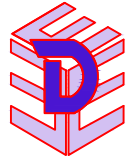


نموذج كروكي مساحي

المنطقة	عسير
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	خميس مشيط - جنوب خط المطار القديم
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	١
رقم المخطط	--
رقم الصك	٢٧١٧٠٦٠٠٤٠٨٢
تاريخ الصك	



دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTAKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة - الشراخ - شارع المهندس عمر قاضي - مركز السلام الاداري - الدور الاول - مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtakar.business@gmail.com TEL - 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٣٠	٣٠,٠٠	مطابق	شارع (عرضه ثلاثون متر) م٣٠	شارع عرض ٣٠,٠٠ م
جنوب	٣٠	٣١,٠٠	١,٠٠+	شارع (عرضه خمسة عشر متر) م١٥	شارع عرض ١٣,٢٠ م شرقا و ١١,٠٠ م غربا
شرق	٣٠	٣٠,٠٠	مطابق	شارع (عرضه خمسة عشر متر) م١٥	ارض فضاء بها اشجار يليها شارع عرض ١٥,٠٠ م
غرب	٣٠	٢٩,٥١	٠,٤٩-	القطعة (رقم اثنين) ٢	قطعة رقم ٢
المساحة	٢م٩٠٠	٢م٩٠٠,٠٠	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2025546.482	263919.398			
2	2025553.358	263889.170			
3	2025582.701	263892.299			
4	2025576.399	263921.630			

اقرار جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتحض الآتي:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبني قائم
- مشماتل الموقع كالتالي: ☒ مبني سكني تجاري
- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTAKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت.٥٣٨٥٣١٢٤	تاريخ الاعتماد ١٤/١٢/١٤٤٧هـ
-------	---	-----------------------------

صور من الطبيعة
توضح الموقع



صورة جوية

مقياس الرسم ٢٥٠/١



شارع عرض ٣٠,٠٠ م

قطعة رقم ٢

٢٩,٥١

شارع عرض

شارع عرض ١٥,٠٠ م
ارض فضاء بها اشجار يليها

١٣,٢٠

يوجد درج خارج حد الصك

يوجد اختلاف في اسم الحي بين الصك واليوماب

تم ذكر رقم مخطط في اليوماب ولم يذكر في الصك

يوجد اختلاف في الحدود والاطوال بين الصك والطبيعة

يوجد اختلاف في عرض الشارع الجنوبي بين الصك والطبيعة

الشارع الجنوبي غير معرف على اليوماب

يوجد اختلاف في عرض الشارع الشرقي وعرض الشارع الشمالي بين الصك ويوماب

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠ / ١