# نموذج كروكى مساحى

| | |
|---|---|
| المنطقة | الباحة |
| المـــالـــك | |
| الموضـــوع | كروكى مساحى |
| الموقـــع | -- |
| استخدام الموقع | زراعى |
| رقــم القطعــة | بدون |
| رقــم المخطط | --- |
| رقم الصك | ٢٦٠٦٤٥٠٠٣٨٢٧ |
| تاريخ الصك | ٢٦/١٠/١٤٤٦هـ |

## إقـــــرار

جرى الوقوف على ألطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☑ نعم ☐ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☑ نعم ☐ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧ - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الصك) ☐ لا

٨ - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)

١٠ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☑ منبسطة ☐ مبنى قائم

١١ - مشتملات الموقع كالتالى : ارض فضاء

١٢ - هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

١٣ - تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N

١٤ - تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

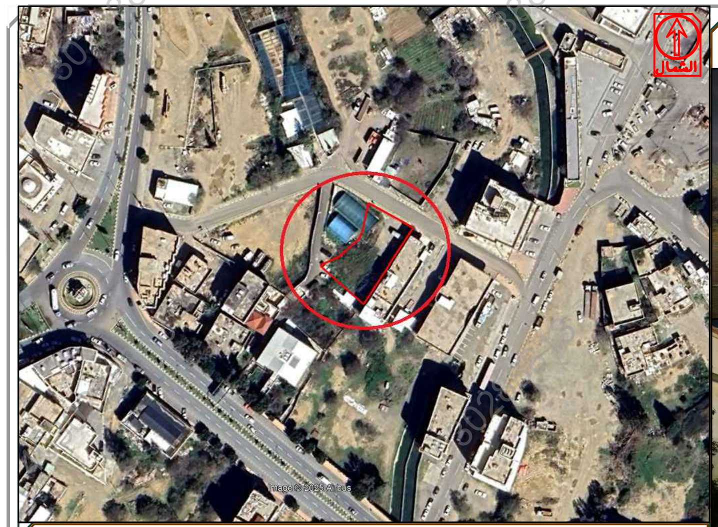
**دار الابتكار للاستشارات الهندسية**
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات -مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 7219805550

| | | | |
|---|---|---|---|
| الختم | دار الابتكار للاستشارات الهندسية<br>DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS<br>س.ت: ٤٠٣١٢٥١٣٨٥ | تاريخ الاعتماد | ١٤٤٧/١٢/٢٧هـ |

