نمـــوذج قرار مســـاحـــي

بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٤٢٠١١٤٠١٣٤٦٢
تاريخ الوثيقة	١٤٤٢/٠٤/١٥هـ
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية احد الورثة	
أسم المالـــك	
نسبـــة الملكيـــة	١٠٠٪
تفـــاصـــيل العقـــار	
رقم القطعـــة	بدون
رقـــم المخطط	—
المســـاحـــة	٤٢٢٩,٦٢م٢
نـــوع العقـــار	قطعـــة الارض
الحـــى	لقيطه شارع الحج
المـــدينـــة	مكة المكرمة

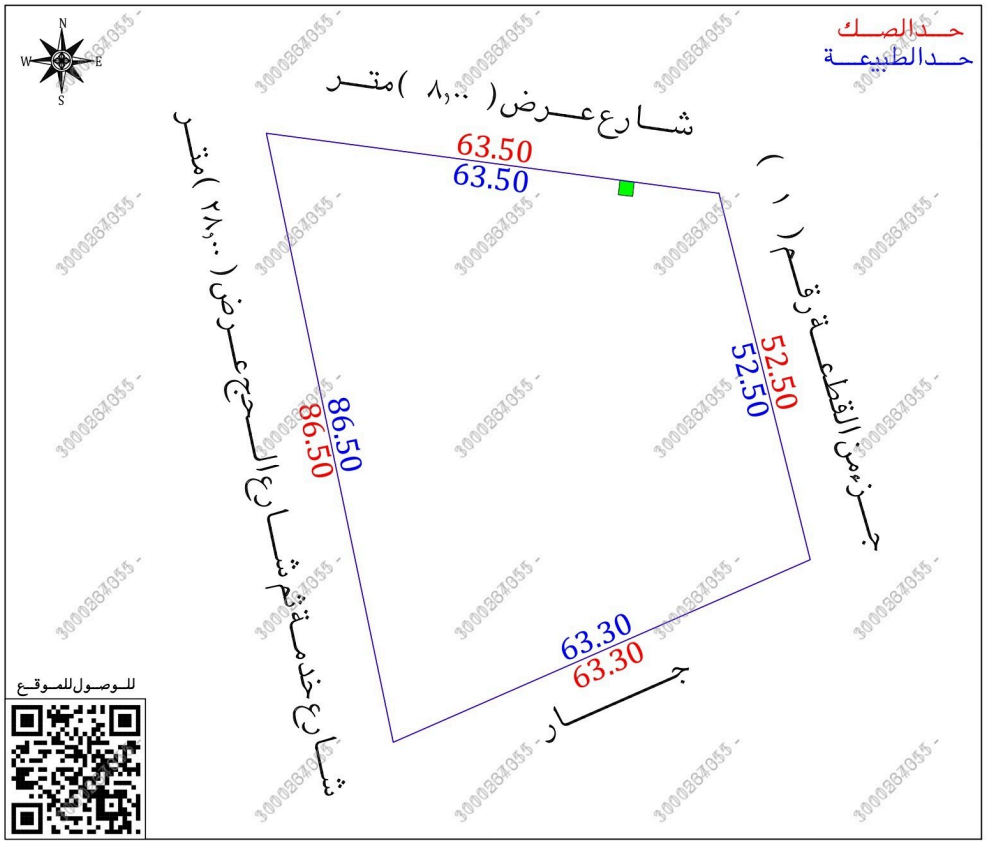
شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

VISION Engineering Consulting
فجـــن للأستشارات الهندسية

تـــم أعـــداد هـــذا العمـــل لصـــالـــح شـــركـــة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـــاز العربيـــة للاستشـــارات المهنيـــة

تـــاريـــخ أعـــداد الكـــروكـــى	المعنـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
٢٠٢٦/٠٤/١٤م	هيثـــم محمـــد	محمـــد ســـلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقـــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ☐ لا ☑
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ☑ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ☑ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ☑ لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ☑
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ☐ لا ☑
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ☑ لا ☐

■ نوع الصك : سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☑ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ☑

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ ملاحظات :

■ الارض غير معرفة على المستكشفات

■ الحدود : الشمالى : الصك (سكة نافذة بعرض ١١,٣٧ م شرقا و ٢٠,٧٩ م غربا)
الطبيعة (شارع عرض ٨,٠٠ م)
المستكشفات (شارع عرض ٨,٠٠ م)

الشرقى : الصك (جار)
المستكشفات (جزء من القطعة رقم ١)

الغربى : الصك (شارع الحج بعرض ٣٦,٤٢ م شمالا و ٢٨,٨١ م جنوبا)
الطبيعة (شارع خدمة ثم شارع الحج عرض ٢٨,٠٠ م)
المستكشفات (شارع عرض ٢٨,٠٠ م)

■ غرفة كهرباء : داخل الملكية ☑ خارج الملكية ☐ فى الجهة الشمالية ■

صـــور من الطبيعـــة	المصـــور الجـــوى	مستكشـــف الامـــانـــة	مستكشـــف بلـــدى

الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	ســـكة نـــافذة بعـــرض (١١,٣٧) م شـــرقا و (٢٠,٧٩) م غـــربا	بطـــول (٦٣,٥٠) متـــر	الشمـــال	شـــارع عـــرض (٨,٠٠) متـــر	بطـــول (٦٣,٥٠) متـــر
الجنـــوب	جـــــــار	بطـــول (٦٣,٣٠) متـــر	الجنـــوب	جـــــــار	بطـــول (٦٣,٣٠) متـــر
الشـــرق	جـــــــار	بطـــول (٥٢,٥٠) متـــر	الشـــرق	جـــزء من القطعـــة رقـــم (١)	بطـــول (٥٢,٥٠) متـــر
الغـــرب	شـــارع الـــحج بعـــرض (٣٦,٤٢) م شمالا و (٢٨,٨١) م جنوبا المحور الطـــريق	بطـــول (٨٦,٥٠) متـــر	الغـــرب	شـــارع خدمـــة ثم شـــارع الـــحج عـــرض (٢٨,٠٠) متـــر	بطـــول (٨٦,٥٠) متـــر
المساحة	(٤٢٢٩,٦٢) م٢		المساحة	(٤٢٢٩,٦٢) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	587359.15	2373927.29	5		
2	587371.84	2373876.34	6		
3	587313.86	2373850.95	7		
4	587296.20	2373935.63	8		