

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	عسير
الملاك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	بيشة - الحمة
استخدام الموقع	زراعي
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	--
رقم الصك	٣٧٢٨٠١٠٠٦٠٠٢
تاريخ الصك	



دار الابتكار للاستشارات الهندسية

DAR ALABTKAR ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة

تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة - الشرايف - شارع المهندس عمر قاضي - مركز السلام الاداري - الدور الأول - مكتب رقم ٢

EMAIL - c ar.business@gmail.com TEL-

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب وثيقة تملك عقار	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب وثيقة تملك عقار	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٥٥,٤٠ + ١٥١,٦٠	متكسر بطول ٤٠٧,٠٠	مطابق	مزرعة وبيت جفين بن محمد	جار وتماز الحد جار
جنوب	٣٨٣,٧	متكسر بطول ٣٨٣,٧٠	مطابق	مزرعة حشر بن عبد الله وشارع ١٠ م ينفذ للمزرعة وبيت خزماء ناصر وقضاء وجبل	ارض قضاء يليها شارع عرض ١٠٠ م (غير مسفلت) وتماز الحد جزء من جار
شرق	٥٢	٥٢,٠٠	مطابق	ارتداد خلفي من منتصف الاسفلت بعرض ٢٢ م يليه طريق عام اسفلت المؤدى من بيشة الى الجنيهة	قضاء يليه شارع عرض ٢٥,٠٠ م (الجزء المسفلت بعرض ٢٢,٠٠ م)
غرب	٦٥,٤	٦٥,٤٠	مطابق	مزرعة سعيد بن محمد شايع الشهراني	جزء من جار
المساحة	٢٣٤١٥ م ^٢	٢٣٤١٥,٠٠ م ^٢	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات

اقرار جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أ توضيح الآتي:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الصك) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعية ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)

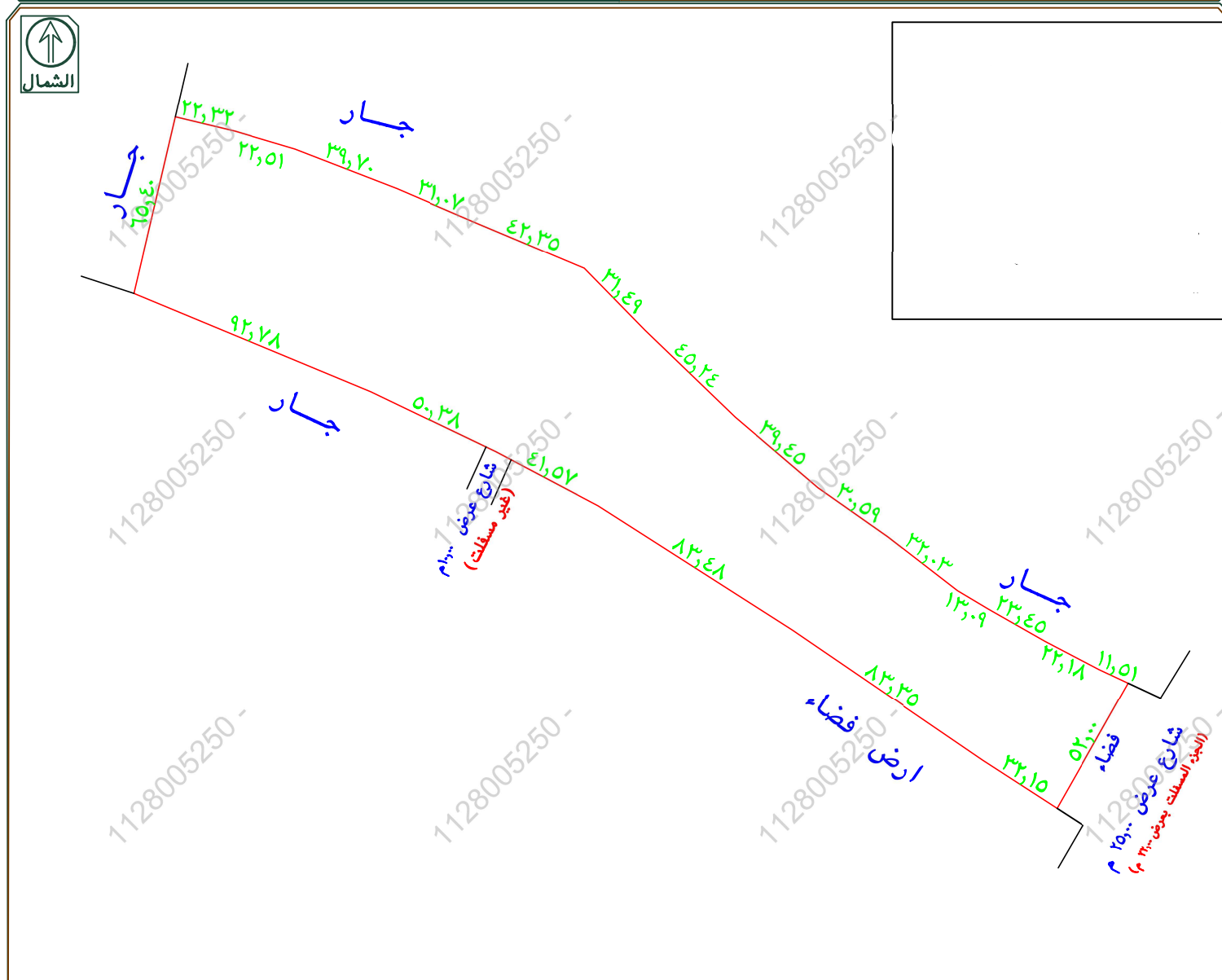
- طبيعة الأرض: ☒ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم
- مشتملات الموقع كالتالي: ارض بها جزء من سور ومباني وملاحق واشجار (جزء من جبل) ☒ لا
- هل يوجد منفعة مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/١٢/٢٨ هـ
-------	------------------------------

صور من الطبيعة
توضح الموقع



صورة جوية مقياس الرسم ٢٥٠٠/١



الشارع الجنوبي غير مسفلت
الشارع الشرقي الجزء المسفلت بعرض ٢٢,٠٠ م
يوجد اختلاف في عرض الشارع الشرقي بين الصك والطبيعة
يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة
لا يعمل اليوماب لمعرفة البيانات
تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠ / ١