3003338612 -

نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك

رقم الوثيقـــة	٣٧٦٠٠١٠٠٦٠٦٠
تاريخ الوثيقة	
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هـوية المـالـك	
أسم المـالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪

تفـــاصيـــل العقـــار

رقم القطعـــة	٢٠١٢
رقـــم المخطط	———
المســـاحـــة	٦٠٠,٠٠م٢
نـــوع العقـــار	قطعة الارض
الحـــى	٩/٤/١٤٢٧/١١٠
المـدينـــة	تثليـــــــث

شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

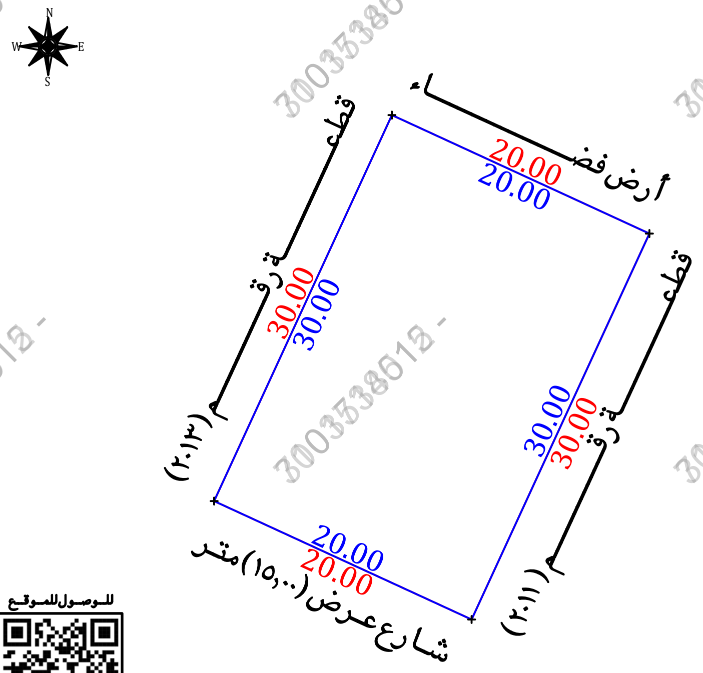
VISION Engineering Consulting
فـجـــن للاستشارات الهندسية

تـــم أعـــداد هـــذا العمـــل لصـــالـــح شـــركـــة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مـفـــاز الـــعـربـيـــة
للاستـشـــــارات المهـنـيـــــة

تـــاريـــخ أعـــداد الكـــروكـــى	المعنـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
٢٠٣٦/٠٤/١٩م	عبـــداللـــه	محمـــد سلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـــد الصـــك
حـــد الطبيعـــة



للـــوصـــول للمـــوقـــع

أقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ☑
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ☑
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☑ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ☑ لا ☐

- نوع الصك: سكنى ☑ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☑ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

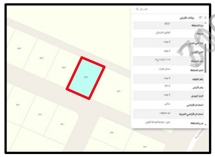
المـــلاحظـــات

- الشـــارع فـــى الحـــد الجنـــوبـــى غيـــر مسفلـــت
- يـــوجـــد تـــرحيـــل فـــى التخطيـــط علـــى المستكشفـــات
- رقـــم المخطـــط: (————) المستكشفـــات (٩/٤/١٤٢٧/١١٠)
- أســـم الحـــى: (٩/٤/١٤٢٧/١١٠) المستكشفـــات (الدائرى الشمالى)
- عمود كهرباء ضغط عالى: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☑ فى الجهة الجنوبية الشرقية
- الحـــــدود: الشمـــالـــى: الصك (ممـــر مشـــاة عـــرض ٦,٠٠ متـــر)
  المستكشفـــات (غيـــر معـــرف)
  الطبيعـــة (أرض فضـــــاء)

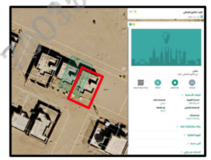
صـــور مـــن الطبيعـــة

المصـــور الجـــوى

مستكشـــف التقـــريـــر المســـاحـــى



مستكشـــف بلـــدى



الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	ممـــر مشـــاة عـــرض (٦,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر	الشمـــال	أرض فضـــــــــاء	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر
الجنـــوب	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر	الجنـــوب	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر
الشـــرق	قطعـــة رقـــم (٢٠١١)	بطـــول (٣٠,٠٠) متـــر	الشـــرق	قطعـــة رقـــم (٢٠١١)	بطـــول (٣٠,٠٠) متـــر
الغـــرب	قطعـــة رقـــم (٢٠١٣)	بطـــول (٣٠,٠٠) متـــر	الغـــرب	قطعـــة رقـــم (٢٠١٣)	بطـــول (٣٠,٠٠) متـــر
المســـاحـــة	(٦٠٠,٠٠)م٢		المســـاحـــة	(٦٠٠,٠٠)م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

العدد	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	العدد	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	354342.44	2157589.21	5		
2	354360.61	2157580.85	6		
3	354348.07	2157553.60	7		
4	354329.90	2157561.96	8		