

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٨٧١٤١٩٠٠٢١٧٢
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
اسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	٣
رقم المخطط	١٤٠٤/٣٢٥ هـ/ج/١
المساحة	٢٤٥٠
نوع العقار	قطعة الأرض
الحى	حجلا
المدينة	أبها

شركة فجن للأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة



ختم الشركة



تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٤/٢٧ م	هيثم محمد	محمد سلامة السعيدان

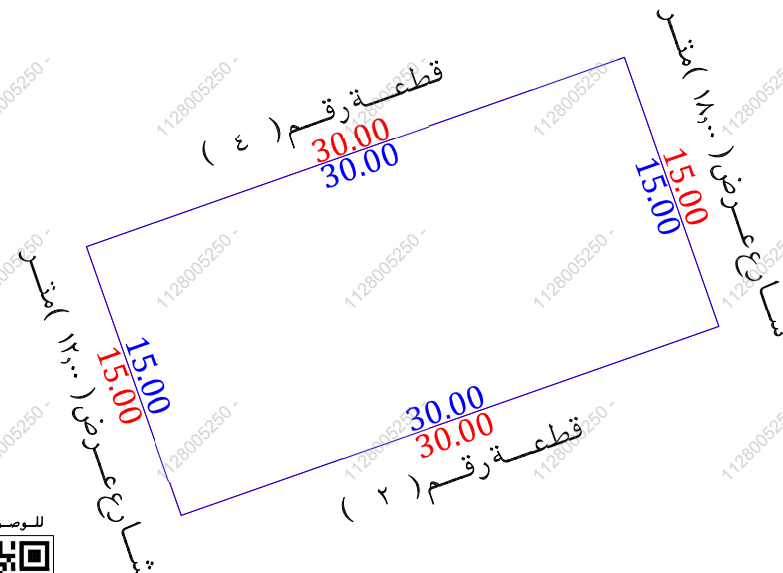
حد الصك
حد الطبيعة



أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتي :
- ☐ لا ☒ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - ☐ لا ☒ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
 - ☐ لا ☒ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم الاستعلاء من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتداخلات
 - ☐ لا ☒ نعم نوع الصك: سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
 - ☐ لا ☒ نعم الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - ☐ لا ☒ نعم طبيعة الأرض: منبسطة ☐ جبلية ☒ أخرى
 - ☐ لا ☒ نعم المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☒ عشوائي
 - ☐ لا ☒ نعم يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحاديثات
 - ☐ لا ☒ نعم هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - ☐ لا ☒ نعم تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 - ☐ لا ☒ نعم ملاحظات:
 - ☐ لا ☒ نعم اسم الحى: الصك (حجلا) المستكشفات (سلطنة)
 - ☐ لا ☒ نعم رقم المخطط: الصك (١٤٠٤/٣٢٥ هـ/ج/١) مستكشف عسير ومستكشف بلدى (١٤٠٤/٣٢٥ هـ/ج/١)
 - ☐ لا ☒ نعم يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والمستكشفات حيث عرض الشارع على المستكشفات في الحد الشرقى (١٧,٠٠) م وفى الحد الغربى على المستكشفات (٩,٠٠) م

للوصول للموقع



مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	الاتجاه
الشرقيات	الشرقيات	الشرقيات	الشرقيات	الشرقيات
الشماليات	الشماليات	الشماليات	الشماليات	الشماليات
1	248960.33	2020505.82	5	248960.33
2	248965.30	2020491.66	6	248965.30
3	248937.00	2020481.72	7	248937.00
4	248932.03	2020495.87	8	248932.03
المساحة	(٤٥٠,٠٠ م)	المساحة	(٤٥٠,٠٠ م)	المساحة