

نموذج كروكي مساحي

المنطقة مكة المكرمة

الموضوع كروكي مساحي

الموقع جدة-الصالحية

استخدام الموقع سكني

رقم القطعة أ/ ١ / ٥٩

رقم المخطط ٢٦٩/ ب

رقم الصك ٢٥٠٠٢٠٠٢٢٣.٤٢

تاريخ الصك ١٢/٠٤/١٤٤٠هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم مساحي - تصميم داخلي - إدارة مشروعات - مخططات سلامة

تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهرومغناطيسية

مكة المكرمة - الرياض - جدة - الدمام - الخبر - الأحواز - الكويت - قطر

EMAIL : dr.dalebkar.business@gmail.com TEL : 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٧,٠٠	٢٧,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٥٧	قطعة رقم ٥٧/ ب الجزء أ
جنوب	٢٧,٠٠	٢٧,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٢/٥٩	قطعة رقم ٢/٥٩/ ب الجزء أ
شرق	١٢,٥٠	١٢,٥٠	مطابق	جزء من قطعة رقم ٥٨	جزء من قطعة رقم ٥٨
غرب	١٢,٥٠	١٢,٥٠	مطابق	شارع عرض ٢٠,٠٠ م	شارع عرض ٢٠,٠٠ م
المساحة	٢٣٣٧,٥٠ م	٢٣٣٧,٥٠ م	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2406228.7952	522870.1391
2	2406238.0792	522895.4927
3	2406226.3414	522899.7909
4	2406217.0574	522874.4372

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دي آر تي للاستشارات الهندسية و أتضح الاتي :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (المستكشف الجغرافي) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ مبنية ☒ مبني قائم
- مشتتات الموقع كالتالي: ☒ فيلا

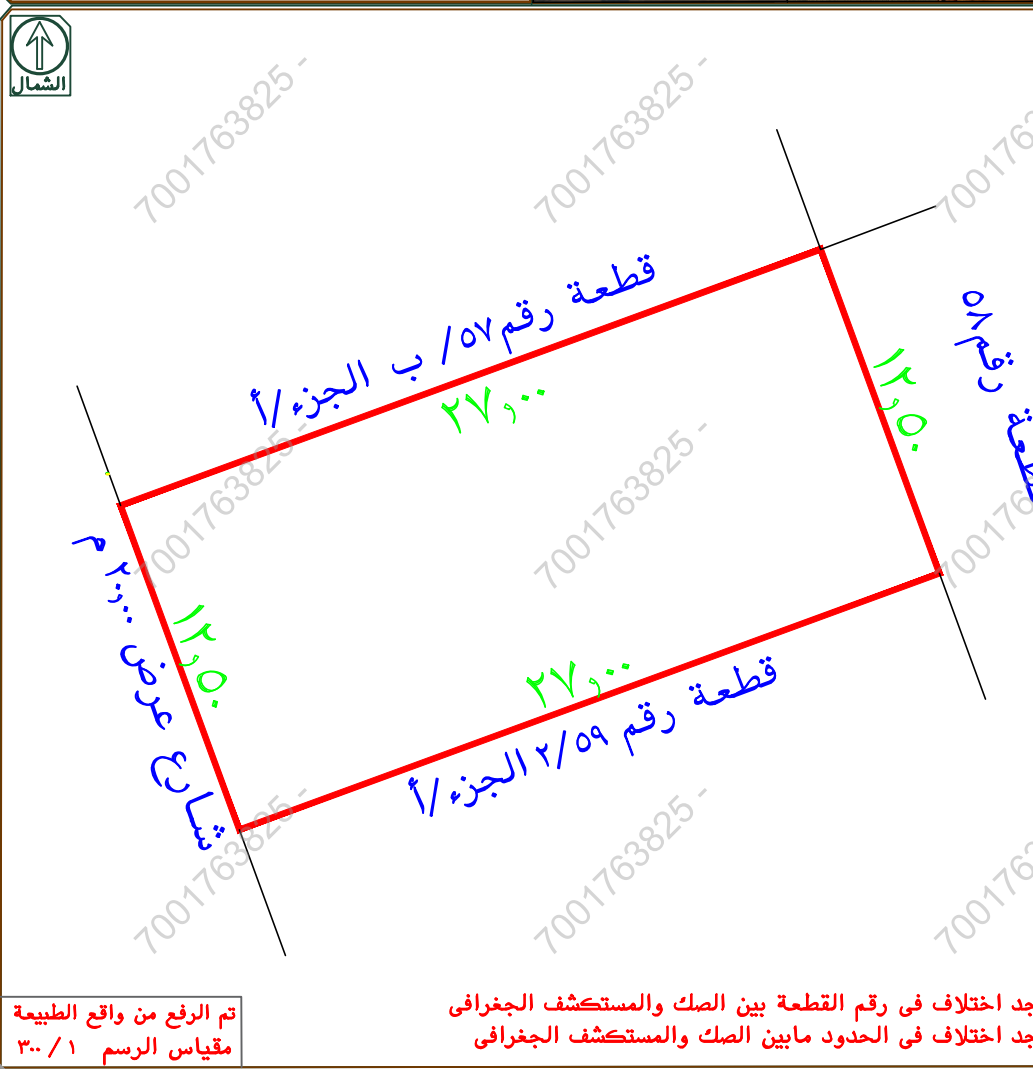
- تم الرفع بنظام ال VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N
- تم الرفع المساحي بإرشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	تاريخ الاعتماد ٢٧/٠٥/١٤٤٧هـ	دار الأركان للاستشارات الهندسية DAR ALARKAN ENGINEERING CONSULTANTS E.P.I.F & P.A.E.C
-------	-----------------------------	---

