كـروكي إرشادي

المالـك		
بيانات الموقع	المنطقة	عسير
	المدينة	خميس مشيط
	الحي	الجشـرة
رقم الصك	560645002452	
رقم المخطط	---	
رقم القطعة	بدون	
تاريخ الصك		
هوية المالـك		
نـوع الأرض	زراعية	
وصف الأرض	أرض فضاء	
مقياس الرسم	**400 / 1**	
تاريخ الرفع المساحي		

المرجع المكـاني	نظام الإحداثيات	النطاق الجغـرافي
WGS_84	UTM	Zone_38N

احداثيات أركـان الأرض حسب الطبيعة

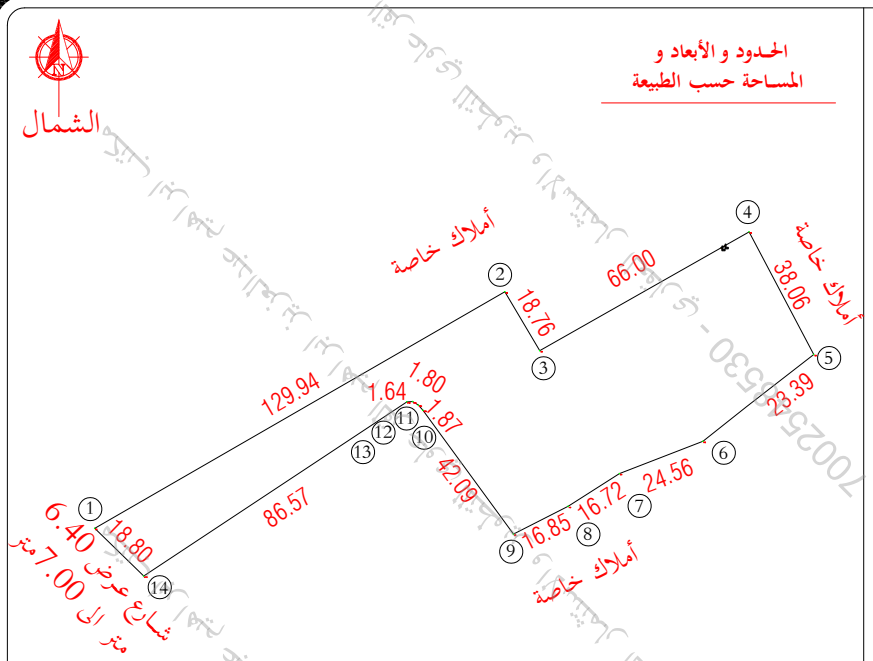
POINT	EASTING	NORTHING	POINT	EASTING	NORTHING
P1	260663.6132	2023342.9209	P8	260793.5260	2023348.9300
P2	260776.1870	2023407.8195	P9	260778.4882	2023341.3331
P3	260785.7604	2023391.6861	P10	260753.6864	2023375.3409
P4	260843.1552	2023424.2718	P11	260752.4180	2023376.7123
P5	260860.9294	2023390.6126	P12	260750.8824	2023377.6481
P6	260830.5215	2023366.7842	P13	260749.2403	2023377.6265
P7	260807.6052	2023357.9508	P14	260677.0821	2023329.8049

الختـم

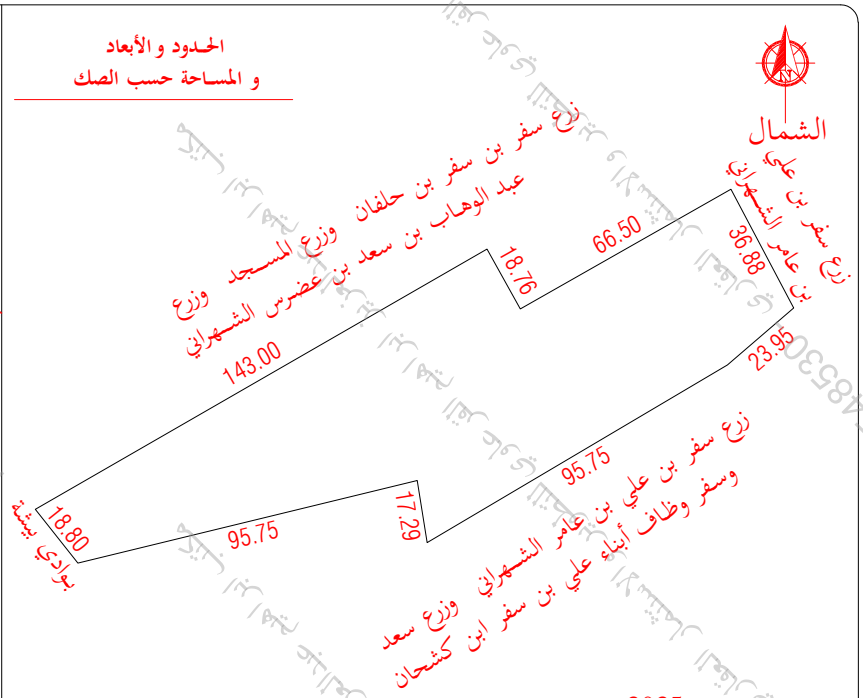
يتحمل المكتـب المسـؤولية عن صحة ما ورد في مخطـط الرفع المسـاحي
من حدود وأطـوال ومساحة وإحداثيات
أخذت الحـدود و الأطوال بمعرفـة المالـك وتحـت مسـؤوليته دون أي مسـؤولية
على المكتـب فيما يتعلق بحقـوق الجـــاورين وخلافه

