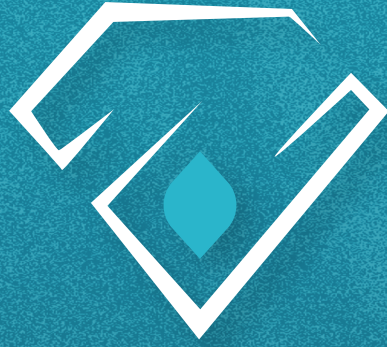
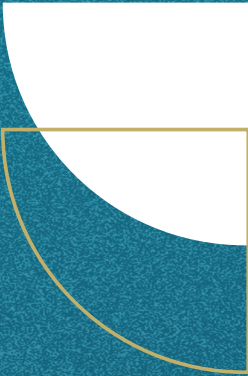




مزاا جوهرة القرىات

Jawharat Alqurayat Auc



فرصة عقارية استثنائية.. بالقريات



تعلن شركة حمد السعدون العقارية عن البيع بالمزاد العلني أرض
سكنية تجارية بمدينة القريات.

أرض سكنية تجارية



نهاية المزاد

الخميس 06 / 08 / 2026 م



08:00 مساءً



بداية المزاد

الأحد 02 / 08 / 2026



11:00 صباحاً



عبر المنصة السعودية للمزادات



أرض سكنية تجارية



وصف العقار

-العقار عبارة أرض على أربعة شوارع

النوع	أرض	المساحة م ²	3937.18
رقم الصك	341906000559	الاستخدام	سكني/ تجاري
رقم المخطط	غرب محطة الكهرباء القديمة	الحي	بدون
رقم القطعة	بدون	شيك الدخول	50,000



الحدود والأطوال

الحدود

شمالاً : شارع عرض 15 م

جنوباً : شارع عرض 25 م

شرقاً : شارع عرض 20 م

غرباً: شارع عرض 15 م

الأطوال

شمالاً : 73 م

جنوباً : 70 م

شرقاً : 50 م

غرباً: 47.88 م

المعلومات الإضافية

-بالقرب من القرىات مول و شركة الكهرباء القديمة و برج المياه

-يتواجد بقربها جامع و مرفق تعليمي

-الأرض عليها رخصة بنا مول تجاري

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع

الحد الأدنى لبدأ المزاد
1850000
ريال



مزاد جوهرة القرىات
Jawharat Alqurayat Auc



شروط المشاركة

التسجيل في منصة السعودية للمزادات الالكترونية .

سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة المزاد الالكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.

عند رسو المزاد على المشتري يلتزم بسداد إجمالي قيمة العقار والسعي والضرائب ، وفي حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.

المعaine للأصل خلال فترة الإعلان معاينة نافية للجهالة.

يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.

يحرر المشتري شيك السعي بقيمة 2.5% من ثمن البيع بالإضافة الى 15 % ضريبة السعي مع مراعاة ما نصت عليه المادة الرابعة عشر من نظام الوساطة العقارية.

يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع , مع مراعاة ما نصت عليه المادة الرابعة عشر من نظام الوساطة العقارية.

آليات تسلم وتسليم الثمن بعد الترسية (3 ايام).

المدة الزمنية للترسية على السعر الأعلى بعد المزايدة (دقيقتين فقط).

المدة الزمنية لاسترجاع أموال المتنافسين عدا من رسي عليه المزاد (3 ايام).

آليات تسلم وتسليم الثمن بعد الترسية هي حواله بنكيه والمدة الزمنية لاسترجاع أموال المتنافسين (عدا من رسي عليه المزاد العقاري) هي ثلاثة ايام بعد إقامة المزاد.

خطوات المشاركة

تسجيل الدخول لمنصة السعودية للمزادات.

استعراض المزاد.

سداد مبلغ المشاركة في المزاد (قابل للاسترداد) .

اختيار المزاد والدخول للمشاركة .

الفوز بالمزاد.



موعد المزاد



يبدأ الأحد



02 Aug

2026

11:00

صباحاً

ينتهي الخميس



06 Aug

2026

08:00

مساءً



السعودية للمزادات
Saudia Auctions Co.

عبر منصة

للتواصل والاستفسار

☎ 0504616535

☎ 0545070860

☎ 0562411116