



الملاحظات						
٢	بند الملاحظة	الحالة		٣	تفصيلي بند الملاحظة	بند الملاحظة
		نعم	الحال			
١	هل الصك مطابق للرفع المساحي (الاطوال والمساحة)	✓		٨	-----	هل الموقع أرض فضاء
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع	✓	✓	٩	تم الوقوف على الموقع بنما على ارشاد طالب التنفيذ	هل يوجد عرفة كعربا داخل/خارج الموقع
٣	هل يوجد اختلاف في رقم القطعة / المخطط/ البلوك/ اسم الحي/ اسم المدينة للصك او المفاضة عن المستكشف	✓		١٠	القطعة غير معرفة	هل يوجد صندوق خدمات كعربا خارج حدود المقار من الجهة الغربية
٤	هل يوجد اختلاف في مساحة/اطوال الصك عن الطبيعيه / ذكر مساحة الصك خطأ حسابيا	✓		١١	يوجد اختلاف في اطوال الصك من الطبيعيه وكذلك المساحة حسابيا حسب اطوال الصك ذكرت المساحة خطأ	هل يوجد صندوق خدمات كعربا/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود المقار
٥	هل يوجد شوارع مقترنة/مشفقات على الاصل في المخطط او المستكشف الجغرافي او الطبيعيه ولم يتم ذكره في الصك	✓	✓	١٢	-----	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
٦	هل يوجد تداخل في الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا	✓		١٣	يوجد تعدد من الطبيعيه على الصك في الجهة الشمالية يوجد تعدد من الصك على الطبيعيه في الجهة الشمالية	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية يحيط بالمبنى القائم بالموقع
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام المقار	✓				هل يوجد اختلاف في الحدود للصك او المفاضة عن المستكشف
					تم ذكر الاستخدام وفقا للطبيعة	يحمل المكتب المسؤولية عن صحة ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

بمسوح الطبعية لكامل الموقع		الحد
الطسول/م	وصف الحد	
٢٨,٠٨	ارض قضاء	شمال
٣,٣٠	جار	جنوب
١١,٩١	شارع عرض ١٠ م	شرق
١١,٠٠	شارع عرض ١٩ م	غرب
٢م ٣٣٨,٧٩		المساحة

بموجب الصك الكامل الموقع	
الحد	وصف الحد
شمال	يحدّه بناء محمد معرجى
جنوب	يحدّه بناء امين حسن فوال ومحمد العبدلى
شرق	شارع بعرض 10 م
غرب	شارع بعرض 18,50 م
لمساحه	٢٣١١,٠٠ م ^٢ حسابيا ٢٣١١,٢٧ م ^٢

رقم المعاملة		تاريخها / /	
موضوع الكروكي		كروكي ارشادي	
تاريخ اعتماد الكروكي التنظيمي			
اسم	سجل مدني		
اسم	سجل مدني		
بيانات المالكين			
بيانات المالكين	٣٦,٦٨٥٠,٥٩٤٣	تاريخه ٠٢-٠٣-١٤٤٧ هـ	مصدره وزارة عدل
بيانات المباني	البلدية	جدة	الحى البغدادية
بيانات الكروكي	رقم المخطط	رقم التلمبه	بدون
بيانات الكروكي		الشارع	غير مسمى
نظام البناء	نظام البناء	النسبه	
نظام البناء	استخدام سكني تجاري		

المساحة	المساح / المهندس
تخطيط المدينة / البلدية / القرعية	☐ مدير الادارة ☐ الرسام ☐ المساح ☐ مهندس التخطيط ☐ مهندس البلدية ☐ مدير تخطيط المدينة ☐ مدير الخدمات ☐ مدير عام التخطيط العمراني ☐ رئيس البلدية

بيانات المكتب الهندسي	اسم المكتب		شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
	المهندس المساح	احمد عمر	تاريخ الرفع المساحي ١٤٤٧-١١-٣٠
	هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩	
	اسم المسؤول	حسين السمراني	

UTM-WGS84-ZONE 38		احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى			
الرقم	شماليات	شرقيات	الخط	شماليات	شرقيات
١	2377842.8249	518755.4136	٩		
٢	2377852.2956	518781.8516	١٠		
٣	2377842.3333	518788.3710	١١		
٤	2377832.6742	518759.6518	١٢		
٥			١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		