مكتب الباهر للإستشارات الهندسية
الرياض حي الصحافة
الباحة جوار أمانة منطقة الباحة
المهندس عبـدالرحمن أحمـد حباب
هاتف 0500768811
الباهر للإستشارات الهندسية
ALBAHER CONSULTING ENGINEERING

الحـدود و الأبعاد و المسـاحة حسب الطبيعة



الحـدود و الأبعاد و المسـاحة حسب الصك



صـوره فضائية بتاريخ 2025

ملاحظة : تم الاعتماد في الحـدود والابعاد علي البورصـة العقارية
والضلع الجنـوبي به كسرة مكـررة وغير محسـوبه في اجمـالي طول الضلع

الحـدود و الأبعاد و المسـاحة حسب الطبيعة

الاتجـاه	الحـدود
شـمالاً	أملاك خاصة بطول اجمـالي 214.70متر
شـرقاً	أملاك خاصة بطول 38.06متر
جنـوباً	أملاك خاصة بطول اجمـالي 215.49متر
غـرباً	شـارع عرض 6.40متر الى 7.00متر بطول 18.80متر
المساحة الإجمالية	6136.24 متراً مربعاً

الحـدود و الأبعاد و المسـاحة حسب تطبيق الصك

الاتجـاه	الحـدود
شـمالاً	زرع سفر بن سفر بن حلفان وزرع المسجد وزرع عبد الوهاب بن سعد بن عضرس الشهراني وطول الضلع يبدأ من الشرق إلى الغرب طول 66 مترا وخمسين سم ? ثم ينكسر شمالا بزاوية قدها 326.83م ? ? من الدرجة 18.76م ثم يعتدل غرباً بزاوية قدرها 88 درجة و43 ق الماتيه من الدرجة بطول 143م ومجمـوع طول الضلع مئتين و ثمانية و عشرون متر و تسعة و عشرون سنتمتر ويلتقي بالضلع الشرقي بزاوية قدرها 37 درجة و37 ق الماتيه من الدرجة ويلتقي بالضلع الغربي بزاوية قدرها 77 درجة و 43 ق الماتيه من الدرجه
شـرقاً	زرع سفر بن علي بن عامر الشهراني الضلع 36.88م ويلتقي بالضلع الشمالي بزاوية قدرها 87 درجة و 37 ق الماتيه من الدرجة وبالضلع الجنـوبي بزاوية قدرها 104 درجات و 83 ق الماتيه من الدرجة
جنـوباً	زرع سفر بن علي بن عامر الشهراني وزرع سعد وسفر وظاف أبناء علي بن سفر ابن كشحان وطول الضلع يبدأ من الشرق متجه جنوب غربا بطول 23 مترا وخمسة وتسعون سم ثم ينحرف جنوبا بنفس الاتجـاه بزاوية قدرها 74 درجة وثلاثة واربعـون في الماتيه من الدرجة بطول 95 مترا وخمسة وسبعون سم 17.29م ? ثم يعتدل غربا بزاوية قدرها 173 درجة وثمانيةوعشـرين في الماتيه من الدرجة بطول 95.75م ? ومجمـوع طول هذا الضلع مائة و ستة و ثلاثون متر و تسعة و تسعون سنتمتر ?ويلتقي بالضلع الشرقي بزاوية قدرها 104 درجات و 83 ق الماتيه من الدرجه وبالضلع الغربي بزاويه قدرها 102وعشـرون ق الماتيه من الدرجة
غـرباً	وادي بيشة الضلع 18.80م ويلتقي بالضلع الشمالي بزاوية قدرها 77 درجة و43 ق الماتيه من الدرجه وبالضلع الجنـوبي بزاوية قدرها 102 وعشـرون ق الماتيه من الدرجه

المساحة الإجمالية حسب الصك 6702.67 متر مربع