

نموذج قرار مساحي	
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٤٢٠١١٤٠٠٨٨٧٧
تاريخ الوثيقة	١٥ / ٦ / ١٤٣٨ هـ
مصدره	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٨٥
رقم المخطط	٢ / ١٨ / ١
المساحة	٢٥٠٢,١٩ م ^٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الزهراء
المدينة	مكة المكرمة
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية	
	
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة	
	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٤/٠١ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (١٠,٠٠٠) متر بطول (٢٠,١٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (١٠,٠٠٠) متر بطول (٢٠,١٠٠) متر
الجنوب	ممر غير نافذ عرض (٤,٠٠٠) متر بطول (٢٠,١٠٠) متر	الجنوب	ممر غير نافذ عرض (٣,٠٠٠) متر بطول (٢٠,١٠٠) متر
الشرق	ممر غير نافذ عرض (٢,٨٠٠) متر بطول (٢٥,٠٠٠) متر	الشرق	ممر غير نافذ عرض (٢,٠٠٠) متر بطول (٢٥,٠٠٠) متر
الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠٠) متر بطول (٢٥,٠٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (١٤,٠٠٠) متر بطول (٢٥,٠٠٠) متر
المساحة	(٥٠٢,١٩) م ^٢	المساحة	(٥٠٢,١٩) م ^٢

أقرار
جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

هل الصك مطابق للرفع المساحي
هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صراحة الموقع
هل يوجد تدخل في الأصل
هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
الملاحظات والاختلافات والتدخلات
نوع الصك : سكني ☒ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐
يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
من حدود وأطوال وأحاثيات
هل التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
ملاحظات :
الحدود : الجنوبي : الصك (ممر غير نافذ عرض ٤,٠٠ متر)
الطبيعة (ممر غير نافذ عرض ٣,٠٠ متر)
المستكشفات (قطعة رقم ٨٨)
الشرقي : الصك (ممر غير نافذ عرض ٢,٨٠ متر)
الطبيعة (ممر غير نافذ عرض ٢,٠٠ متر)
المستكشفات (قطعة رقم ٨٦)
الغربي : الصك (شارع عرض ١٥,٠٠ متر)
الطبيعة (شارع عرض ١٤,٠٠ متر)
المستكشفات (شارع عرض ٩,٠٠ متر)
رقم المخطط : الصك (٢/٨/١) المستكشفات (هـ ١/٨/٢)
صندوق خدمات هاتف : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ في الجهة الشمالية الشرقية

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى					
الرقم	الشرقيات	الشماليات	الرقم	الشرقيات	الشماليات
1	2370075.045	582754.634	5		
2	2370061.785	582769.739	6		
3	2370043.589	582752.594	7		
4	2370056.850	582737.489	8		