## أبعـــــاد الأرض

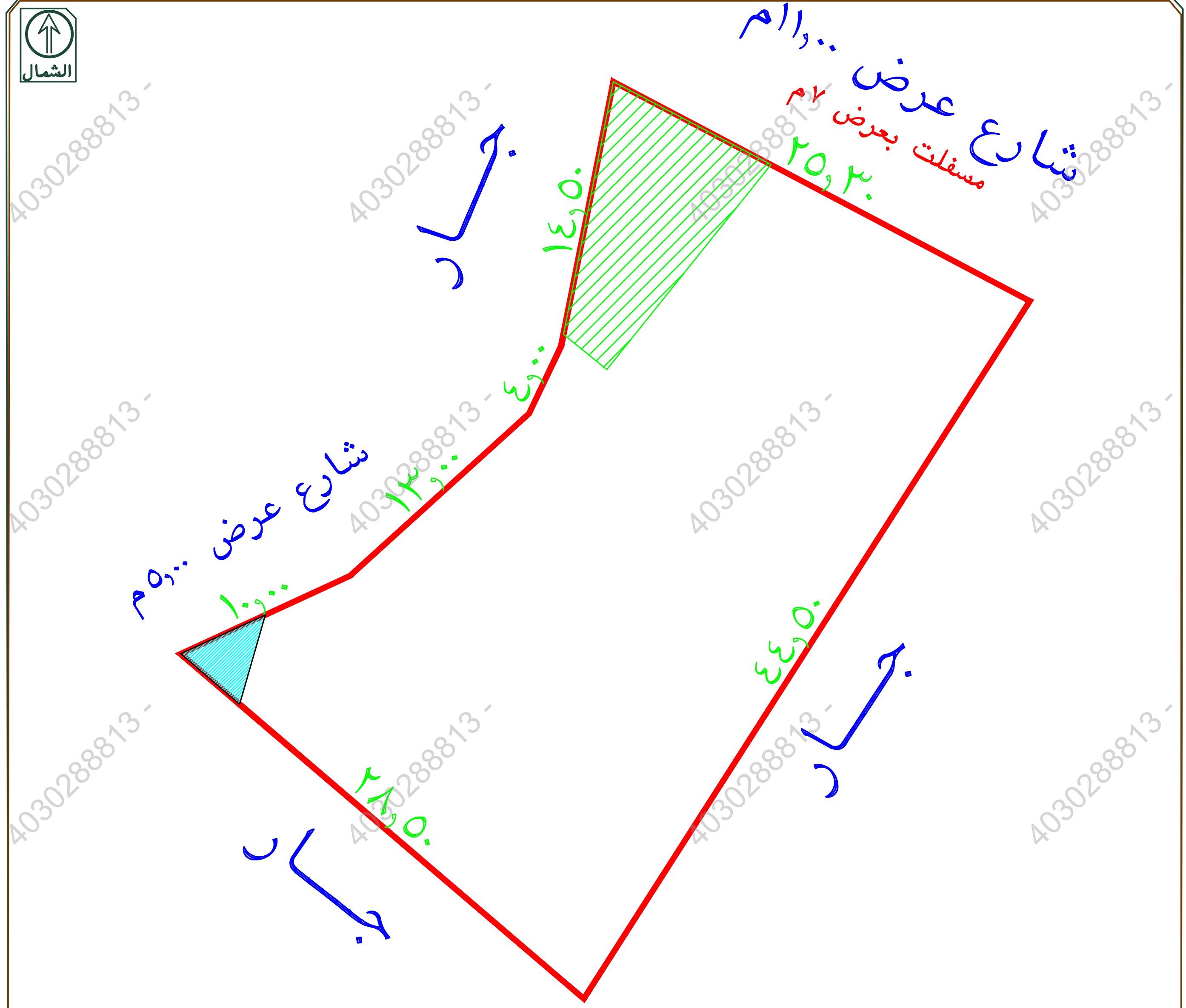
| الاتجـاة | بموجب الصك | بموجب الطبيعة | ملاحظات | ملاحظات | الحـــدود بموجب الصك | الحـــدود بموجب الطبيعة |
|---|---|---|---|---|---|---|
| شمـــال | ١٤,٥٠<br>٤+١٣+١٠ | ١٤,٥٠+٤,٠٠<br>١٣,٠٠+١٠,٠٠ | مطابق | | ملك ورثة محمد شيراز | جـــار وتمام الحد<br>شارع عرض ٥,٠٠م |
| جنـــوب | ٤٤,٥ | ٤٤,٥٠ | مطابق | | ملك ورثة على خيران<br>وملك ورثة احمد ساعد | جـــار |
| شـــرق | ٢٥,٣ | ٢٥,٣٠ | مطابق | | ورثه ناصر ال مانع | شارع عرض ١١,٠٠م<br>مسفلت بعرض ٧م |
| غـــرب | ٢٨,٥ | ٢٨,٥٠ | مطابق | | ملك محمد الزهرانى | جـــار |
| المساحة | ٩٤٥م٢ | ٩٤٥,٠٠م٢ | مطابق | | | |

| رقم النقطة | شمـــاليات | شـــرقيـــات |
|---|---|---|
| 1 | 2214479.8348 | 757202.0966 |
| 2 | 2214465.6090 | 757199.2915 |
| 3 | 2214461.9920 | 757197.5742 |
| 4 | 2214453.2632 | 757187.9405 |
| 5 | 2214449.0712 | 757178.8585 |
| 6 | 2214430.5356 | 757200.5076 |
| 7 | 2214468.0304 | 757224.4740 |



صورة جوية مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

صور من الطبيعة توضح الموقع



يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة

جزء من مبنى الجار الشمالى مقام داخل حدود الصك بمساحة ٨٤,٧٠م٢

جزء من الارض فى الجهة الشمالية الغربية(مسفلت ) ومستخدم كمواقف سيارات فى الطبيعة

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠

4030288813 -