نموذج كروكى مساحى

المنطقة	مكة المكرمة
المـــالـــك	
الموضـــــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــــع	جدة-ذهبان
استخدام الموقع	
رقـــم القطعـــة	٢
رقـــم المخطط	٥٤٤/ج/س
رقم الصك	٨٢٠٢٠٦٠٣١٩٩٥
تاريخ الصك	١٤٤٤/٩/٢٢هـ

إقـــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دى ار تى للاستشارات الهندسية وأتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧ - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم (البوابة الجيومكانية) جدة ☐ لا

٨ - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)

١٠ - طبيعة الأرض: ☑ جبلية ☐ منبسطة ☐ مبنى قائم

١١ - مشتملات الموقع كالتالى : ارض فضاء بها مناطق جبلية وأبراج كهرباء

١٢ - هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

١٣ - تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N

١٤ - تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم		تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/١٠/٢٦هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة

تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية

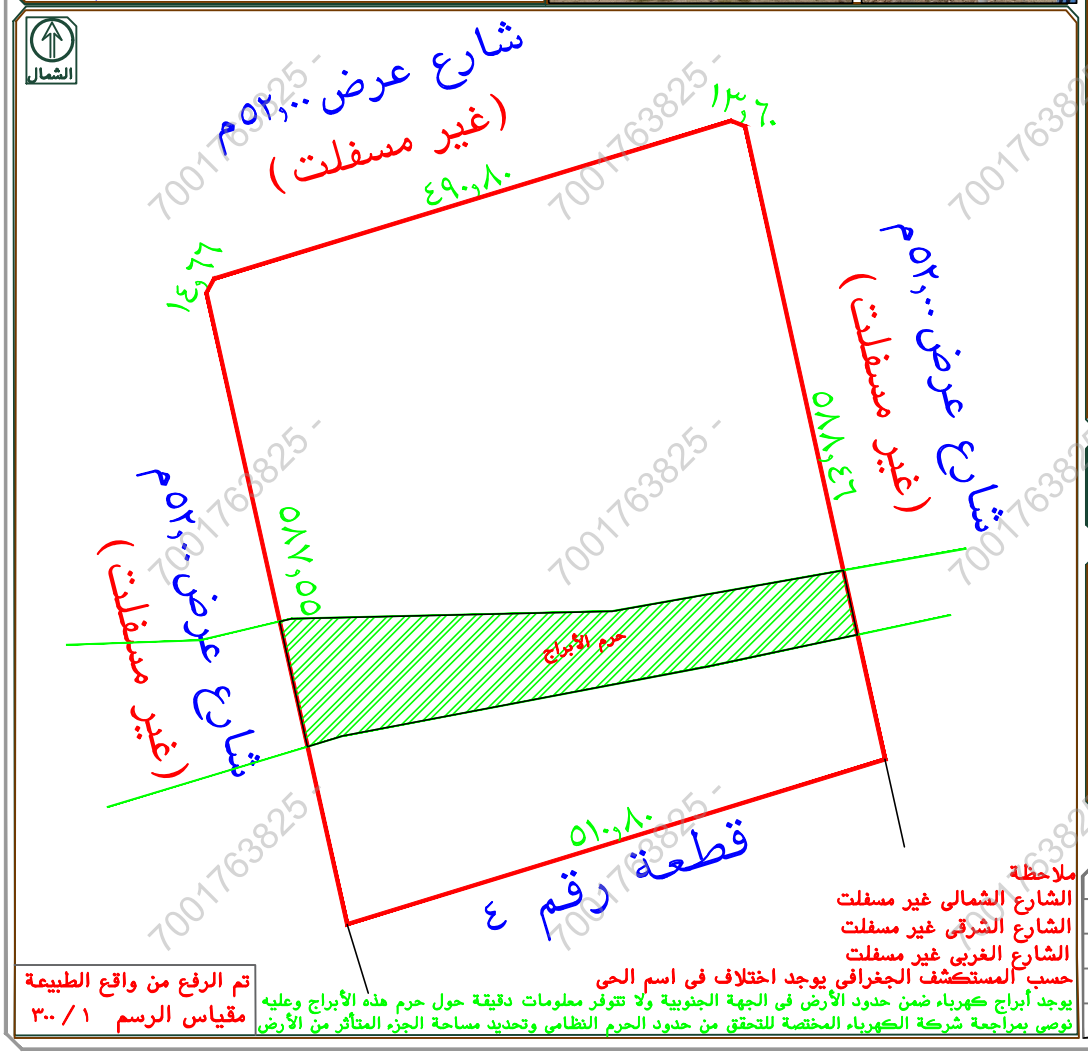
مكة المكرمة- الشرائع - مركز السلام الادارى الدور الأول- مكتب رقم ١١

EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 0570426636

صور من الطبيعة

توضح الموقع

صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



ملاحظة

الشارع الشمالى غير مسفلت

الشارع الشرقى غير مسفلت

الشارع الغربى غير مسفلت

حسب المستكشف الجغرافى يوجد اختلاف فى اسم الحى

يوجد أبراج كهرباء ضمن حدود الأرض فى الجهة الجنوبية ولا تتوفر معلومات دقيقة حول حرم هذه الأبراج وعليه نوصى بمراجعة شركة الكهرباء المختصة للتحقق من حدود الحرم النظامى وتحديد مساحة الجزء المتأثر من الأرض

تم الرفع من واقع الطبيعة

مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

أبعـــــاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـدود بموجب الصك	الحـدود بموجب الطبيعة
شمـال	١٣,٦٠+٤٩٠,٨٠	١٣,٦٠+٤٩٠,٨٠		مطابق	شارع عرض ٥٢م	شارع عرض ٥٢,٠٠م
جنـوب	٥١٠,٨٠	٥١٠,٨٠		مطابق	قطعة رقم ٤	قطعة رقم ٤
شـرق	٥٨٨,٤٦	٥٨٨,٤٦		مطابق	شارع عرض ٥٢م	شارع عرض ٥٢,٠٠م
غـرب	١٤,٦٦+٥٨٧,٥٥	١٤,٦٦+٥٨٧,٥٥		مطابق	شارع عرض ٥٢م	شارع عرض ٥٢,٠٠م
المساحة	٣٠٤٤١٠,٩٢م٢	٣٠٤٤١٠,٩٢م٢		مطابق		

رقم النقطة	شماليات	شرقيات
1	2422827.2200	524556.6300
2	2422840.0773	524563.6731
3	2422983.2213	525033.1350
4	2422978.1800	525045.7661
5	2422403.5832	525172.7454
6	2422253.7352	524684.4194

7001763825