

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٨٦٠٠٠٢٨٣٥٤٥٩
تاريخ الوثيقة	١٤٤٦/١٠/٢٤ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

السجل العقاري	٣٦٢٢١٧٢٤٨٥٣.....
رقم القطعة	٨٤٧
رقم المخطط	٢٠٣ / أ
المساحة	٢٦٢٥,٠٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	العراز
المدينة	الرياض

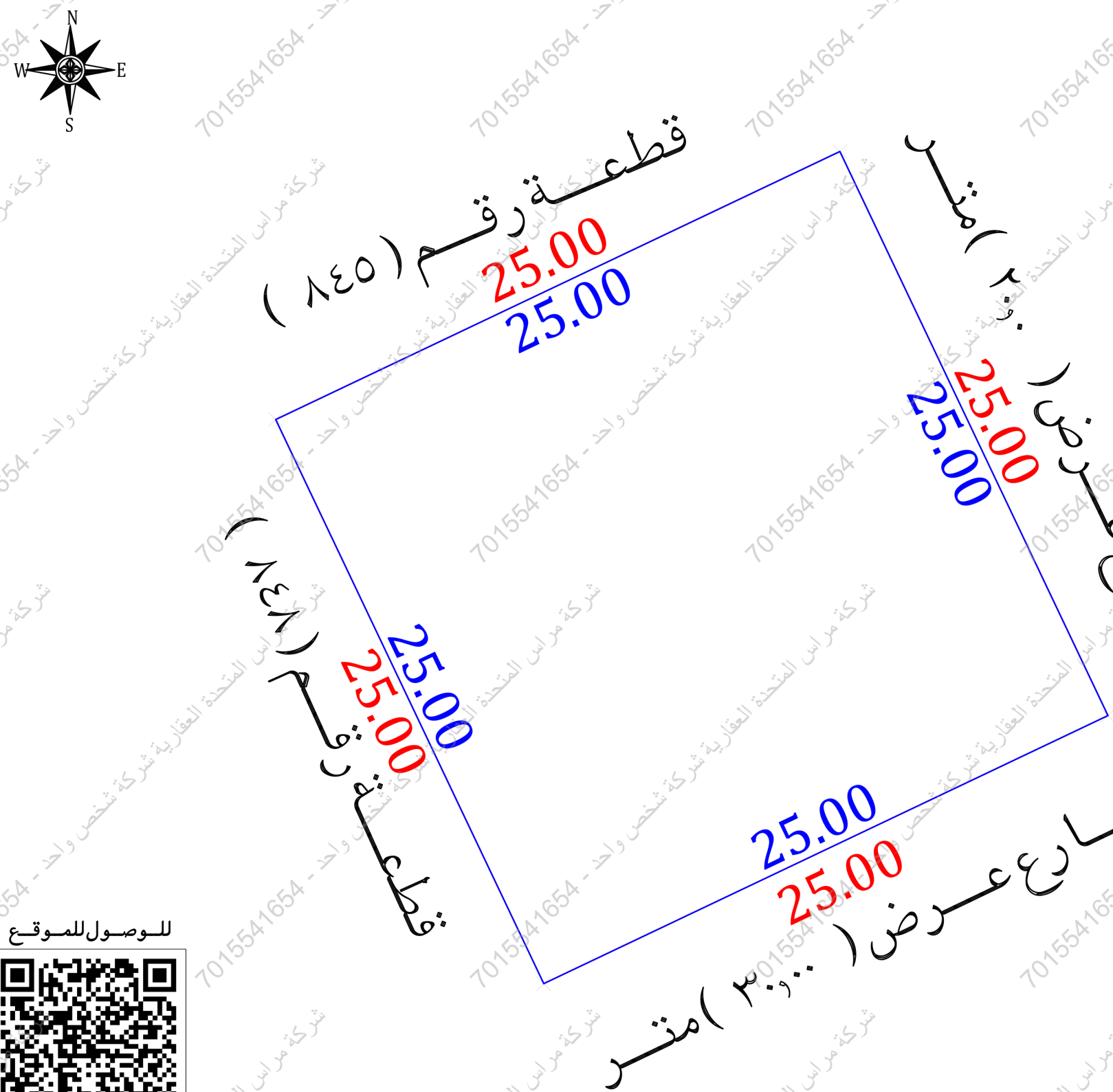
شركة فجن الأعمال للإستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للإستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٦/٠٩ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيديان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٨٤٥)	بطول (٢٥,٠٠) متر	قطعة رقم (٨٤٥)
الجنوب	شارع عرض (٣٠,٠٠) متر	بطول (٢٥,٠٠) متر	شارع عرض (٣٠,٠٠) متر
الشرق	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	بطول (٢٥,٠٠) متر	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (٨٤٨)	بطول (٢٥,٠٠) متر	قطعة رقم (٨٤٨)
المساحة	(٦٢٥,٠٠) م٢	المساحة	(٦٢٥,٠٠) م٢

حد الصك حد الطبيعة



للوصول للموقع



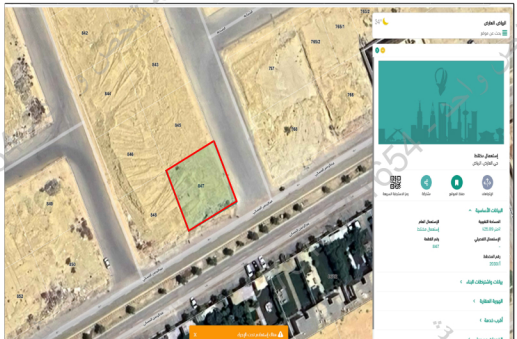
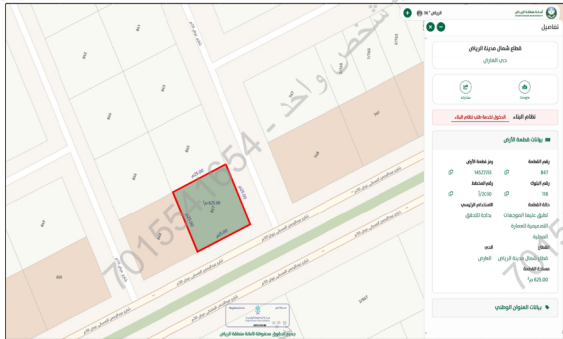
أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☐ لا نعم ☒ هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ لا نعم ☒ هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ لا نعم ☒ هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☐ لا نعم ☒ هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ لا نعم ☒ هل يوجد تدخل في الأصل
- ☐ لا نعم ☒ هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا نعم ☒ هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا نعم ☒ هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا نعم ☒ الملا حظات والاختلافات والتدخلات

- ☐ زراعى ☐ صناعى ☐ سكنى تجارى ☐ سكنى تجارى ☒ نوع الصك : سكنى
- ☐ أرض زراعية ☐ أرض مسورة ☒ أرض فضاء ☐ مبنى قائم ☐ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
- ☐ عشوائى ☐ غير منفذ ☒ المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي

- من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبتت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات :
- تم الاستناد فى الحدود على الصك من البورصة العقارية
- تم الاستناد فى الأطوال من خريطة البوابة المكانية

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشمال	الجنوب	الشرق	الغرب
1	2750230.823	662030.262	5	
2	2750241.552	662052.842	6	
3	2750218.870	662063.357	7	
4	2750208.242	662040.991	8	