نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقة	٣٦٠٦٧٢٠٠١٨٣٢
تاريخ الوثيقة	١٤٤٧/٠٢/١٦هـ
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالك	
أسم المالـك	
نسبة الملكية	١٠٠ ٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	بـدون
رقـم المخطط	ـــــــ
المسـاحـة	٢٤٥١،٦٥م٢
نـوع العقـار	كـامل الحـوش
الحـى	الحـــويـــة
المـدينـة	قلـــــــوة

شـــركـــة فجـــن الأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

شعـار الشـركـة	ختـم الشـركـة
VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية	

تـاريخ أعـداد الكروكـى	المعـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٤/٢٣م	عبـدالله	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

ـ هل الصك مطابق للرفع المساحى	نعم ☐	لا ☑
ـ هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى	نعم ☑	لا ☐
ـ هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	نعم ☑	لا ☐
ـ هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع	نعم ☑	لا ☐
ـ هل يوجد تداخل فى الأصل	نعم ☐	لا ☑
ـ هل يوجد على الأصل مبنى مشترك	نعم ☐	لا ☑
ـ هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار	نعم ☐	لا ☑
ـ هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية	نعم ☐	لا ☐
ـ الملاحظات والأختلافات والتداخلات	نعم ☑	لا ☐

نوع الاستخدام : سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☑ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض : منبسطة ☐ جبلية ☑ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ☑

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الـمـلاحظـات

الارض غير معـرفـة علـى المستكشفـات

أسم الحى : الصك (الحـويـة) المستكشفـات (القلعـة)

المسـاحـة : الصك (٢٤٥١،٦٥)م٢ الطبيعـة (٢٣٢٢،١٥)م٢ حسـابيـا (١٩٣٤،٧٠)م٢

يـوجـد أخـتـلاف فـى الاطـوال بيـن الصـك والطبيعـة

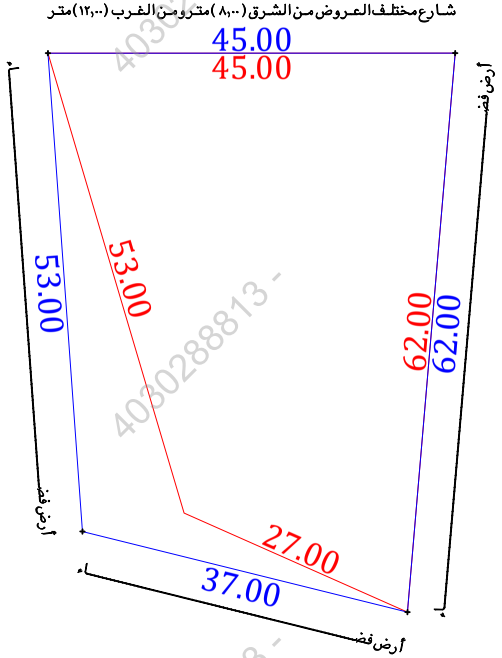
يـوجـد أخـتـلاف فـى الحـدود بيـن الصـك والطبيعـة والمستكشفـات

تم الوقوف على الموقع بأقرار وأرشاد من طالب التنفيذ دون أدنى مسئولية على المكتب

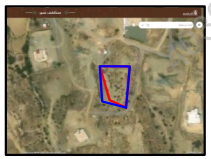
أعمدة كهرباء ضغط عالى : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☑ فى الجهة الشرقية والغربية

حـد الصـك
حـد الطبيعـة

شـارع مختلف العـروض من الشـرق (٨،٠٠) متـر ومـن الغـرب (١٢،٠٠) متـر



للوصـول للمـوقـع

صـور مـن الطبيعـة		المصـور الجـوى	مستكشـف الامـانـة	مستكشـف بلـدى
				

الاتجـاة	بموجب الصك		الاتجـاة	بموجب الطبيعة	
الشمـال	أرض فضاء وطـريـق تـرابـى	بطـول (٤٥،٠٠) متـر	الشمـال	شـارع مختلف العـروض من الشـرق (٨،٠٠) متـر ومـن الغـرب (١٢،٠٠) متـر	بطـول (٤٥،٠٠) متـر
الجنـوب	فضـاء عبـارة عـن جبـل	بطـول (٣٧،٠٠) متـر	الجنـوب	أرض فضـــــــــــــــــــــــــــــاء	بطـول (٣٧،٠٠) متـر
الشـرق	مجـرى مـاء ثـم جبـل	بطـول (٦٢،٠٠) متـر	الشـرق	أرض فضـــــــــــــــــــــــــــــاء	بطـول (٦٢،٠٠) متـر
الغـرب	يحـــــــده جبـــــــل	بطـول (٥٣،٠٠) متـر	الغـرب	أرض فضـــــــــــــــــــــــــــــاء	بطـول (٥٣،٠٠) متـر
المسـاحـة	(٢٤٥١،٦٥) م٢		المسـاحـة	(٢٣٢٢،١٥) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

النقـط	الشـرقيـات	الشمـاليـات	النقـط	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	734788.55	2208424.02	5		
2	734833.55	2208424.01	6		
3	734828.28	2208362.24	7		
4	734792.36	2208371.15	8		

4030288813