صور من الطبيعة توضح الموقع

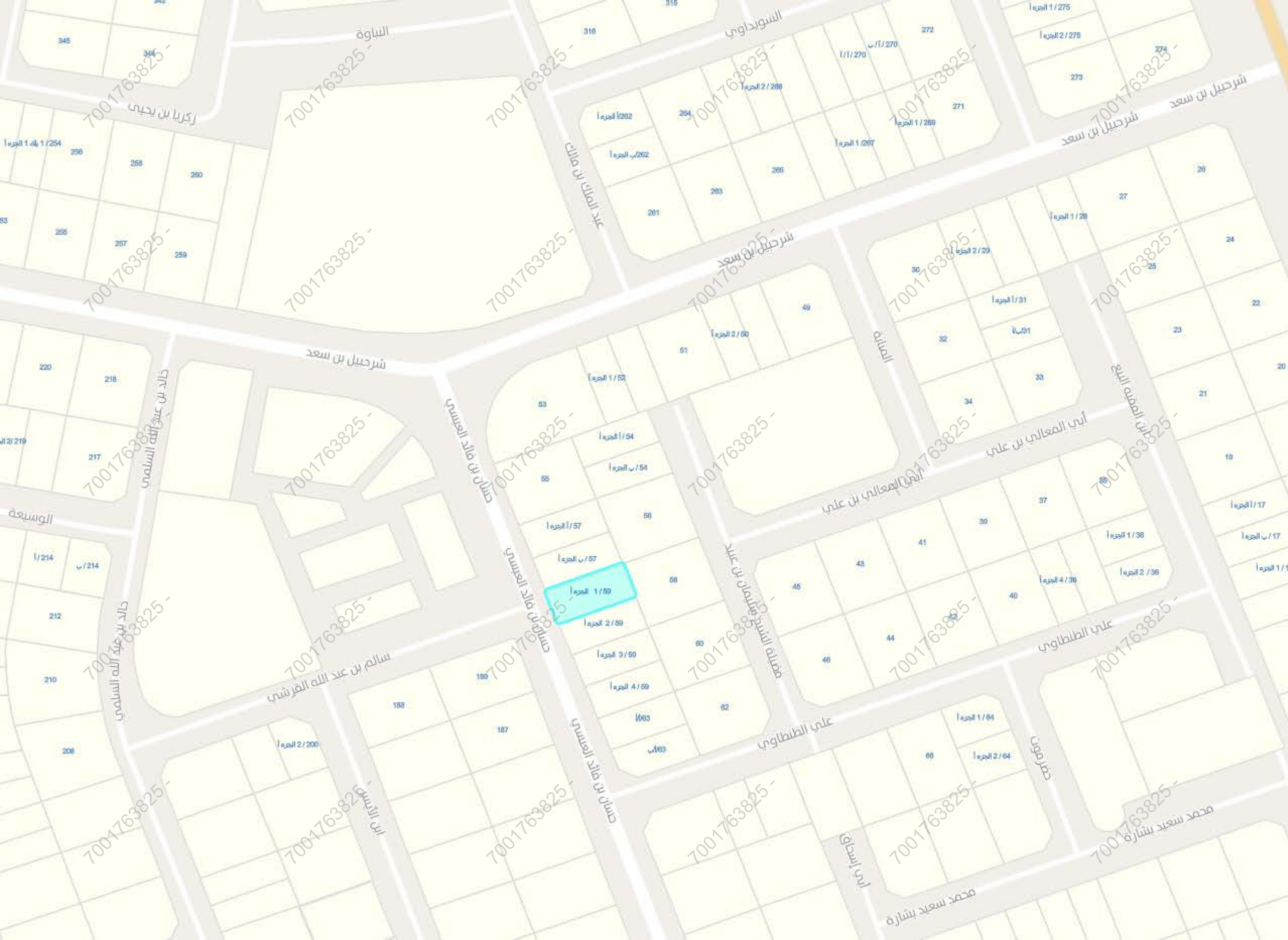


صورة جوية مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠

يوجد اختلاف في رقم القطعة بين الصك والمستكشف الجغرافي
يوجد اختلاف في الحدود ما بين الصك والمستكشف الجغرافي



تقريب إلى	
بيانات الأرض	
رمز اسم	أمانة
أمانة محافظة جدة	
رمز البلدية	005001
البلدية	أمانة محافظة جدة
رمز البلدية الفرعية	5
البلدية الفرعية	بلدية طيبة
رمز المنطقة	10007903
منطقة	الصالحية
رمز الحي فرعي	لا يوجد
الحي الفرعي	لا يوجد
رقم المخطط	269 / ب
اسم المخطط	الصالحية
رقم البلوك	لا يوجد
رقم الأرض	1 / 59 الجزء أ
الرمز البريدي	لا يوجد
استخدام الأراضي	سكني