نمـــوذج قرار مســـاحـــى

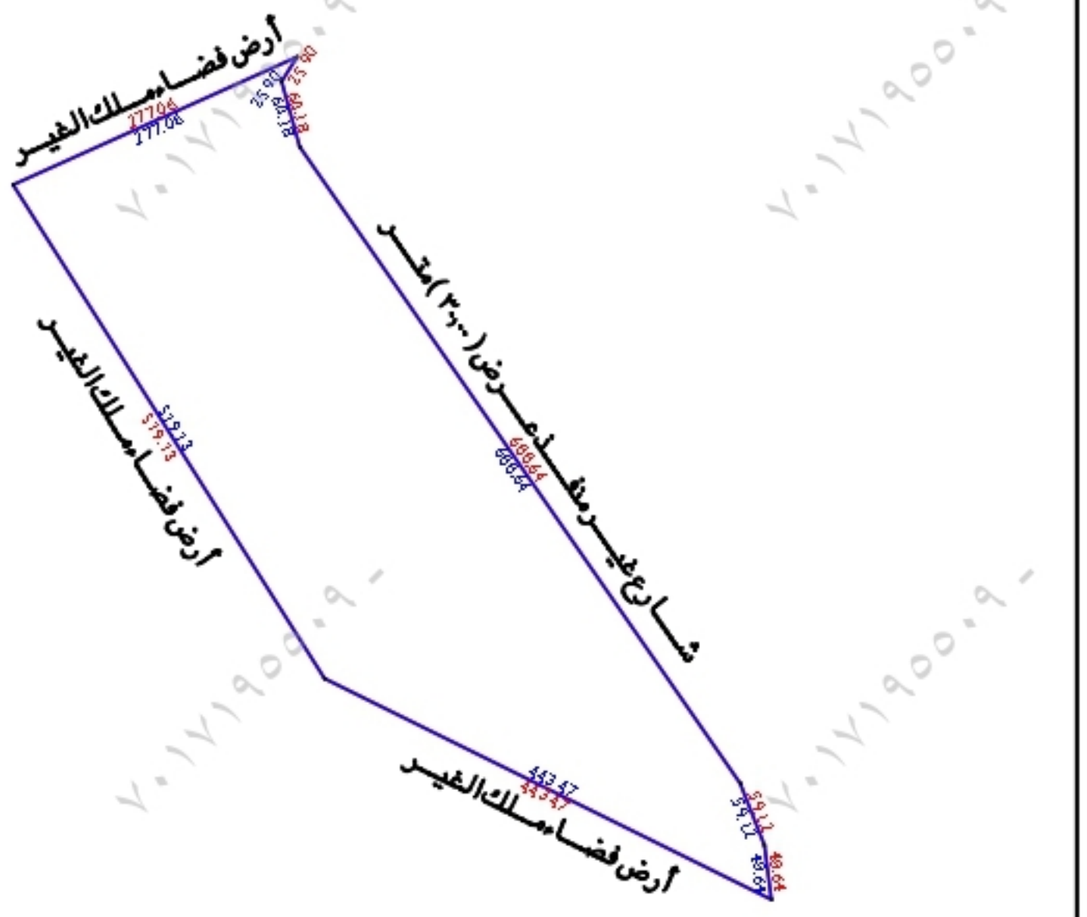
بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٧٦٠٦٦٨٠٠٢٣٣٠
تاريخ الوثيقة	
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠ ٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	الجزء(أ) بدون
رقـم المخطط	ـــــ
المسـاحـة	١٧٤٨١٣,٦٤ م٢
نـوع العقـار	قطعة الأرض
الحـى	ـــــ
المـدينـة	بـريـدة

شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

شعـار الشـركـة	ختـم الشـركـة
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المهنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٤/٠٨م	عبـدالله	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
٠٥٣٩٩٣٤٠٧٧	٠٥٥٤٤٠٠٦٩٣	info@vision.en.com

حـد الصـك
حـد الطبيعـة



للوصول للموقع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ■ لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☐ لا ■
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ■
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐
- نوع الصك : سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ■
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظـات

- أسم الحى : الصك (ـــــ) المستكشفات (الهدية الشمالية)
- الأرض عبارة عن أرض فضاء بها عدد من الغرف المتهالكة
- يوجد أختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات
- تم الوقوف على الطبيعة بناء على أرشاد وأقرار طالب التنفيذ دون أدنى مسئولية على المكتب

صـور من الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف الامـانـة	مستكشـف بلـدى

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	يحـدة ملك محمـد صـالـح الـدبـاسـى	بطـول (٢٧٧,٠٦) متـر	الشمـال	أرض فضـاء ملك الغيـر	بطـول (٢٧٧,٠٦) متـر
الجنـوب	يحـــدة مـــلك السعيـــد	بطـول (٤٤٣,٤٧) متـر	الجنـوب	أرض فضـاء ملك الغيـر	بطـول (٤٤٣,٤٧) متـر
الشـرق	شارع عرض (٣٠,٠٠) مترية بقية الملك الجزء (ب)	بطـول (٦٨٨,٦٤+٦٠,١٨+٢٥,٩٠) متـر ٤٨,٦٤+٥٩,١٢	الشـرق	شارع غير منفذ عرض (٣٠,٠٠) متر	بطـول (٦٨٨,٦٤+٦٠,١٨+٢٥,٩٠) متـر ٤٨,٦٤+٥٩,١٢
الغـرب	يحـــدة روس القـــور	بطـول (٥١٩,١٣) متـر	الغـرب	أرض فضـاء ملك الغيـر	بطـول (٥١٩,١٣) متـر
المسـاحـة	(١٧٤٨١٣,٦٤) م٢		المسـاحـة	(١٧٤٨١٣,٦٤) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

نقـ	الشـرقيـات	الشمـاليـات	نقـ	الشـرقيـات	الشمـاليـات
١	405473.283	2922673.195	٥	405888.888	2921971.898
٢	405459.486	2922651.275	٦	405895.064	2921923.652
٣	405475.506	2922593.267	٧	405497.593	2922120.329
٤	405867.276	2922026.926	٨	405220.660	2922559.423