نموذج كروكى مساحى

المنطقة	مكه المكرمه
المـالـك	
الموضـوع	كروكى مساحى
الموقـع	القنفذة - الشرقية
استخدام الموقع	سكنى
رقـم القطعـة	بدون
رقـم المخطط	--
رقم الصك	٩٢٠٩٠١٠٠٦٥٣٦
تاريخ الصك	١٤٤٤/٠٣/٨ هـ

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات -مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 7219805550

إقـرار

جرى الوقوف على ألطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا
٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☑ نعم ☐ لا
٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا
٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا
٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (يوماب) ☐ لا
٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا
٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
١٠ - طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم
١١- مشتملات الموقع كالتالى : مبنى سكنى تجارى
١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا
١٣ - تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N
١٤- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت.: ٤٠٣١٢٥١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/١١/٠٤هـ

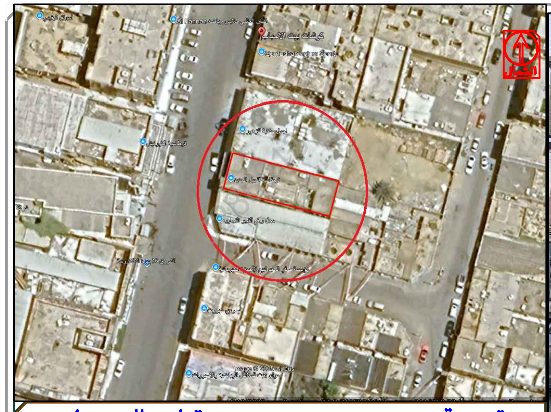
أبعـــــاد الأرض

الاتجـاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـدود بموجب الصك	الحـدود بموجب الطبيعة
شمـال	٣٠	٣٠,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٣٢	جزء من قطعة رقم ٣٢
جنـوب	٣٠	٣٠,٠٠	مطابق		يحدها الجزء المفرغ	جزء من قطعة رقم ٣٤
شـرق	١٠	١٠,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٣٣	جزء من قطعة رقم ٣١
غـرب	١٠	١٠,٠٠	مطابق		شارع عرض ٢٠ مترا	شارع عرض ٢٠,٠٠م
المساحة	٣٠٠,٠٠م٢	٣٠٠,٠٠م٢	مطابق			

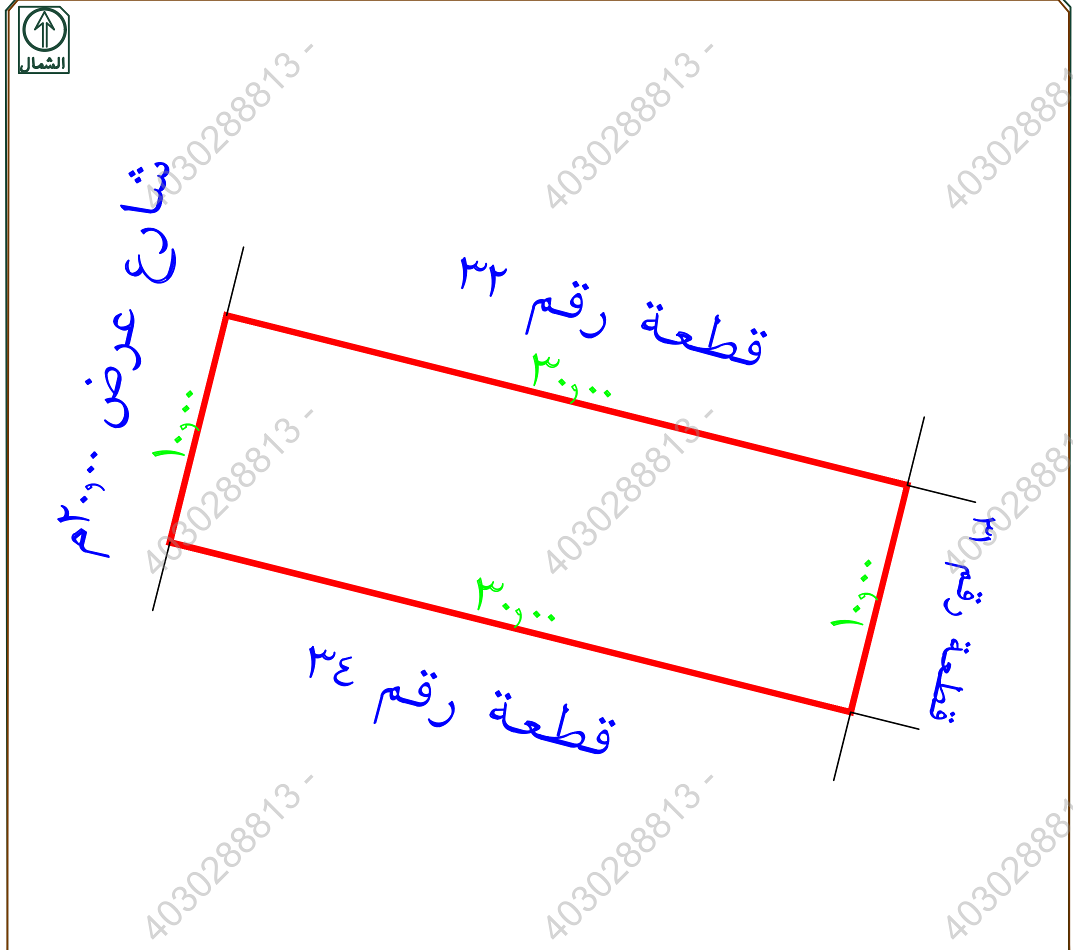
رقم النقطة	شماليات	شرقيات
1	2116056.4710	719521.2364
2	2116049.2049	719550.3431
3	2116039.5026	719547.9211
4	2116046.7687	719518.8143

رقم النقطة	شماليات	شرقيات

صور من الطبيعة توضح الموقع



صورة جوية مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



يوجد اختلاف الحدود بين الصك ويوماب
يوجد رقم قطعة ورقم مخطط فى يوماب

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

4030288813 -