نموذج كروكى مساحى

المنطقة	أبها
المالك	
النوع	كروكى مساحى
الموقع	خميس مشيط- مخطط غرب طريق وادى بن هشبل رقم٣
استخدام الموقع	سكنى
رقم القطعة	٤٠٥١
رقم المخطط	٢١٠ / ١٤٠٥/ج / ٢
رقم الصك	٢٧١٤١٦٠٠٠٦٨٤
تاريخ الصك	

صورة جوية — مقياس الرسم ١/..

صور من الطبيعة توضح الموقع

إقـــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (يوماب) ☐ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)

١٠ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☑ منبسطة ☐ مبنى قائم

١١- مشتملات الموقع كالتالى : مبنى سكنى

١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

١٣ - تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N

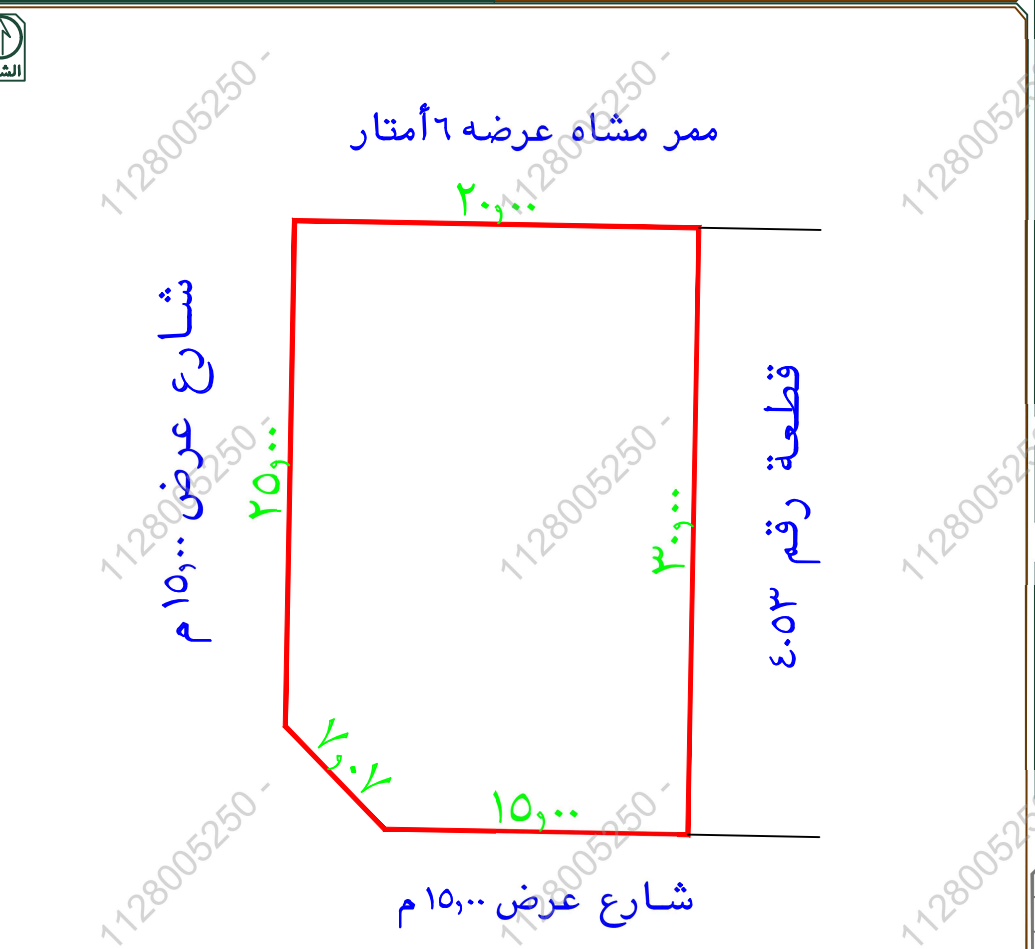
١٤- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت: ٤٠٣٢٠١٢٨٥٠	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/١١/١٦هـ

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - kar.bu @ ail.com TEL- 8



يوجد اختلاف فى الأطوال بين الصك والطبيعة
لم يتم ذكر طول الشطفة فى الصك

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ..

أبعـــــاد الأرض

الجهة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٠	٢٠,٠٠		مطابق	ممر مشاه عرضه ٦أمتار	ممر مشاه عرضه ٦أمتار
جنوب	١٥	١٥,٠٠+٧,٠٧		+٧,٠٧	شارع عرض ١٥ م	شارع عرض ١٥,٠٠م
شرق	٣٠	٣٠,٠٠		مطابق	قطعة رقم ٤٠٥٣	قطعة رقم ٤٠٥٣
غرب	٢٥	٢٥,٠٠		مطابق	شارع عرض ١٥ م	شارع عرض ١٥,٠٠م
المساحة	٥٨٧,٥٠م٢	٥٨٧,٥٠م٢		مطابق		

شمـاليات	شـرقيـات	رقم النقطة	شمـاليات	شـرقيـات
2031796.422	256220.801	5	2031771.426	256220.339
2031796.053	256240.797			
2031766.058	256240.243			
2031766.335	256225.246			