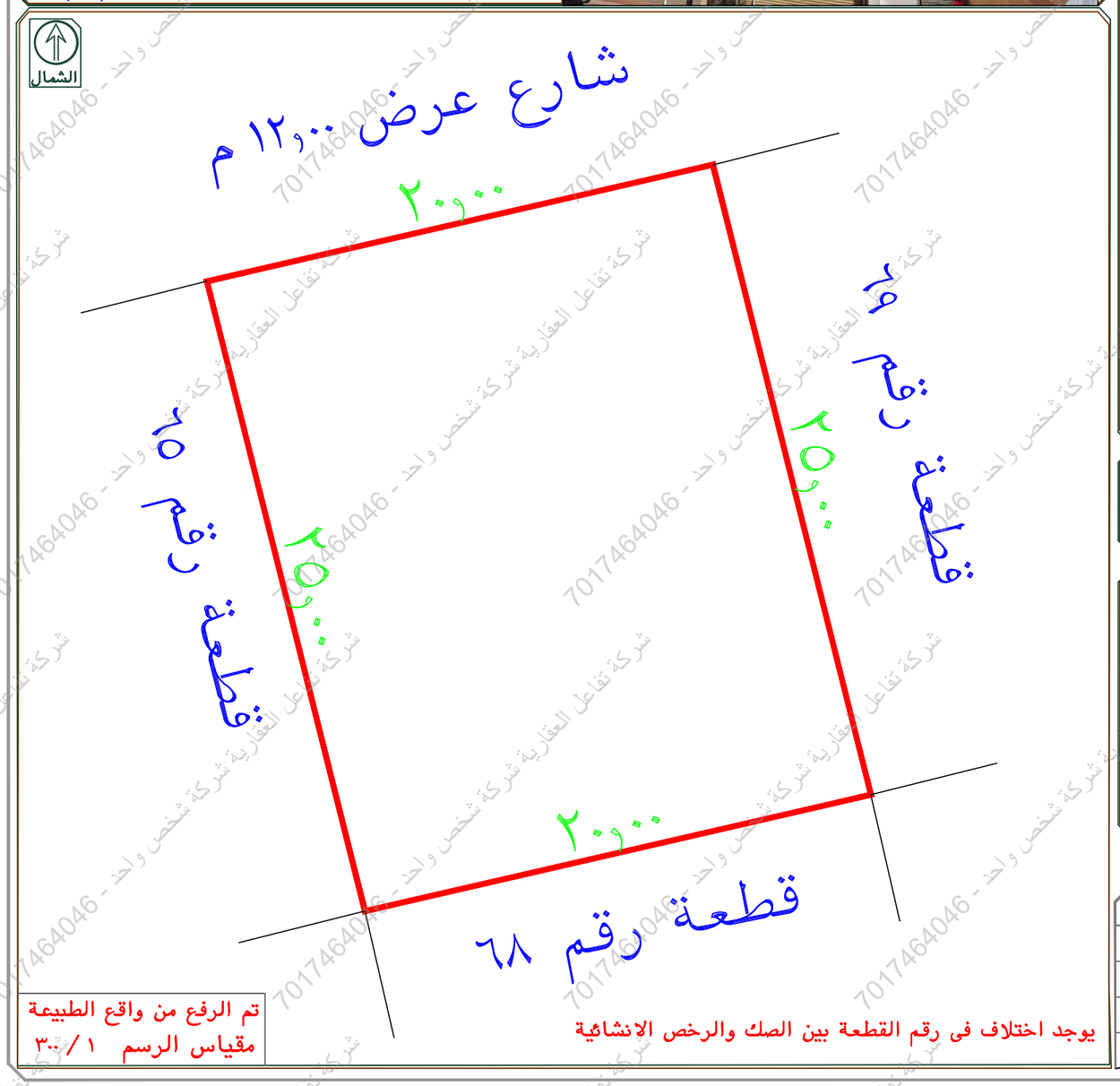
الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت: ٤٠٣١٢٥١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٨/١/٥هـ

صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



صور من الطبيعة توضح الموقع





أبعـــــاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٠	٢٠,٠٠		مطابق	شارع عرض ١٢ متر	شارع عرض ١٢,٠٠ م
جنوب	٢٠	٢٠,٠٠		مطابق	قطعة رقم ٦٨	قطعة رقم ٦٨
شرق	٢٥	٢٥,٠٠		مطابق	قطعة رقم ٦٩	قطعة رقم ٦٩
غرب	٢٥	٢٥,٠٠		مطابق	قطعة رقم ٦٥	قطعة رقم ٦٥
المساحة	٥٠٠,٠٠م٢	٥٠٠,٠٠م٢		مطابق		

رقم النقطة	شماليات	شرقيات
1	2391954.2622	513571.7571
2	2391958.7444	513591.2525
3	2391934.4911	513597.3335
4	2391930.0129	513577.8413

رقم النقطة	شماليات	شرقيات

شركة تفاعل العقارية شركة شخص واحد - 7017464046