نموذج قرار مساحى

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٢٢٨١٩٠٠٠١٠٩
تاريخ الوثيقة	٢٨ /١٢/ ١٤٤٠ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	—
المساحة	١٤١٧,٠٨م٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	—
المدينة	مكة المكرمة

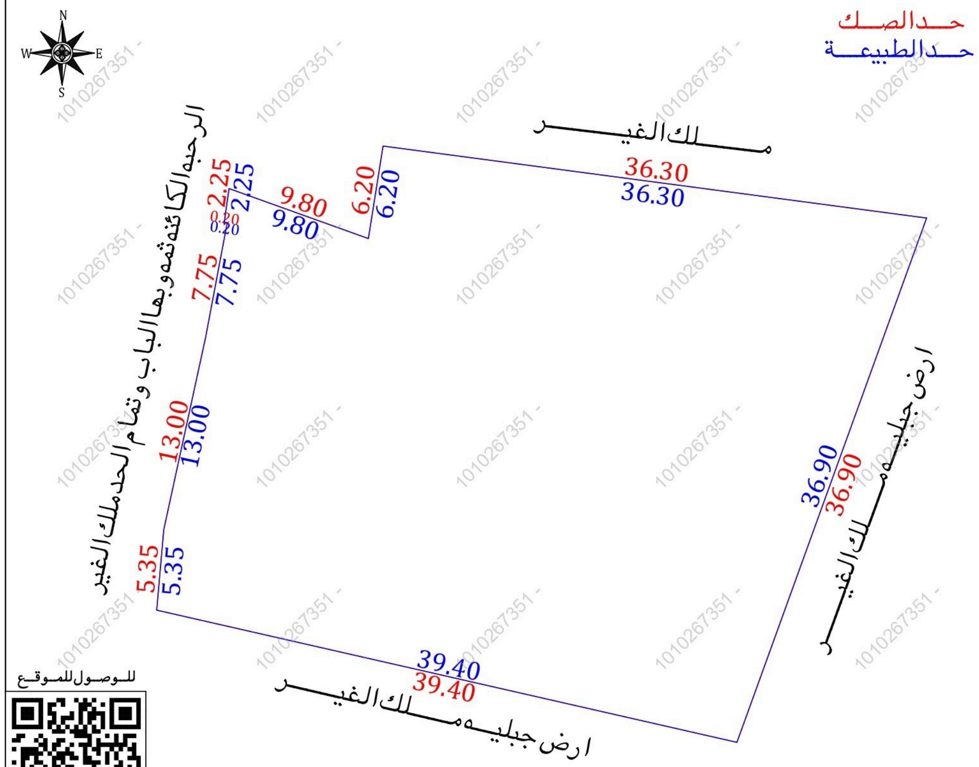
شركة فجن اللأعمال للأستشارات الهندسية

VISION Engineering Consulting
فجن للاستشارات الهندسية

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفاز العربية
للاستشارات المهنية

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢١ /٠١/ ٢٠٢٦ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للوصول للموقع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

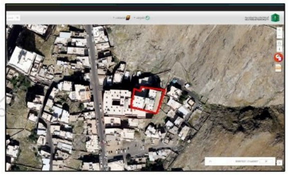
- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ● لا ☐
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ● لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ● لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ● لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ●
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ●
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☐ لا ●
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ● لا ☐

- نوع الصك : سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ● أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ● جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ●
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- **ملاحظات :**
- الارض غير معرفة على المستكشفات
- وصلة دفاع مدنى : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ● فى الجهة الغربية

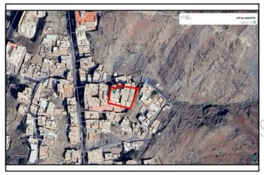
صور من الطبيعة

المصور الجوى

مستكشف الامانة



مستكشف بلدى



الاتجاة	بموجب الصك		الاتجاة	بموجب الطبيعة	
الشمال	ملك	بطول(٣٦,٣٠+٦,٢٠+٩,٨٠)متر	الشمال	ملك الغير	بطول(٣٦,٣٠+٦,٢٠+٩,٨٠)متر
الجنوب	الارض الجبليه المنسوبه لورثة	بطول(٣٩,٤٠)متر	الجنوب	ارض جبليه ملك الغير	بطول(٣٩,٤٠)متر
الشرق	الارض الجبليه البيضاء المنسوبة وتمام الحد الارض الجبليه البيضاء الفاصله بين هذا المحدود وبين ملك	بطول(٣٦,٩٠)متر	الشرق	ارض جبليه ملك الغير	بطول(٣٦,٩٠)متر
الغرب	الرحبه الكائنه ثمه وبها الباب وتمام الحد ملك ورثة ،وتمام الحد على قدر الانعطاف ٦,٢٠م ملك	بطول(٢,٢٥+ ٠,٢٠+٧,٧٥ ١٣,٠٠+ ٥,٣٥)متر	الغرب	الرحبه الكائنه ثمه وبها الباب وتمام الحد ملك الغير	بطول(٢,٢٥+ ٠,٢٠+٧,٧٥ ١٣,٠٠+ ٥,٣٥)متر
المساحة	(١٤١٧,٠٨)م٢		المساحة	(١٤١٧,٠٨)م٢	

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

النقطة	الشرقيات	الشماليات	النقطة	الشرقيات	الشماليات
1	586964.39	2371685.79	7	586917.89	2371685.52
2	586951.83	2371651.09	8	586918.21	2371687.75
3	586916.65	2371677.87	9	586927.43	2371684.44
4	586913.89	2371665.17	10	586928.40	2371690.56
5	586913.42	2371659.84	11		
6	586918.09	2371685.49	12		

1010267351 -