

نموذج قرار مساحي		
بيانات الصك		
رقم الوثيقة	٦٩٥.٢٤.١٦٩١.٠	
تاريخ الوثيقة	وزارة العدل	
مصدرة	هوية المالك	
أسم المالك	نسبة الملكية	
١٠٠٪	تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٨٦٣	
رقم المخطط	٢ / ج / ١٤.٣ / ١٦٥	
المساحة	٣٢٥,٠٠ م	
نوع العقار	قطعة الارض السكنية	
الحى	شمال شباعه	
المدينة	خميس مشيط	
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية		
		
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة		
شركة مدى العربية		
للتقييم العقاري		
تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٥/١٥ م	عبد المجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حدالصك
حدالطبيعة

شارع عرض (٢٠,٠٠) م

13.00
13.00

قطعة رقم (٨٦٢)

25.00
25.00

شارع عرض (١٢,٠٠) م

13.00
13.00

قطعة رقم (٨٦٤)

25.00
25.00

للاطلاع على الموقع

أقرار
جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي:

☐ نعم ☒ لا
هل الصك مطابق للرفع المساحي

☐ نعم ☒ لا
هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي

☐ نعم ☒ لا
هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي

☐ نعم ☒ لا
هل تم التوقيع وأرفاق أقراصحة الموقع

☐ نعم ☒ لا
هل يوجد تدخل في الأصل

☐ نعم ☒ لا
هل يوجد على الأصل مبنى مشترك

☐ نعم ☒ لا
هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار

☐ نعم ☒ لا
هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية

☐ نعم ☒ لا
الملاحظات والاختلافات والتدخلات

☐ سكني ☒ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي

☐ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية

☐ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى

☐ المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي

يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ماورد في مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

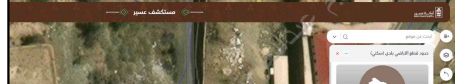
الملاحظات

اسم الجسى الصك (شمال شباعه)
المستكشفات (المعمورة)

يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والمستكشفات

عرض الشارع الشمالي على المستكشفات (١١,٠٠)م وعرض الشارع الجنوبي على المستكشفات (١٣,٠٠)م

يوجد تدخل في التخطيط على المستكشفات

مستكشف بلدي	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					بموجب الطبيعة		الاتجاه	بموجب الصك		الاتجاه
الرقم	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشمال	الجنوب	الشرق	الغرب
1	258750.452	2027920.626	5	بطول (١٣,٠٠) متر	شارع عرض (٢٠,٠٠) م	الجنوب	بطول (١٣,٠٠) متر	شارع عرض (٢٠,٠٠) م	الشرق	الغرب
2	258763.448	2027920.324	6	بطول (١٣,٠٠) متر	شارع عرض (١٢,٠٠) م	الجنوب	بطول (١٣,٠٠) متر	شارع عرض (١٢,٠٠) م	الشرق	الغرب
3	258749.870	2027895.633	7	بطول (٢٥,٠٠) متر	قطعة رقم (٨٦٤)	الجنوب	بطول (٢٥,٠٠) متر	قطعة رقم (٨٦٤)	الشرق	الغرب
4	258762.866	2027895.330	8	بطول (٢٥,٠٠) متر	قطعة رقم (٨٦٢)	الجنوب	بطول (٢٥,٠٠) متر	قطعة رقم (٨٦٢)	الشرق	الغرب
					(٣٢٥,٠٠) م	المساحة		(٣٢٥,٠٠) م		المساحة