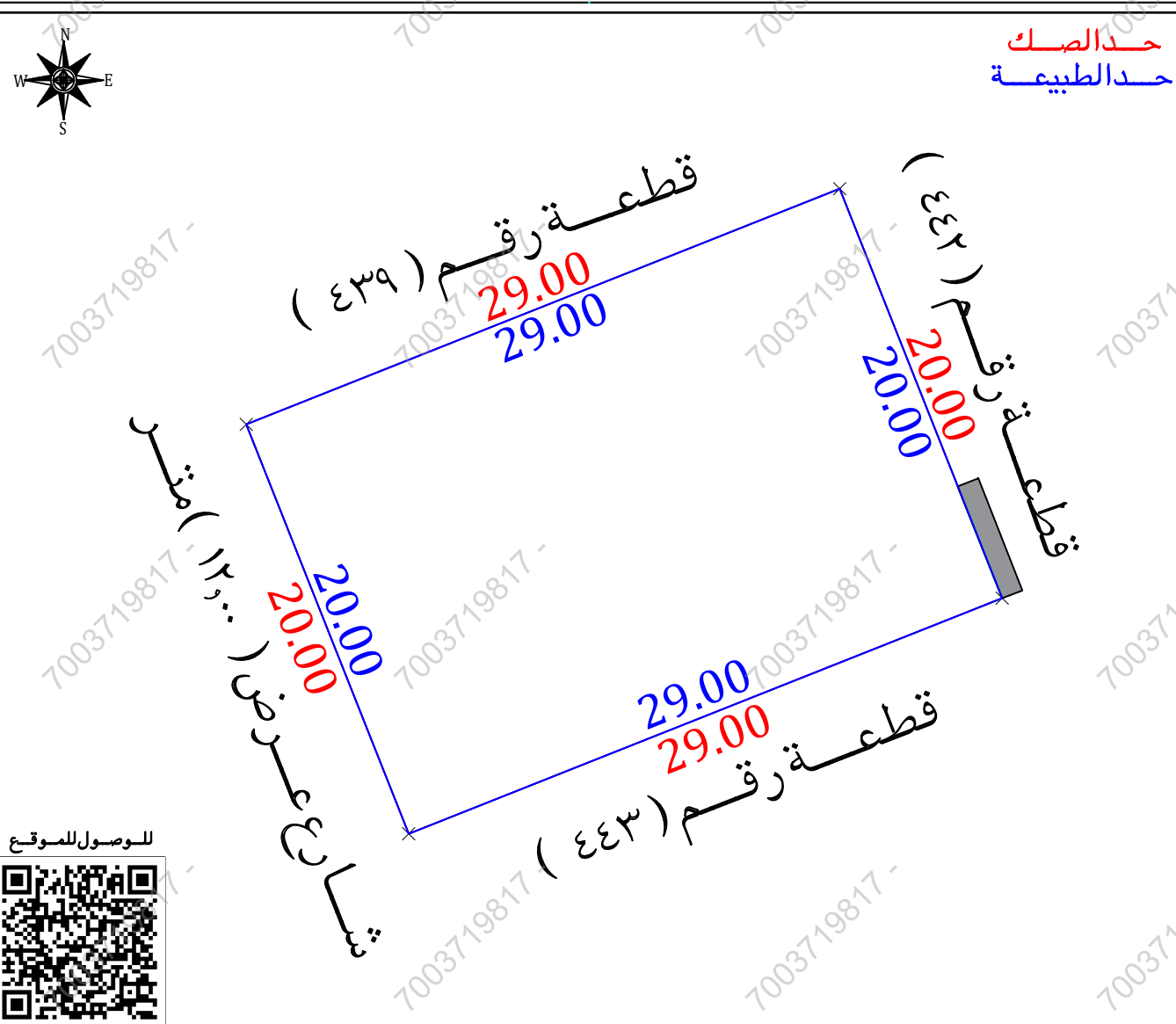


نموذج قرار مساحي		
بيانات الصك		
رقم الوثيقة	٢٦٠٦٧١٠٠٢٣٦١	
تاريخ الوثيقة	١١/٩/١٤٤٦هـ	
مصدرة	وزارة العدل	
هوية المالك		
اسم المالك		
نسبة الملكية	١٠٠٪	
تفاصيل العقار		
رقم القطعة	٤٣٩	
رقم المخطط	٨٢٢ شبرقه	
المساحة	٢٠٥٨٠,٠٠	
نوع العقار	قطعة الارض	
الحى		
المدينة	الباحة	
شركة فجن الاعمال للاستشارات الهندسية		
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	 فجن للاستشارات الهندسية Fajr Engineering Consulting	
تم أعداد هذا المصلح شركة		
 شركة مدى العربية للتقييم العقاري		
تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٥/٠٦م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي:

هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد تدخل في الأصل ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا

هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا

هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا

الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا

نوع الصك: سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي ☐

الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☒ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐

يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات:

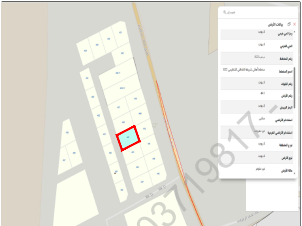
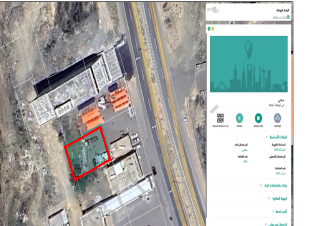
الشارع في الحد الغربي غير مسفلت وغير منفذ وغير معرف عرضه على المستكشفات

لا يوجد سور فاصل مع الجار في الحد الشمالى والشرقى

يوجد مبنى مشترك مع الجار في الحد الشرقى قطعة رقم (٤٤٢)

اسم الحى: الصك () المستكشفات (الروضة)

رقم المخطط: الصك (٨٢٢ شبرقه) المستكشفات (ب-ب-٨٢٢)

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف التقرير المساحي	مستكشف بلدى
 			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى			
الشمال	قطعة رقم (٤٣٩) بطول (٢٩,٠٠)متر	الشمال	قطعة رقم (٤٣٩) بطول (٢٩,٠٠)متر	الشماليات	الشماليات	الشرقيات	الشرقيات
الجنوب	قطعة رقم (٤٤٣) بطول (٢٩,٠٠)متر	الجنوب	قطعة رقم (٤٤٣) بطول (٢٩,٠٠)متر	5	749911.648	2228768.357	1
الشرق	قطعة رقم (٤٤٢) بطول (٢٠,٠٠)متر	الشرق	قطعة رقم (٤٤٢) بطول (٢٠,٠٠)متر	6	749938.602	2228779.056	2
الغرب	شارع عرض (١٢,٠٠)متر بطول (٢٠,٠٠)متر	الغرب	شارع عرض (١٢,٠٠)متر بطول (٢٠,٠٠)متر	7	749945.981	2228760.467	3
المساحة	(٥٨٠,٠٠)م٢	المساحة	(٥٨٠,٠٠)م٢	8	749919.027	2228749.768	4