

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	الرين-الملك فيصل
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٤٩٦
رقم المخطط	٢٨٥
رقم الصك	٣٦٠٦٨١٠٢٧٩١
تاريخ الصك	



دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة - الشرايف - شارع الفيض صو قاف - مركز السلام الانباري - الدور الاول - مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL- 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٤٩٤	قطعة رقم ٤٩٤
جنوب	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق	شارع عرض ٢٥م	شارع عرض ٢٥م
شرق	٢٧,٥٠	٢٧,٥٠	مطابق	شارع عرض ١٠م	شارع عرض ١٠م
غرب	٢٧,٥٠	٢٧,٥٠	مطابق	قطعة رقم ٤٩٥	قطعة رقم ٤٩٥
المساحة	٢٥٥٠,٠٠	٢٥٥٠,٠٠	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2603149.184	552336.695
2	2603155.560	552355.652
3	2603129.495	552364.419
4	2603123.118	552345.462

اقرار
جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دار الابتكار للاستشارات الهندسية و **أوضح الآتي:**

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
- ٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- ٩- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- ١٠- طبيعة الأرض: ☒ جبلية ☐ منبسطة ☐ مبنى قائم
- ١١- مشتتات الموقع كالتالي: ☒ أرض فضاء
- ١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ١٣- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- ١٤- تم الرفع المساحي بإشراف المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٥- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٦- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

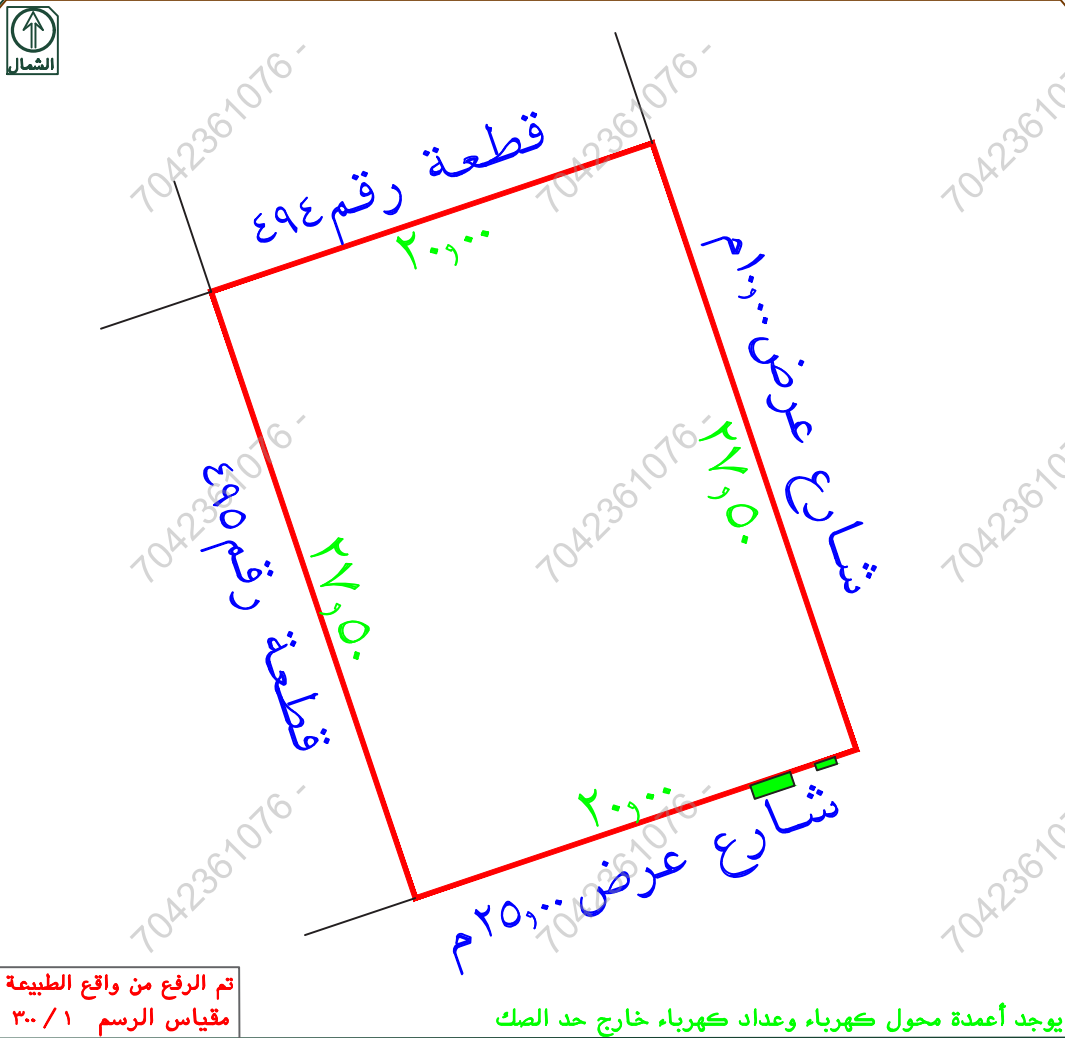
الختم	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/١١/١٦هـ
-------	----------------	--------------

صور من الطبيعة
توضيح الموقع



صورة جوية

مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠

يوجد أعمدة محول كهرباء وعداد كهرباء خارج حد الصك