نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٧٩٨٥٠٧٠٢٢٤٩٥
تاريخ الوثيقة	
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هويـــة المـــالـــك	
أسم المـــالـــك	
نسبـــة الملكيـــة	١٠٠ ٪
تفـــاصيـــل العقـــار	
رقم القطعـــة	٢٠٩٣
رقـــم المخطط	
المســـاحـــة	٦٠٠,٠٠ م٢
نـــوع العقـــار	قطعة الارض
الحـــى	١١٠/١٤٢٧/ع/٩
المـــدينـــة	تـــثـــلـــيـــث

شـــركـــة فـــجـــن الأعـــمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

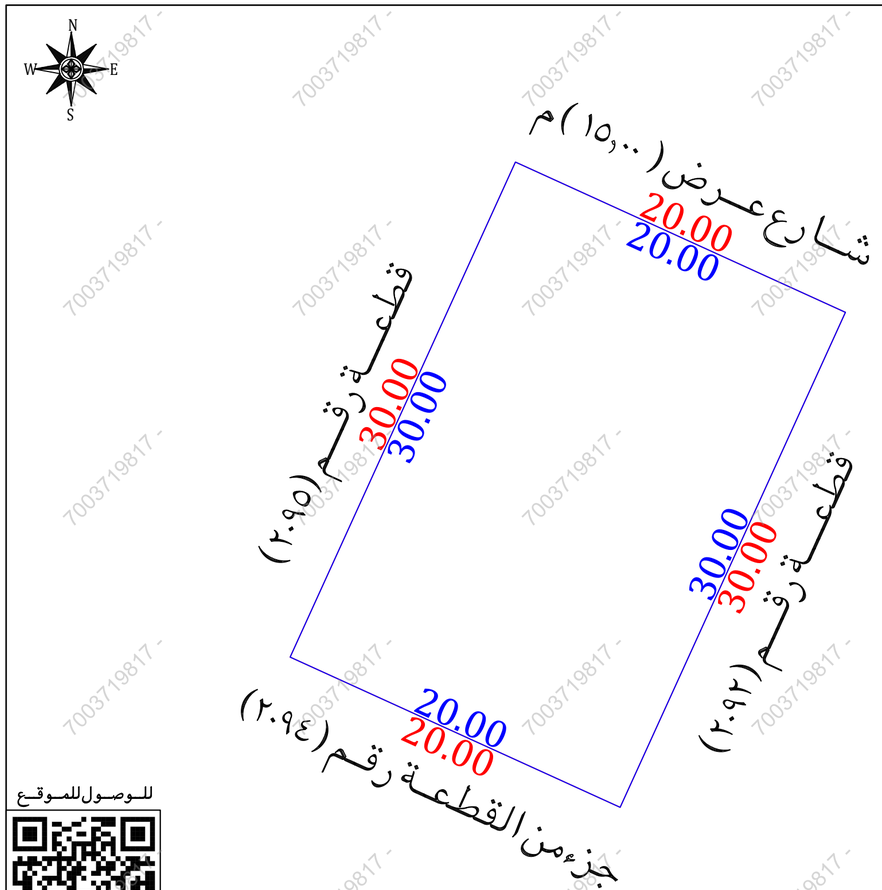
VISION Engineering Consulting
فـــجـــن للاستشارات الهندسية

تـــم أعـــداد هـــذا العمـــل لصـــالـــح شـــركـــة

شركـــة مدى العربيـــة
للتقييـــم العقـــاري

تـــاريـــخ أعـــداد الكـــروكـــى	المهنـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
٢٠٢٦/٠٥/١٦م	عـــبـــدالمـــجـــيـــد	محمـــدسـلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـــد الصـــك
حـــد الطبيعـــة



للـــوصـــول للمـــوقـــع

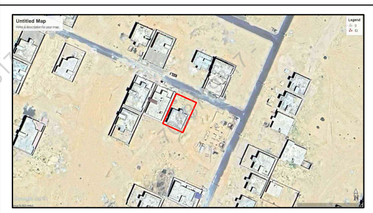
أقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

ـ هل الصك مطابق للرفع المساحى	نعم ☐	لا ■
ـ هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى	نعم ■	لا ☐
ـ هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	نعم ■	لا ☐
ـ هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع	نعم ☐	لا ■
ـ هل يوجد تداخل فى الأصل	نعم ☐	لا ■
ـ هل يوجد على الأصل مبنى مشترك	نعم ☐	لا ■
ـ هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار	نعم ■	لا ☐
ـ هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية	نعم ☐	لا ☐
ـ الملاحظات والأختلافات والتداخلات	نعم ■	لا ☐

■ نوع الصك: سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐
■ المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
■ يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

المـــلاحظـــات

■ اسم الـــحـــى : الصك (١١٠/١٤٢٧/ع/٩) المستكشفات (الدائرى الشمالى)
■ رقم المخطط : الصك (ـــــ) المستكشفات (١١٠/١٤٢٧/ع/٩)
■ يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشفات
■ يوجد ترحيل فى التخطيط على المستكشفات

صـــور مـــن الطبيعـــة			المصـــور الجـــوى	مستكشـــف الامـــانـــة	مستكشـــف بلـــدى
					

الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) م	بطـــول (٢٠,٠٠) متر	الشمـــال	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) م	بطـــول (٢٠,٠٠) متر
الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (٢٠٩٤)	بطـــول (٢٠,٠٠) متر	الجنـــوب	جزء من القطعـــة رقـــم (٢٠٩٤)	بطـــول (٢٠,٠٠) متر
الشـــرق	قطعـــة رقـــم (٢٠٩٢)	بطـــول (٣٠,٠٠) متر	الشـــرق	قطعـــة رقـــم (٢٠٩٢)	بطـــول (٣٠,٠٠) متر
الغـــرب	قطعـــة رقـــم (٢٠٩٥)	بطـــول (٣٠,٠٠) متر	الغـــرب	قطعـــة رقـــم (٢٠٩٥)	بطـــول (٣٠,٠٠) متر
المســـاحـــة	(٦٠٠,٠٠) م٢		المســـاحـــة	(٦٠٠,٠٠) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقـــر	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	النقـــر	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	353747.098	2157897.625	5		
2	353765.301	2157889.340	6		
3	353734.670	2157870.320	7		
4	353752.873	2157862.035	8		