



صورة جوية



شارع عرض ٣٢,٠٠ م
(الجزء المسفلن ٢٢,٠٠ م)
المساح للبناء ٢٠٠٠

قطعة رقم ١٦٦

يوجد اختلاف في عرض الشارع بين الصك ويوماب
يوجد اختلاف في الحدود بين الصك ويوماب وبلدى
يوجد اختلاف في عرض الشارع الشمالى بين الصك والطبيعة
يوجد اختلاف في رقم القطعة ورقم المخطط بين الصك وبلدى ويوماب

إقرار
جری الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أوضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
 - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
 - هل تم التوقيع وارقاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
 - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعية ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
 - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرضخ الانشائية) ☐ لا
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعية ☒ نعم ☐ لا
 - الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد
 مع التوضيح
 - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم
 - مشتلات الموقع كالتالي: **مبنى سكني**
 - هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
 ١١- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N
 ١- تم الرفع المساحي بإشراف المندوب حسب طلب الجهة المخولة
 ١- هذا التقرير المساحي لا يعتمد به في اثبات سلامة اجرامات التملك
 ٢- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي، حذره واطاله ومساحه واحداثيات

تاریخ الاعتماد ۱۴۴۷/۱۱/۲۹

د/البتكر للاستشارات الهندسية
DAR ALBTKR ENGINEERING CONSULTANTS
سجل تجاري ٩٨٥٠١٢٤٣٤٦

لختم



دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراق ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية
الكمرة - الشراخ - شارع الهندس عمر قاضي - مركز السلام الإداري - الدور الأول - مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 721980555

أبعد الأَرْضِ

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق		شارع عرض ٢٥ متر	الحدود بموجب الطبيعة شارع عرض ٢٠م (الجزء المسفلت ٢٢,٠٠م)
جنوب	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق		قطعة رقم ١٦٦أ	قطعة رقم ١٦٦
شرق	٢٢	٢٢,٠٠	مطابق		قطعة رقم ١٦٣أ	قطعة رقم ١٦٣
غرب	٢٢	٢٢,٠٠	مطابق		قطعة رقم ١٦٧أ	قطعة رقم ١٦٧
لمساحة	٢٤٤,٠٠م	٢٤٤,٠٠م	مطابق			

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2354997.935	280592.517			
2	2355003.155	280611.824			
3	2354981.917	280617.566			
4	2354976.698	280598.259			

رقم الوثيقة
382122001427

حالة الوثيقة
فعال

تفاصيل المربعين

تفاصيل العقار

رقم القطعة
165

نوع العقار
قطعة الأرض

الحد الشمالي
نوع الحد
يحدّه

وصف الحد
شارع عرض 25 متر

الحد الشرقي
نوع الحد
يحدّه

وصف الحد
قطعه رقم 163

الحد الغربي
نوع الحد
يحدّه

وصف الحد
قطعه رقم 167

الحد الجنوبي
نوع الحد
يحدّه

وصف الحد
قطعه رقم 166

تاريخ الوثيقة
15/1/1445

القيود
مرفوض؛ محجور

رقم المخطط
10

الحي والمدينة
الوزيرات، ريفه

طول الحد
اثنين وعشرون متر

طول الحد
اثنين وعشرون متر

طول الحد
اثنين وعشرون متر

طول الحد
عشرون متر

المساحة
440.00

حالة العقار
منطقة العقار غير موقوفة

نوع المخطط
مخطط

مكتب د

مكتب د

مكتب د

مكتب د

مكتب د

مكتب د

مكتب دار المساح للعقارات -

مكتب دار المساح للعقارات -

مكتب دار المساح للعقارات -

مكتب دار المساح للعقارات -

مكتب دار المساح للعقارات -

مكتب د



تقريب إلى

بيانات الأرض
البيعية المرعية

رمز المنطقة	10022007
منطقة	حي الوزران
رمز الحي فرعي	لا يوجد
الحي الفرعي	لا يوجد
رقم المخطط	10 (أ)
اسم المخطط	مخطط الوزران (أ)
رقم البلوك	لا يوجد
رقم الأرض	165
الرمز البريدي	لا يوجد
استخدام الأراضي	سكني
استخدام الشاغل	شقة سكنية

Activate Windows
Go to Settings to activate Windows.

رنيه، عطف الوزران

رنيه

38°



سكني

حي عطف الوزران ، رنيه



رمز الاستجابة السريعة



مشاركة



حفظ الموقع



الإتجاهات

البيانات الأساسية

الإستعمال العام

سكني

رقم القطعة

165

المساحة التقريبية

441.25 متر²

الإستعمال التفصيلي

رقم المخطط

10 (أ)

بيانات واشتراطات البناء

الهوية العقارية

أقرب خدمة

Activate Windows

Go to Settings to activate Windows.

الخدمات من حولي