

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٨٩٤٠٦٠١١٤٦٦
تاريخ الوثيقة	١٤٤٤/٠٩/٠٧ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
اسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٢/٢٠٧٧ م
رقم المخطط	٤٠٠/٤
المساحة	٢٢٠٠
نوع العقار	قطعة الأرض السكنية
الحصص	العاصمة
المدينة	العقوف بمحافظة الاحساء

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية



تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

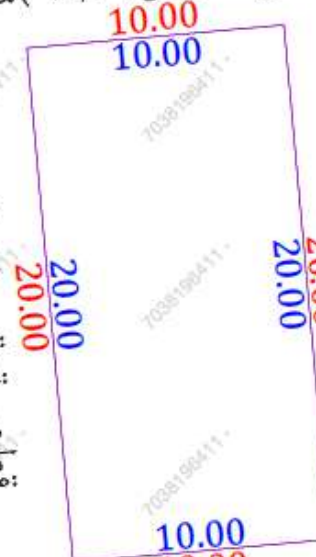
شركة مدى العربية
للتقييم العقاري

تاريخ أعداد الكروكي	٢٠٢٠/٦/٢٠ م	المهندس المساح	مهندس محمد	مدير المكتب	مهندس محمد
٥٥٣٩٩٣٤٠٧٧	٥٥٥٤٤٠٠٦٩٣	info@vision.en.com			

حد الصك
حد الطبيعة



شارع عرض (١٥,٠٠٠) متر



جزء من القطعة رقم (٢/٢/٢٥٨)



أقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الآتي :

- ☐ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ لا ☐ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ لا ☐ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☐ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صفة الموقع
- ☐ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
- ☐ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☐ نعم هل ذكر المراجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☐ نعم (الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- ☐ زراعي ☐ صناعي ☐ سكني تجاري ☐ سكني
- ☐ أرض مسورة ☐ أرض فضاء ☐ مبنى قائم ☐ طبيعة الأرض : منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- ☐ عشوائ ☐ غير منظم ☐ منظم ☐ المخطط على الطبيعة : منظم ☐ غير منظم

يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ماورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعه
تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :
الأرض غير مخرزة على المستكشفات
يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والمستكشفات
رقم القطعة : الصك (٢/٢/٢٥٨) المستكشفات (٢/٢/٢٥٧)
صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☐ في الجهة الشمالية الشرقية

مستكشف الامانة مستكشف التقرير المساحي



المصور الجوي صور من الطبيعة



أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي	الشرقيات	الشماليات	الشماليات	الشرقيات
1	354181.746	2799128.254	5	354181.746
2	354191.705	2799129.151	6	354191.705
3	354193.499	2799109.232	7	354193.499
4	354183.540	2799108.335	8	354183.540

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض ١٥ متر	الشمال	بطول (١٠,٠٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم ٢٥٨	الجنوب	جزء من القطعة رقم (٢/٢/٢٥٨)
الشرق	قطعة رقم ١/٢٥٧	الشرق	الجزء المتبقي من القطعة رقم (٢/٢/٢٥٧)
الغرب	قطعة رقم ٦٥٥	الغرب	قطعة رقم (٢/٢٥٥)
المساحة	(٢٠,٠٠٠) م	المساحة	(٢٠,٠٠٠) م