

بيانات الصك	رقم الوثيقة
٤٢٠٢٤٠٠٠١٢٤٠	تاريخ الوثيقة
١٤٤٢/١١/١٢ هـ	مصدرة
وزارة العدل	هوية المالك
	أسم المالك
١٠٠٪	نسبة الملكية
تفاصيل العقار	
١٢٢٨	رقم القطعة
٣/٤٦٥/ع	رقم المخطط
٢٠٥٨٨,٠٠ م	المساحة
قطعة الارض	نوع العقار
الصفاء	الحى
جدة	المدينة
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية	
	VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة	
MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES	مفاز العربية للاستشارات المهنية

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٠٦/٠٦/٢٠ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

بموجب الصك	الاتجاه
قطعة رقم (١٢٣٦)	الشمال
قطعة رقم (١٢٣٠)	الجنوب
شارع عرض (١٢,٠٠) متر	الشرق
قطعة رقم (١٢٢٩)	الغرب
(٥٨٨,٠٠) م ^٢	المساحة

[illegible]

جرى التوقف على الطبيعة من قبل مساح مختب فجن للاستشارات الهندسية وانصرافه في :
 هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
 هل يوجد تناخل في الأصل ☐ نعم ☒ لا
 هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
 هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
 هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
 الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا
 نوع الصك : سكني ☒ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
 الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
 طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
 المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐
 يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
 من حدود وأطوال وأحداثيات
 هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبتت حدود الصك وموقعة
 تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 ملاحظات :
 الحدود : الشرق : الصك (شارع عرض ١٢,٠٠ متر)
 الطبيعة (شارع عرض ١٢,٠٠ متر)
 مستكشف التقرير المساحي (شارع عرض ١٠,٠٠ متر)

مستكشف الرخص الانشائية	مستكشف التقرير المساحي	المصور الجوي	صور من الطبيعة

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمى						بموجب الطبيعة		الاتجاه	
الخط	الشماليات	الشرقيات	الخط	الشماليات	الشرقيات	طول (٢٨,٠٠٠) متر	قطعة رقم (١٢٣١)	الشمال	بطول (٢٨,٠٠٠) متر
1	2387090.150	520466.130	5			بطول (٢٨,٠٠٠) متر	قطعة رقم (١٢٣٠)	الجنوب	بطول (٢٨,٠٠٠) متر
2	2387097.835	520493.055	6			بطول (٢١,٠٠٠) متر	شارع عرض (١٢,٠٠٠) متر	الشرق	بطول (٢١,٠٠٠) متر
3	2387077.642	520498.819	7			بطول (٢١,٠٠٠) متر	قطعة رقم (١٢٢٩)	الغرب	بطول (٢١,٠٠٠) متر
4	2387069.957	520471.894	8				(٥٨٨,٠٠٠) م	المساحة	